

ЭЛИТНЫЙ КВАРТАЛ В РАЙОНЕ БРИЗ, ВАРНА

Квартал Бриз в Варне

Квартал Бриз расположен в восточной части Варны в Приморском районе, с южной стороны граничит с кварталом Чайка, с северной части – с районом Св.Никола.

Бриз - один из самых новых и динамично развивающихся жилых кварталов города.

Несомненными достоинствами района являются близость к Морскому саду, курортам, а также великолепный вид на море, открывающийся здесь даже с нижних этажей построек.



В районе расположен самый крупный диагностико-лечебный и консультационный университетский больничный комплекс в северо-восточной Болгарии, обслуживающий людей со всей страны - МНАТ St. Марина. Квартал находится близко к Техническому университету Варны. Здесь 3 школы, 3 гипермаркета: Piccadilly, Billa, Kaufland, 4 гостиницы, торговый центр, банки, рестораны.

Район имеет удобное транспортное сообщение с центром города и туристическими комплексами. Окрестности обслуживают 13 автобусных и 1 троллейбусная линия общественного транспорта.

В рамках проекта «Интегрированный городской транспорт Варны» построена велосипедная дорожка, которая соединит центр с соседними школами, и линия скоростного автобуса, которая соединит микрорайон «Бриз» с микрорайоном «Владислав Варненчик».

Варна - красивый город с хорошим климатом и удобной географией, расположенный близко к крупным

городам Румынии. Варну отличает отличное транспортное сообщение: порт, аэропорт. В городе много университетов.

Варненская экономика - третья по величине в стране и привлекает молодых людей в регионе.

Варна подходит для постоянного проживания, для переезда как молодой семье, так и пенсионерам, для инвестиции, сдачи в аренду недвижимости как краткосрочно, так и долгосрочно.

Приобретая недвижимость в городе Варне, всегда легко в дальнейшем ее перепродать, так как основной клиент – местное население и Ваша недвижимость в цене может увеличиться в % соотношение. Вы всегда останетесь в выигрыше!



Апартаменты около Приморского парка от застройщика в рассрочку, г.Варна

Новые, элитные, современные жилые дома от застройщика, расположенные в районе Бриз в минуте от Приморского парка, пешей доступности до моря в г.Варна.



Район предлагает всю необходимую инфраструктуру для жизни: два торговых центра, школа, два парка, мед. учреждения, банки и т.п.

Важно отметить, что район новый, поэтому окружен современными домами и создает прекрасное впечатление соседних построек, вида на море, парк, горы.

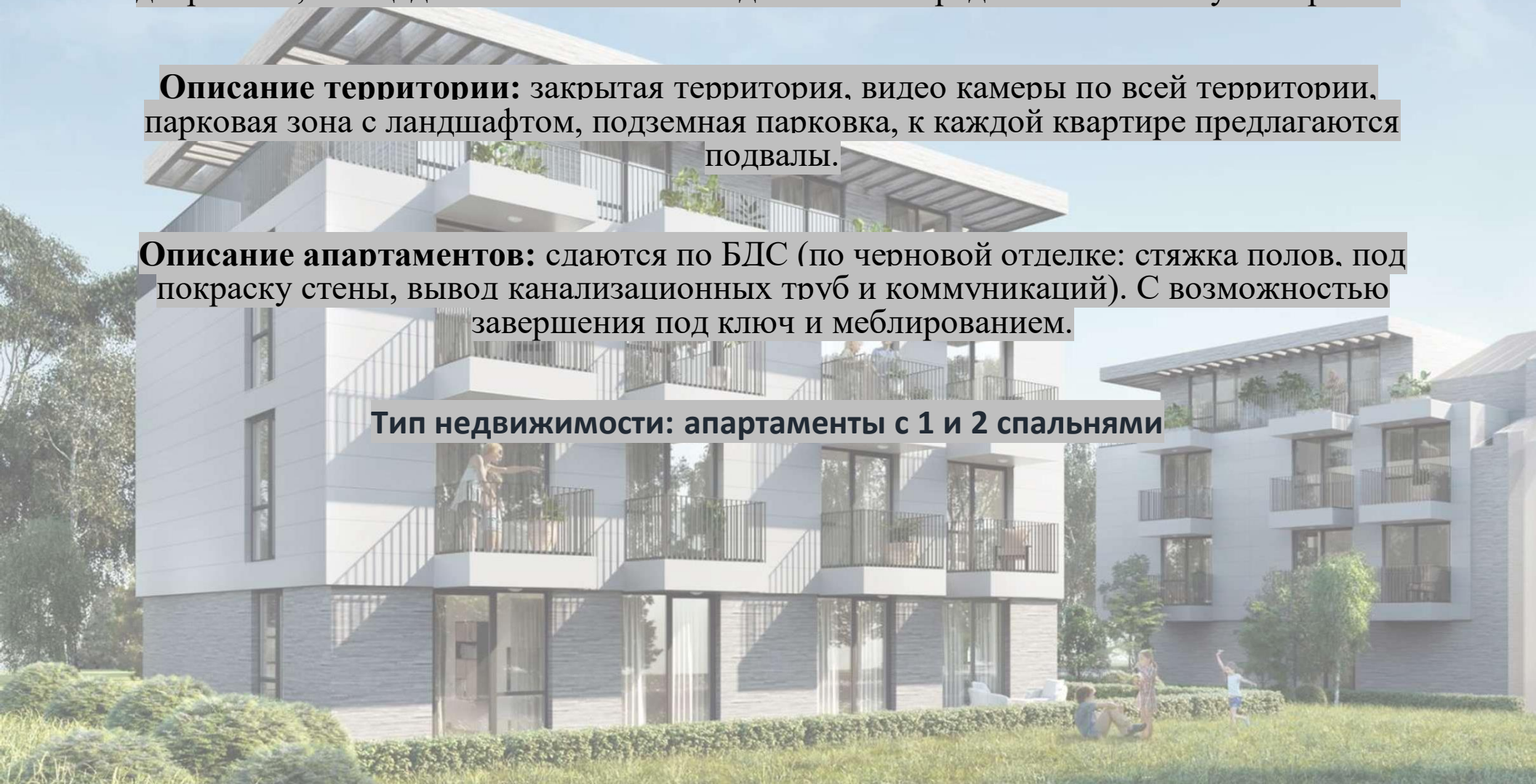


Описание: 2 дома, 5 этажей, по 12 квартир в доме. первые этажи предлагаются с двориками, площадью от 20 кв.м. Последние этажи предлагаются с бонусом крыша.

Описание территории: закрытая территория, видео камеры по всей территории, парковая зона с ландшафтом, подземная парковка, к каждой квартире предлагаются подвалы.

Описание апартаментов: сдаются по БДС (по черновой отделке: стяжка полов, под покраску стены, вывод канализационных труб и коммуникаций). С возможностью завершения под ключ и меблированием.

