

New Project

НОВ ПРОЕКТ

An aerial photograph of a town with numerous buildings featuring red-tiled roofs. A central road runs through the town. In the background, there are large, rugged mountains with patches of snow under a blue sky with scattered white clouds. A thin yellow vertical line extends from the text 'НОВ ПРОЕКТ' down to the town area.

ПРАЙС ЛИСТ
2025

ИНФОРМАЦИЯ

Комплекс состоит из 1 здания с 66 квартирами, офисом, торговым помещением для ресторана или другого заведения, 4 магазинами, а также подвалом с 20 парковочными местами, спансцентром с бассейном, которые будут выставлены на продажу. Здание находится на стадии акта 14. Все квартиры будут иметь счета за бытовую электроэнергию и воду.

Все квартиры передаются под БДС - на штукатурке и шпаклевке. Предлагаем отделочный пакет 1 - готовая ванная, ламинат и окрашенные помещения, а также пакет 2 - полная меблировка.

Плата за обслуживание будет определена после учреждения этажной собственности и проведения общего собрания всех собственников!

✿ Мы предлагаем различные квартиры:

- ◆ Однокомнатные
- ◆ Двухкомнатные
- ◆ Трехкомнатные

Комплекс расположен в ключевом и оживленном месте, всего в нескольких метрах от начальной станции подъемника, в непосредственной близости от всего необходимого – торговых объектов, традиционных механ, изысканных ресторанов, ночных клубов и казино.

Район предпочитают как туристы, так и долгосрочные инвесторы, что делает недвижимость стратегической возможностью для высокодоходной инвестиции.

Проект включает 66 апартаментов, созданных с вниманием к деталям, современные торговые площади на первом этаже, а также подземные и надземные гаражи для удобства и безопасности. В настоящее время комплекс находится в процессе доработки концепции и распределения.

Это ваш шанс быть среди первых, кто воспользуется инновационным и масштабным проектом в самом сердце Банско.

ВАРИАНТЫ ОПЛАТЫ

ВАРИАНТ 1: 100% оплата: 3000 евро депозит, чтобы заблокировать квартиру от продажи. В течение 30 дней мы переоформляем квартиру у нотариуса в городе Разлог, и вы доплачиваете разницу до 100%.

Вариант 2: Рассрочка платежа

1. 3000 евро депозит и до 10 дней разница до 50% от общей суммы
2. 20% при установке окон
3. 20% при завершении фасадов и крыши
4. 10% при акте 16