Тип недвижимости: апартаменты с 1 и 2 спальнями



ПРАЙС ЛИСТ 1.3/1.4

+359 89-202-2011

+359 88-933-8334

+972 53-281-4559

(WhatsUp, Viber, Telegram)

Степень готовности

АКТ 14	АКТ 15	АКТ 16
ЕСТЬ	ЕСТЬ	06,2025

ЗДАНИЕ А

Апартамент №	Етаж	Тип на имота	Квadrатура	Цена в евро
А3	2	1 спалня	72,98	230450
А4	3	2 спални	114,95	359700

ЗДАНИЕ Б

Апартамент №	Етаж	Тип на имота	Квadrатура	Цена в евро
Б1 + градина 10кв.м	1	1 спалня	60,54	193200
Б2+градинка 10кв.м	1	1 спалня	57,80	155521
Б3+градинка 10кв.м	1	1 спалня	60,94	194400

Паркоместо 45000 евро



— — — — —

NOVORUD
INVESTMENTS & PROPERTY

МНОГОФАМИЛНИ ЖИЛИЩНИ СГРАДИ С ПОДЗЕМЕН ГАРАЖ

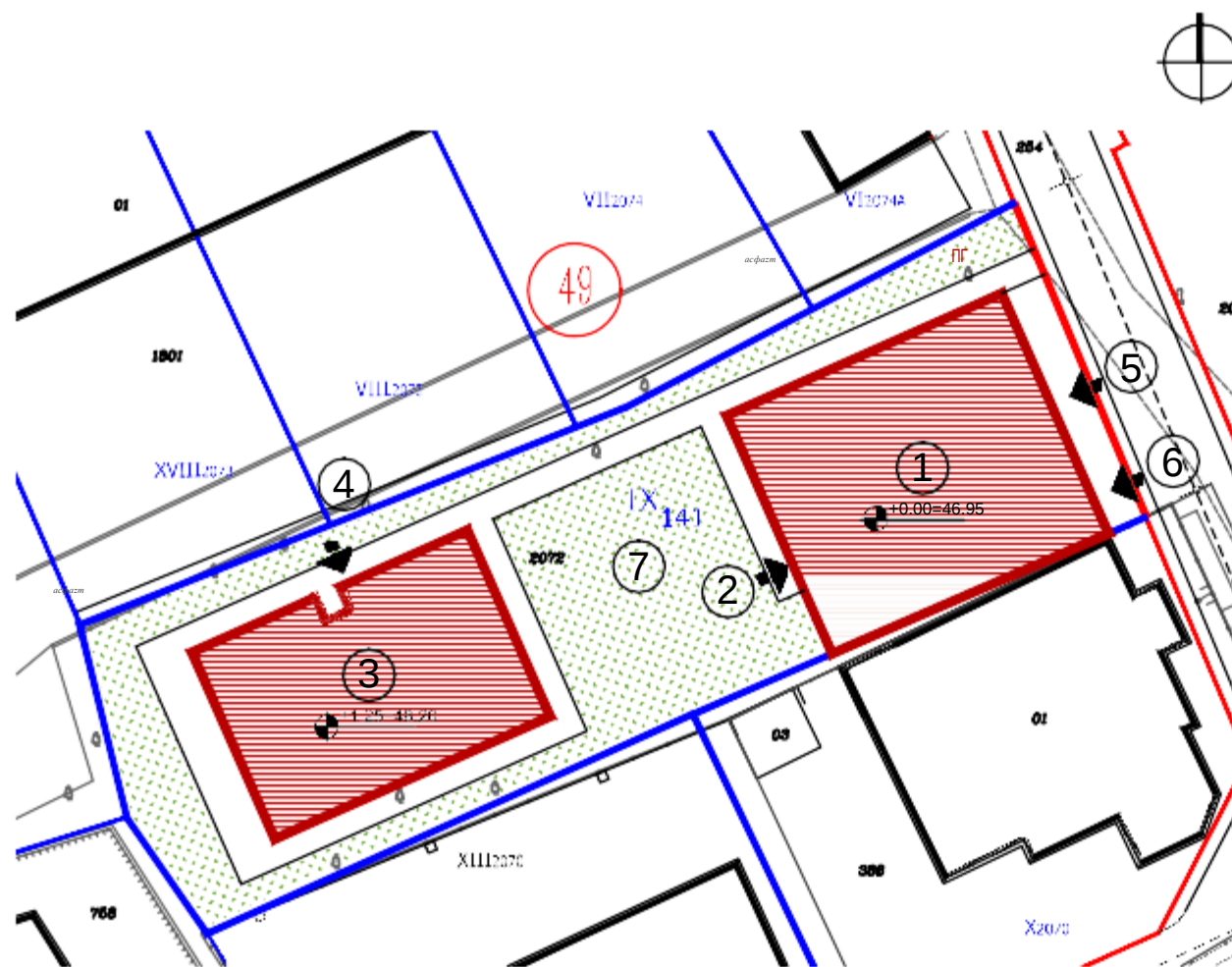
находящи се в УПИ IX-141, кв.49
по плана на 21-ви м.р., гр. Варна



+359 89-202-2011
+359 88-933-8334
+972 53-281-4559
(WhatsUp, Viber, Telegram)

NOVORUD
INVESTMENTS & PROPERTY

C1/



- ① ЖИЛИЩНА СГРАДА А
- ② ВХОД ЖИЛИЩНА СГРАДА А
- ③ ЖИЛИЩНА СГРАДА Б
- ④ ВХОД ЖИЛИЩНА СГРАДА Б
- ⑤ ВХОД МАГАЗИН СГРАДА А
- ⑥ ВХОД ПОДЗЕМЕН ПАРКИНГ
- ⑦ ОЗЕЛЕНЕНА ПЛОЩ

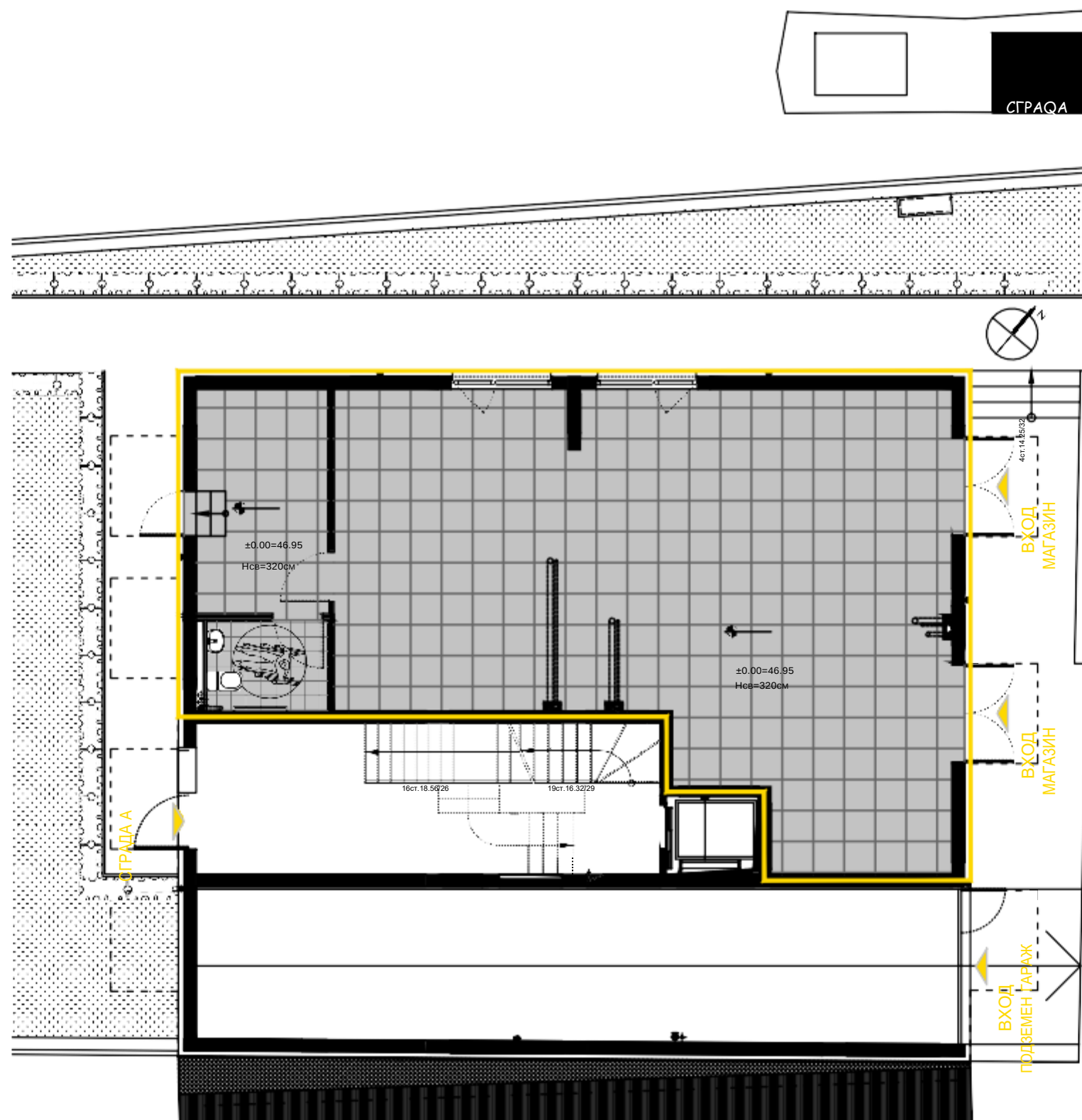
ТАБЛИЦА САМОСТОЯТЕЛНИ ОБЕКТИ:

Апартаменти	18 бр.
Двустайни	12 бр.
Тристайни	6 бр.
Паркоместа (сутерен)	25 бр.
МАФАЗИН	1 бр.

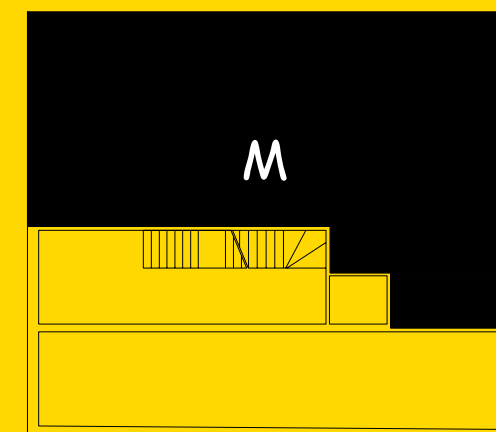
01
етаж

Многофатишни жишници сгради с подземен гараж

находящи се в УПН IX-141, кв.49, по плана на 21-ви ж.п., гр. Варна



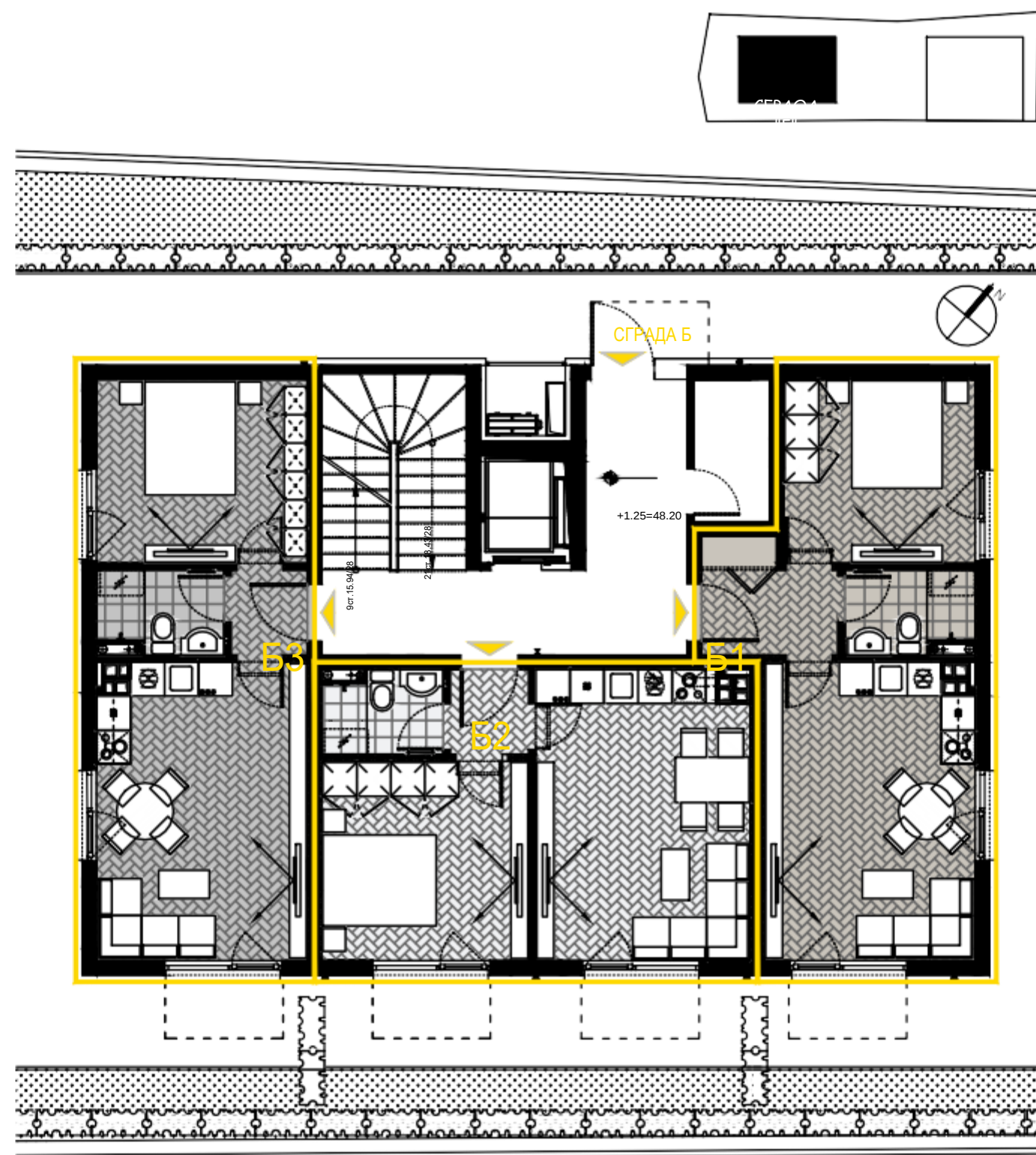
01 /
этаж



128.4kB.X.