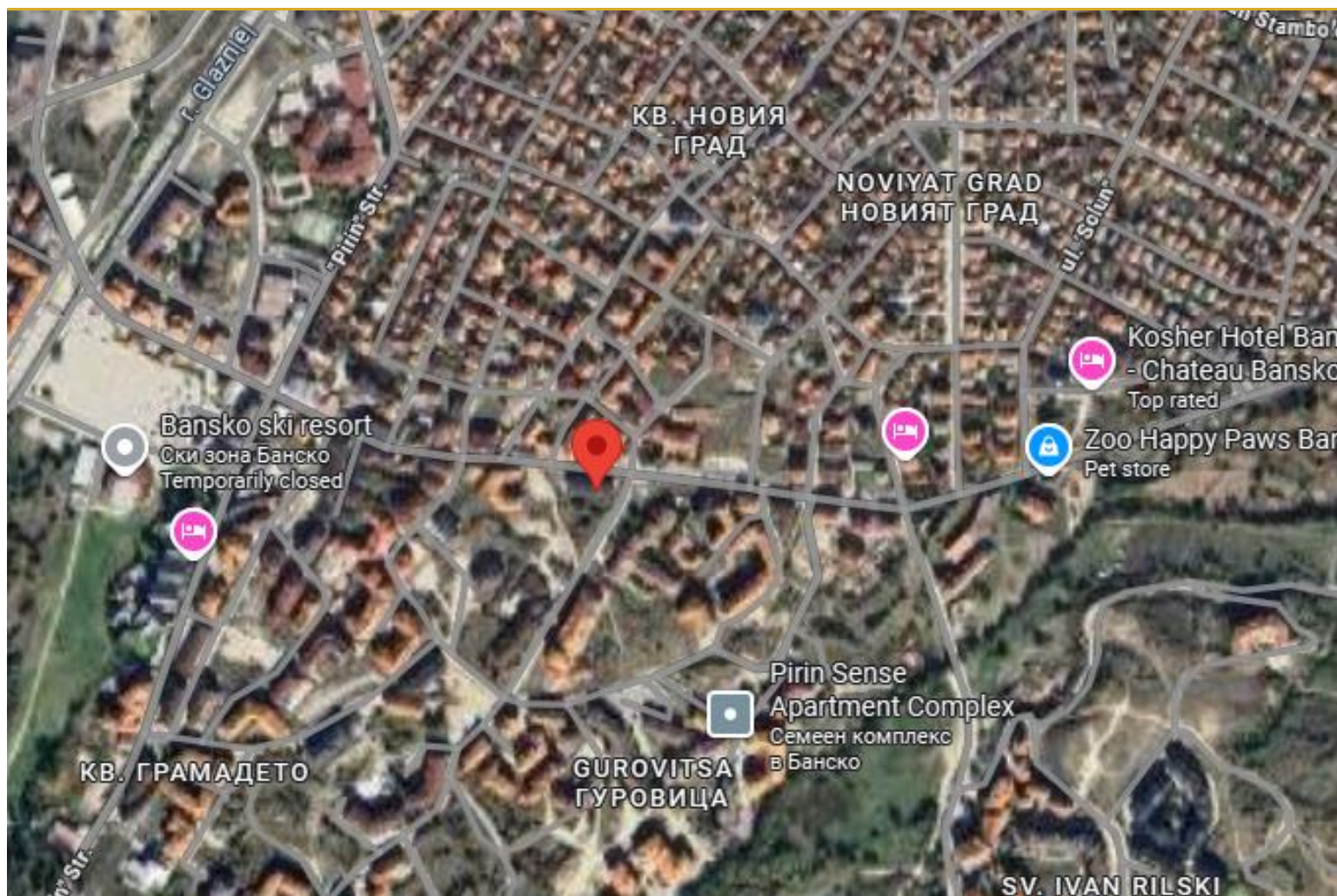


Новый Проект



Цены от 68,000 евро

Етаж	Номер	Вид	ОБЩА ПЛОЩ В М2	Цена без отстъпка при разсрочено плащане	Цена с отстъпка при плащане на 100% до 30 календарни дни	ДОВЪРШВАНЕ ПАКЕТ 1: Баня, ламинат, боядисване	Изложение	СТАТУС
Партер	магазин 1	магазин 1	30,23	€67 919	€64 075	€2 267	Запад-Север	СВОБОДЕН
Партер	магазин 3	магазин 3	53,78	€112 203	€105 852	€4 033	Запад-Север	СВОБОДЕН
Партер	ап. 2	Двустаен	65,37	€83 903	€77 544	€4 903	Юг-Запад	СВОБОДЕН
Партер	ап. 3	Двустаен	78,76	€88 838	€82 105	€5 907	Юг-Запад	СВОБОДЕН
Партер	ап. 5	Двустаен	65,37	€85 548	€79 064	€4 903	Юг-Запад	СВОБОДЕН
Партер	ап. 6	Двустаен	65,14	€85 548	€79 064	€4 885	Юг-Запад	СВОБОДЕН
Етаж 1	ап. 8	Двустаен	76,77	€90 483	€83 626	€4 606	Изток-Юг-Запад	СВОБОДЕН
Етаж 1	ап. 9	Тристаен	100,22	€133 257	€123 158	€6 013	Изток-Юг	СВОБОДЕН
Етаж 1	ап. 11	Двустаен	65,13	€85 548	€79 064	€3 908	Юг-Запад	СВОБОДЕН
Етаж 1	ап. 12	Двустаен	80,81	€93 774	€86 667	€4 848	Юг-Запад	СВОБОДЕН
Етаж 1	ап. 13	Двустаен	66,57	€88 015	€81 346	€3 994	Юг-Запад	СВОБОДЕН
Етаж 1	ап. 14	Двустаен	65,37	€88 015	€81 346	€3 922	Юг-Запад	СВОБОДЕН
Етаж 1	ап. 16	Двустаен	68,91	€87 193	€80 585	€4 135	Изток-Север	СВОБОДЕН
Етаж 1	ап. 18	Двустаен	64,51	€88 838	€82 105	€3 871	Изток-Север	СВОБОДЕН
Етаж 1	ап. 19	Двустаен	64,51	€88 838	€82 105	€3 871	Изток-Север	СВОБОДЕН
Етаж 1	ап. 20	Двустаен	64,51	€88 838	€82 105	€3 871	Изток-Север	СВОБОДЕН
Етаж 2	ап. 22	Тристаен	91,21	€131 612	€121 638	€5 473	Изток-Юг	СВОБОДЕН
Етаж 2	ап. 23	Двустаен	76,77	€92 951	€85 907	€4 606	Изток-Юг-Запад	СВОБОДЕН
Етаж 2	ап. 25	Двустаен	65,13	€88 838	€82 105	€3 908	Юг-Запад	СВОБОДЕН
Етаж 2	ап. 27	Двустаен	80,81	€96 241	€88 948	€4 848	Юг-Запад	СВОБОДЕН