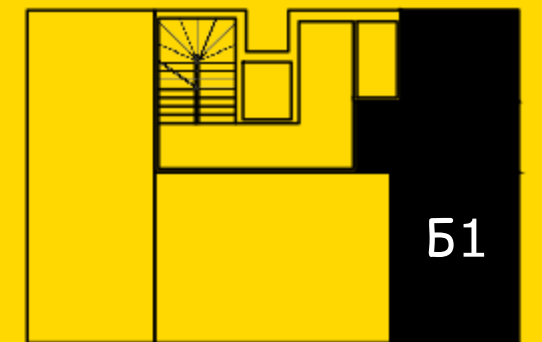
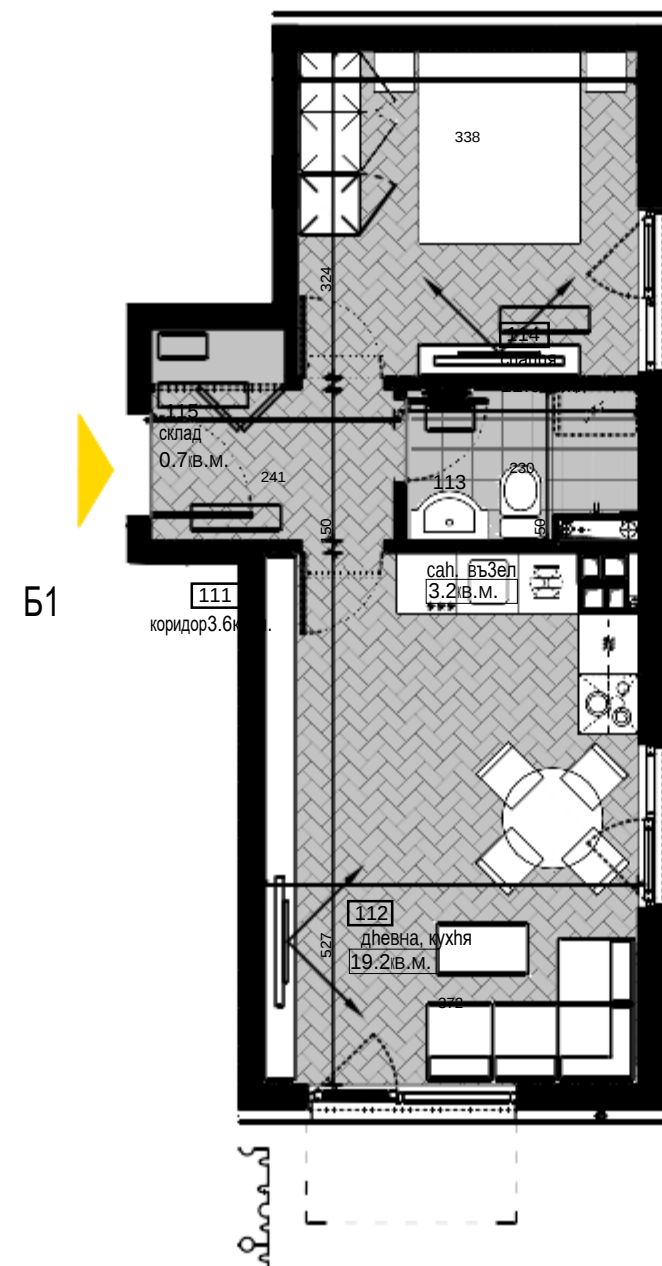
Многофатишни жишници сгради с подземен гараж

находещи се в УПН IX-141, кв.49, по плана на 21-ви ж.п., гр. Варна



01 / А СГРАДА Б
П-Б1

етаж апартамент



Б1

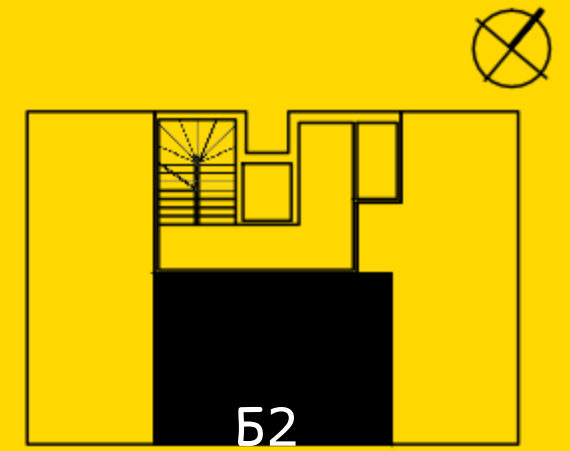
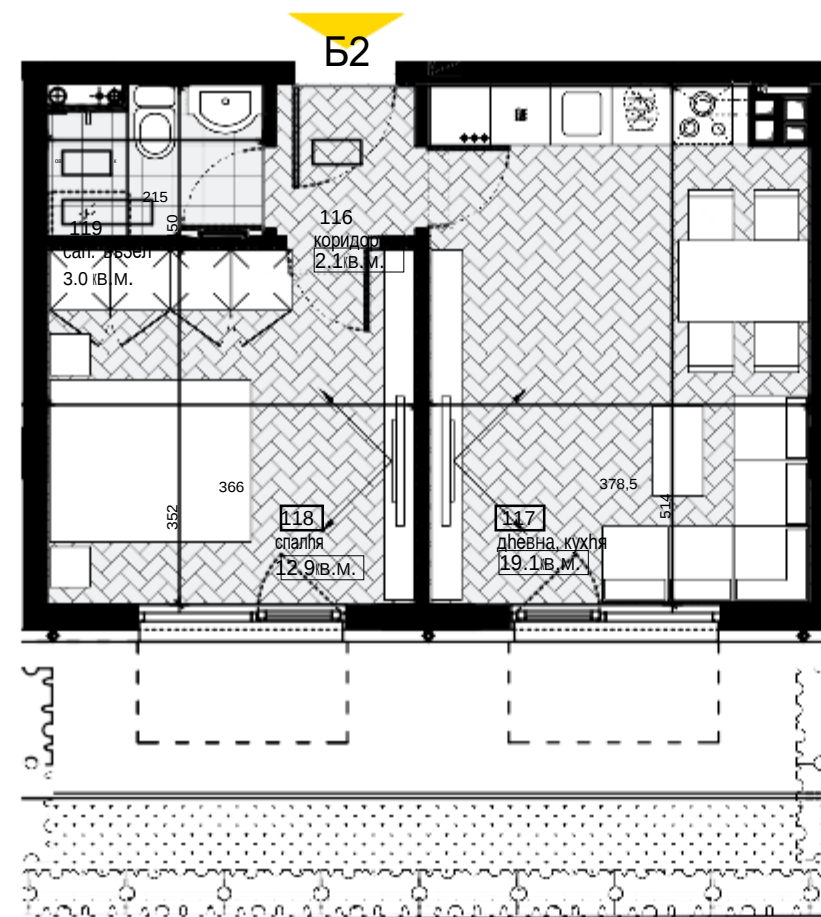


АП-Б1

45.6 кв.м.

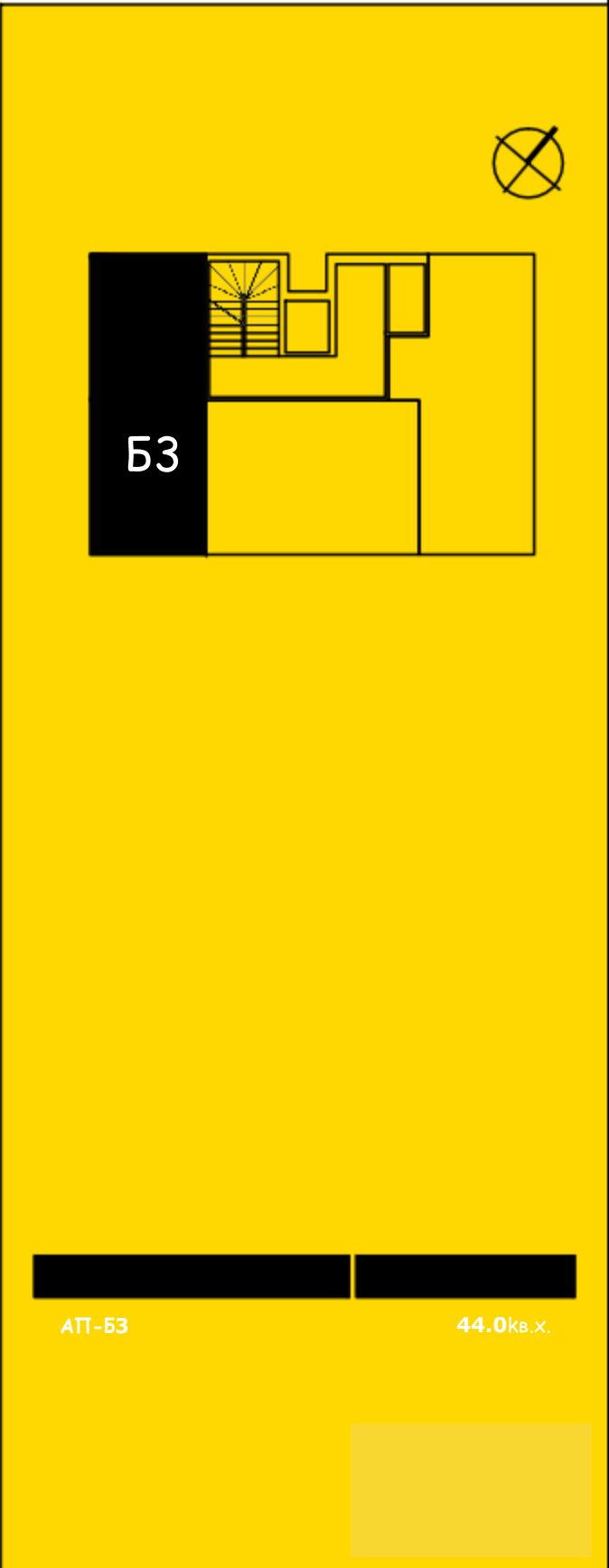
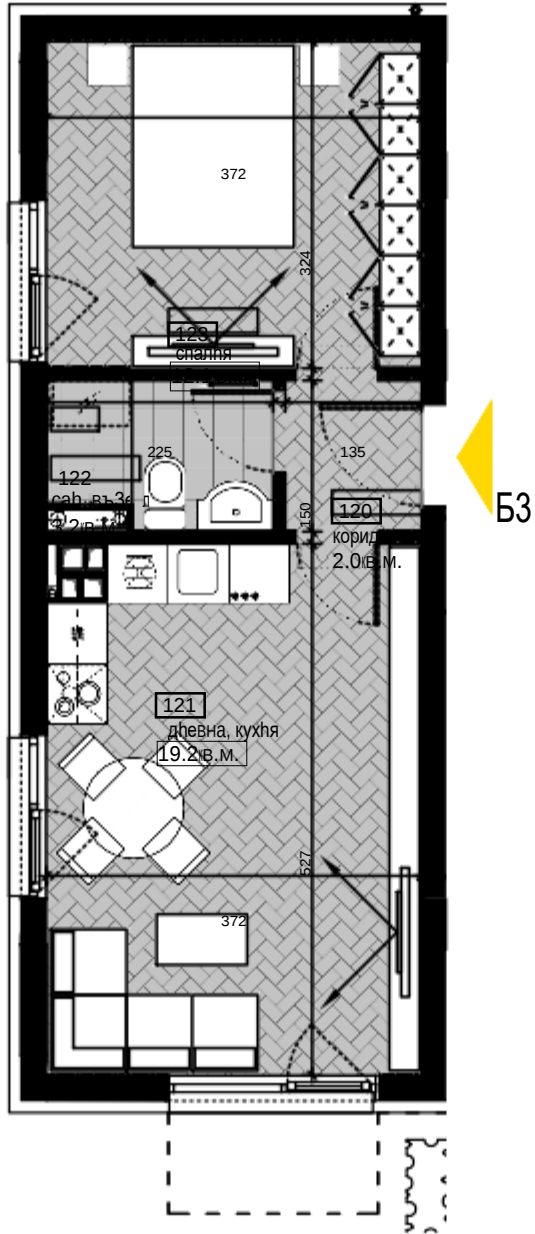
01 / А СРРАДА Б
П-Б2

етаж апартамент



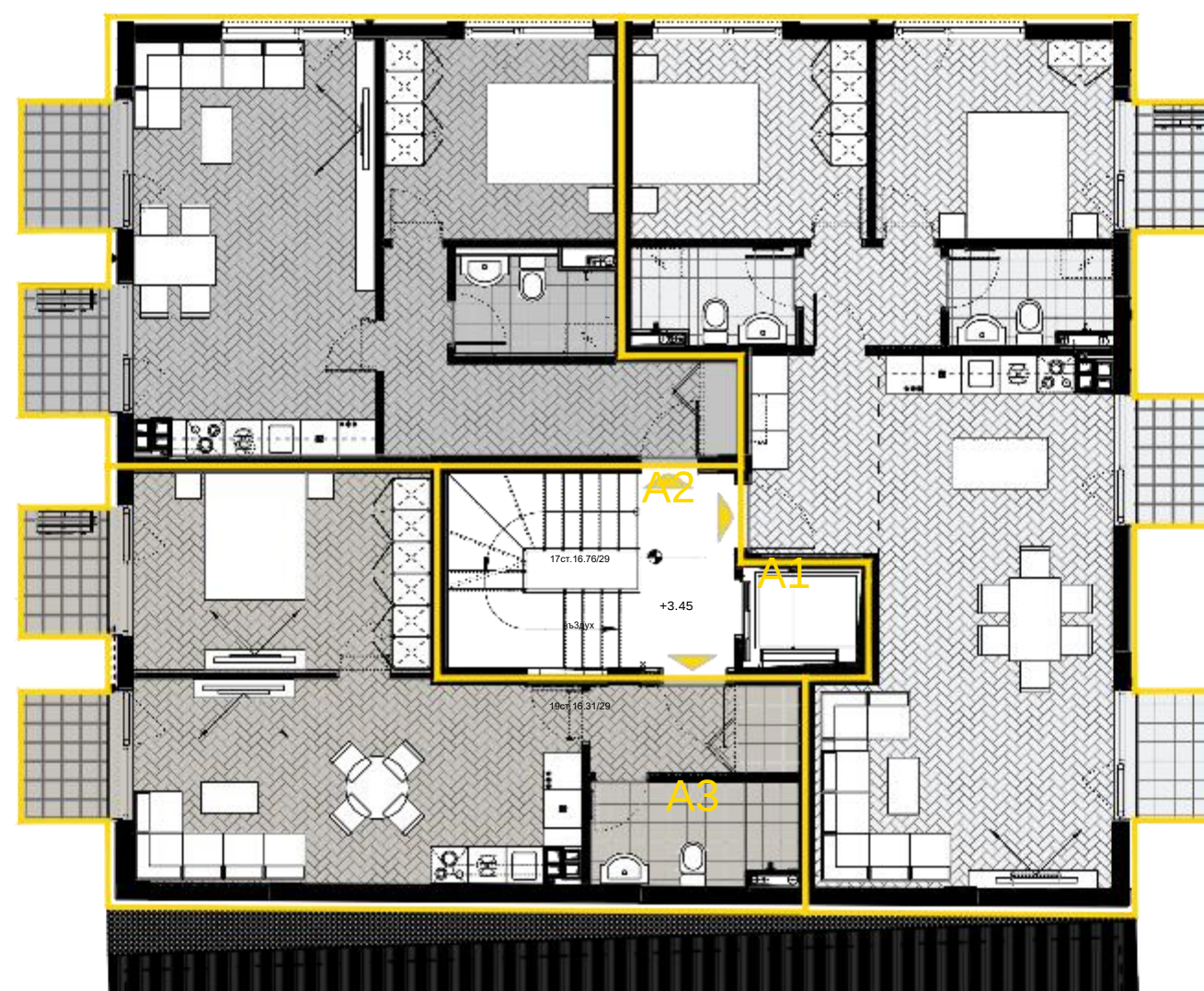
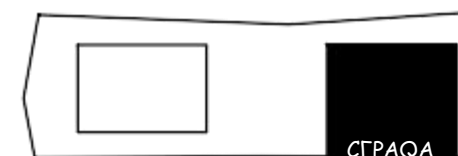
АП-Б2