Етаж 2	ап. 28	Двустаен	66,57	€91 305	€84 387	€3 994	Юг-Запад	СВОБОДЕН
Етаж 2	ап. 30	Двустаен	69,71	€91 305	€84 387	€4 183	Юг-Запад	СВОБОДЕН
Етаж 2	ап. 32	Двустаен	64,51	€92 128	€85 146	€3 871	Изток-Север	СВОБОДЕН
Етаж 2	ап. 34	Двустаен	64,51	€92 128	€85 146	€3 871	Изток-Север	СВОБОДЕН
Етаж 2	ап. 35	Двустаен	64,51	€92 128	€85 146	€3 871	Изток-Север	СВОБОДЕН
Етаж 2	ап. 36	Двустаен	64,51	€92 128	€85 146	€4 838	Изток-Запад	СВОБОДЕН
Етаж 3	ап. 37	Тристаен	91,21	€134 080	€123 919	€5 473	Изток-Юг	СВОБОДЕН
Етаж 3	ап. 39	Тристаен	100,22	€138 193	€127 719	€6 013	Изток-Юг	СВОБОДЕН
Етаж 3	ап. 41	Двустаен	65,13	€92 128	€85 146	€3 908	Юг-Запад	СВОБОДЕН
Етаж 3	ап. 48	Двустаен	64,51	€95 418	€88 187	€3 871	Изток-Север	СВОБОДЕН
Етаж 3	ап. 50	Двустаен	64,51	€95 418	€88 187	€3 871	Изток-Север	СВОБОДЕН
Етаж 3	ап.51	Двустаен	64,51	€95 418	€88 187	€4 838	Изток-Север	СВОБОДЕН
Етаж 4	ап.52	Двустаен	81,83	€101 999	€94 269	€6 137	Изток-Запад	СВОБОДЕН
Етаж 4	ап.53	Двустаен	66,96	€93 774	€86 667	€5 022	Изток-Юг	СВОБОДЕН
Етаж 4	ап.55	Двустаен	53,97	€86 370	€79 825	€4 048	Изток-Юг	СВОБОДЕН
Етаж 4	ап.56	Двустаен	55,76	€88 015	€81 346	€4 182	Изток-Юг	СВОБОДЕН
Етаж 4	ап.58	Двустаен	55,76	€88 015	€81 346	€4 182	Изток-Юг	СВОБОДЕН
Етаж 4	ап.59	Двустаен	55,76	€88 015	€81 346	€4 182	Изток-Юг	СВОБОДЕН
Етаж 4	ап.61	Едностаен/Двустаен	42,87	€74 031	€68 421	€3 215	Запад-Север	СВОБОДЕН
Етаж 4	ап.62	Двустаен	45,63	€84 725	€78 305	€3 422	Запад-Север	СВОБОДЕН
Етаж 4	ап.63	Двустаен	55,07	€84 725	€78 305	€4 130	Запад-Север	СВОБОДЕН
Етаж 4	ап.65	Двустаен	55,07	€84 725	€78 305	€4 130	Запад-Север	СВОБОДЕН
Етаж 4	ап.66	Двустаен	55,07	€84 725	€78 305	€4 130	Запад-Север	СВОБОДЕН



Партер



Этаж 1



Этаж 2



Этаж 3