43.1 кв.м.



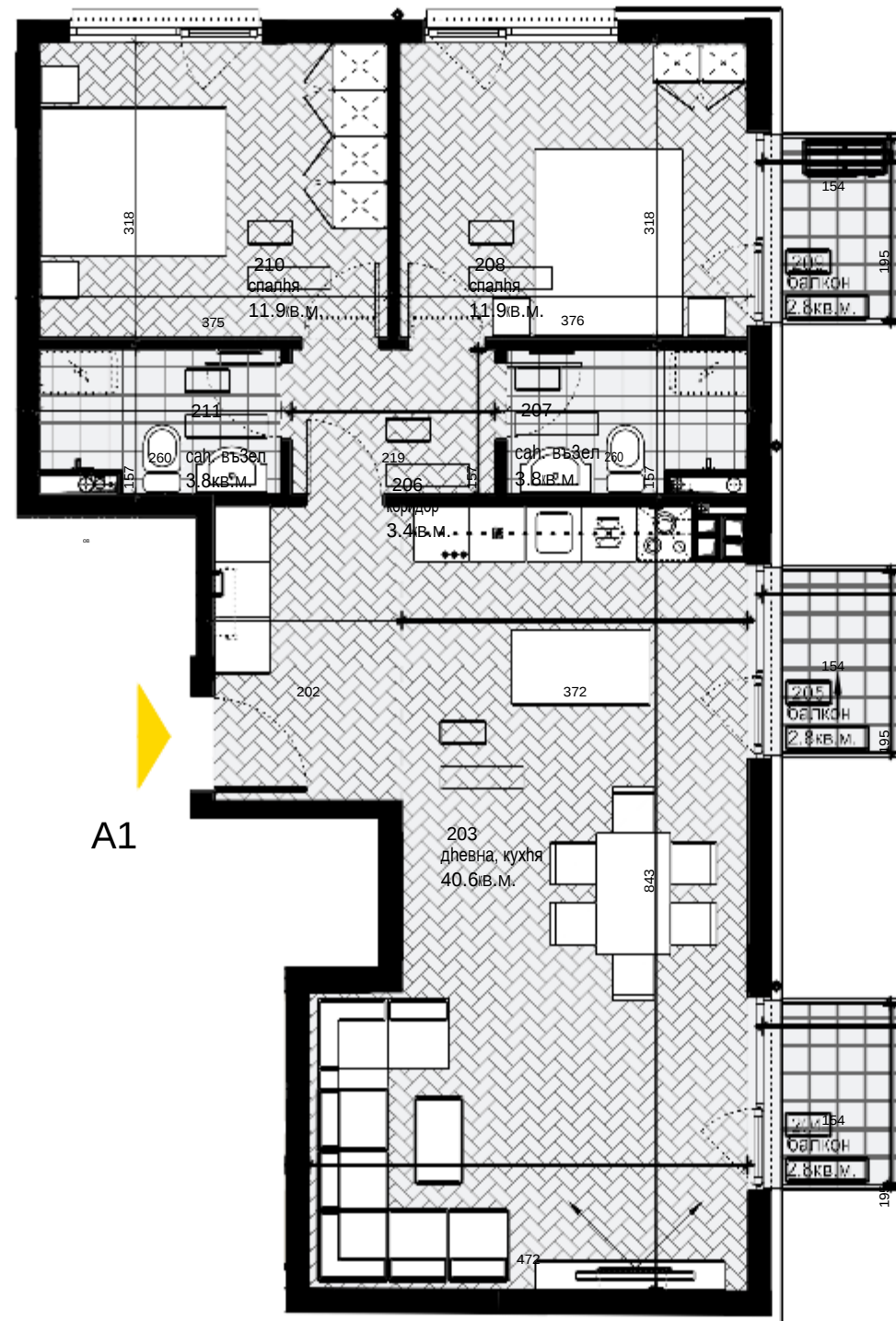
Многофатишни жишцини сгради с подсетен гараж

нахоёящи се в УПН IX-141, кв.49, по пџаха на 21-ви х.р., гр. Варна

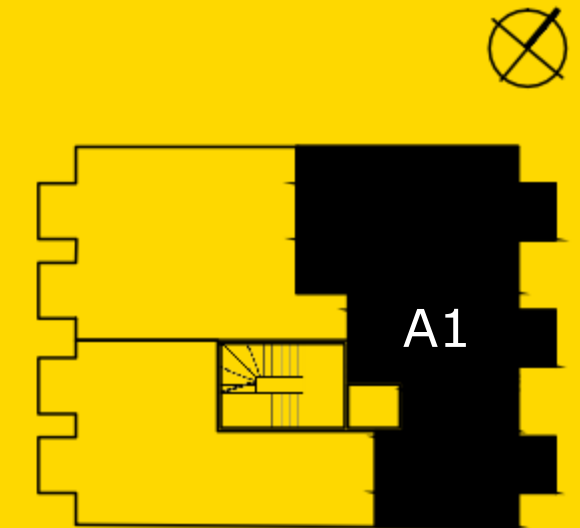


СГРАДА А

02 / АП-А1
етаж апартамент



A1

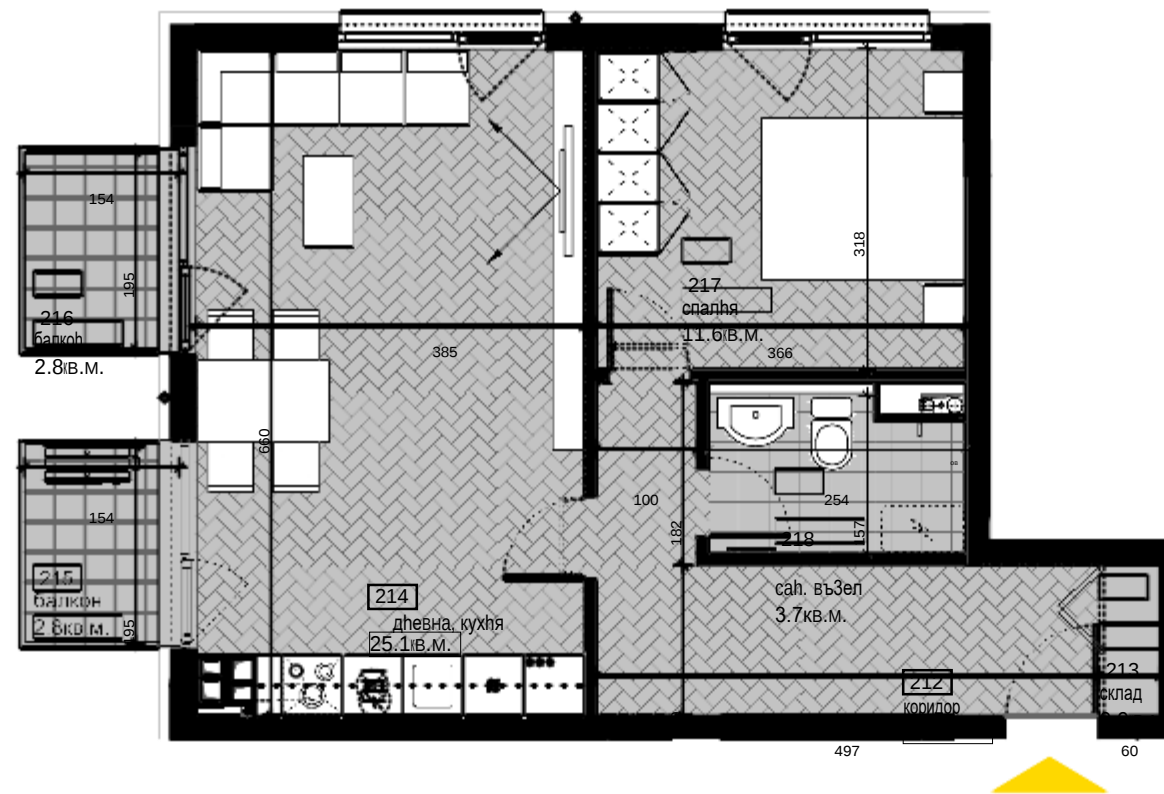


АП-А1

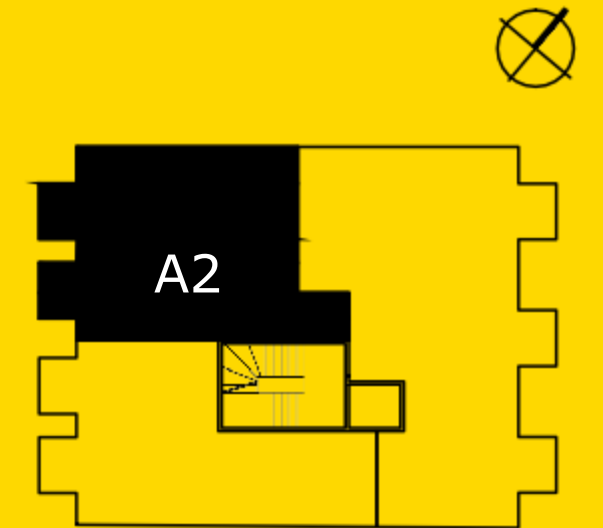
96.8 кв.м.

СФРАДА А

02 / АП-А2
етаж апартамент



A2



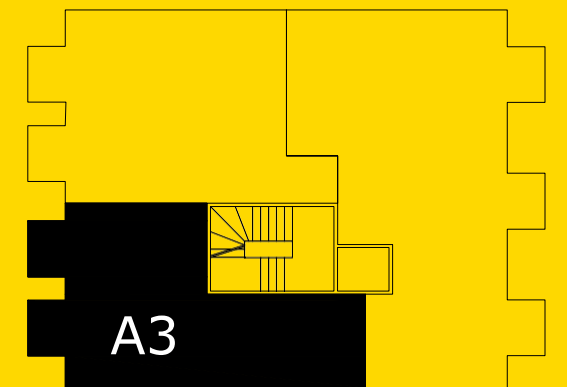
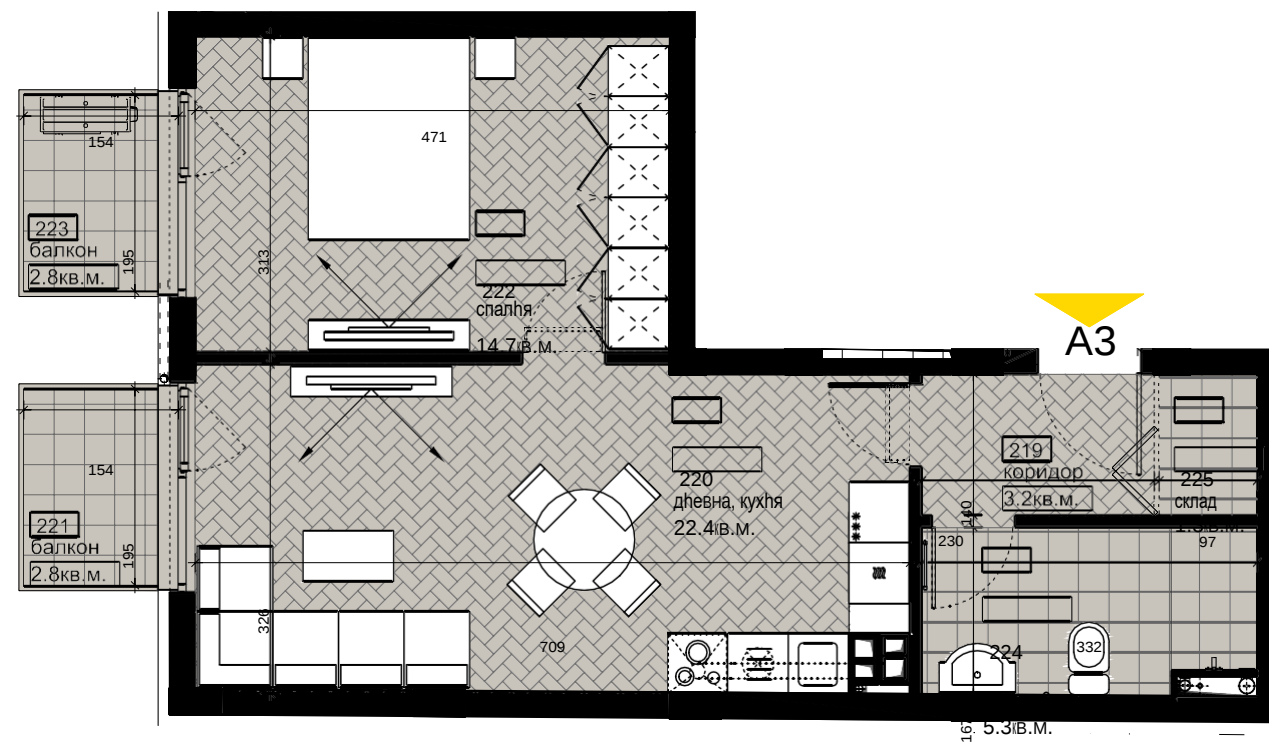
АП-А2

65.2 кв.м.

02
етаж

/

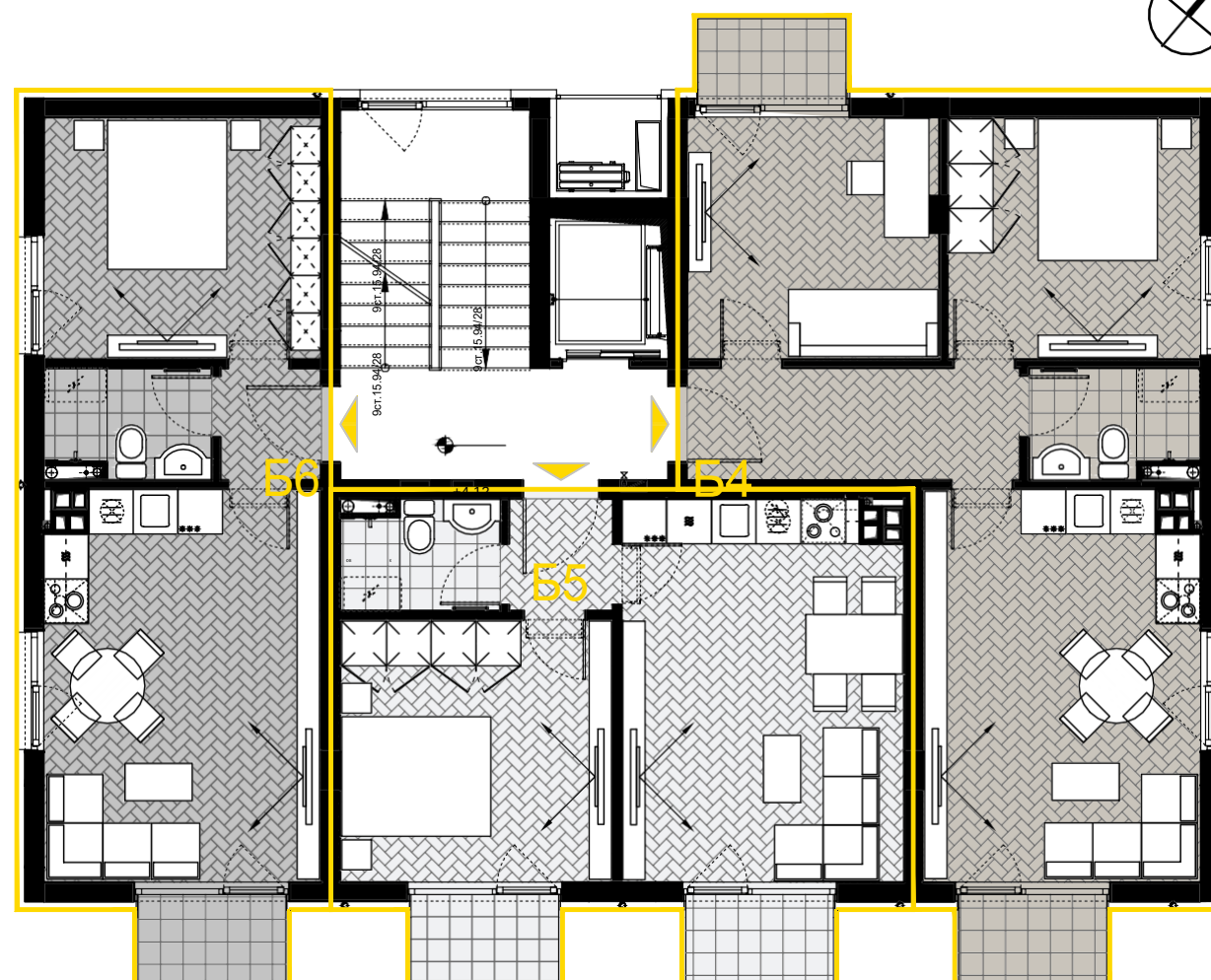
СФРАДА А
АТ-А3
апартамент

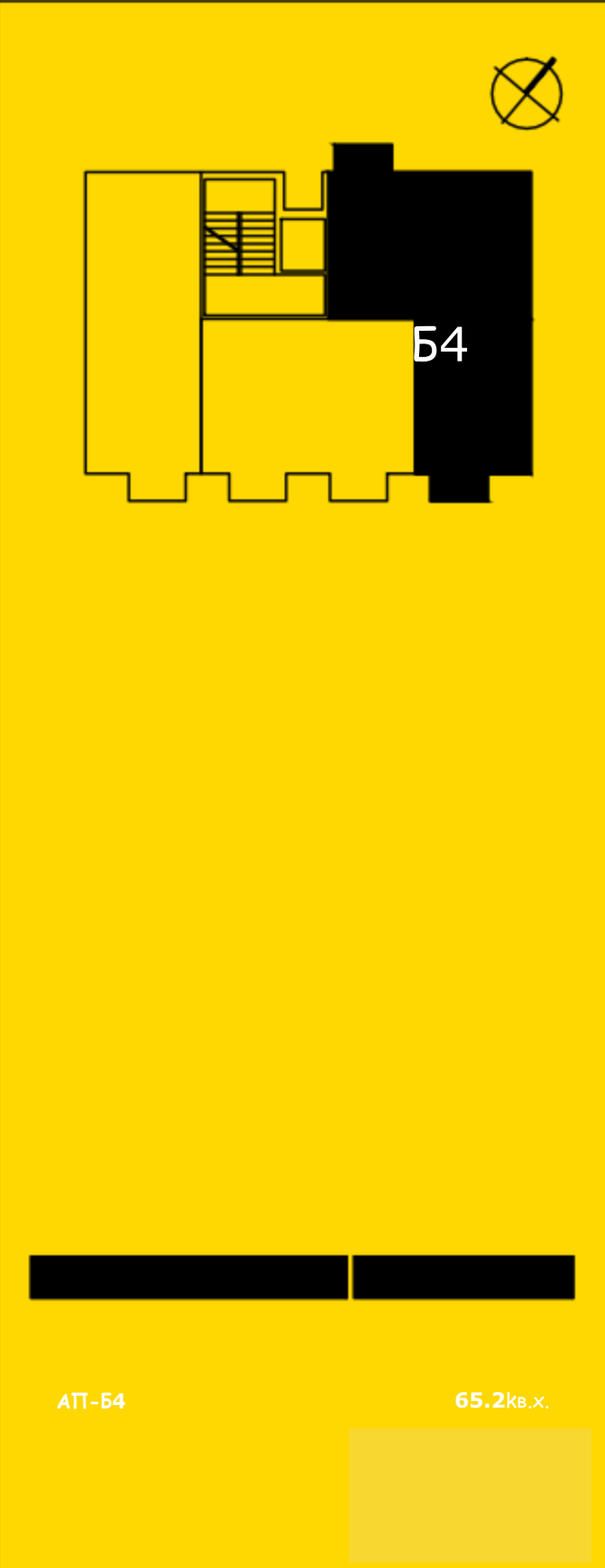
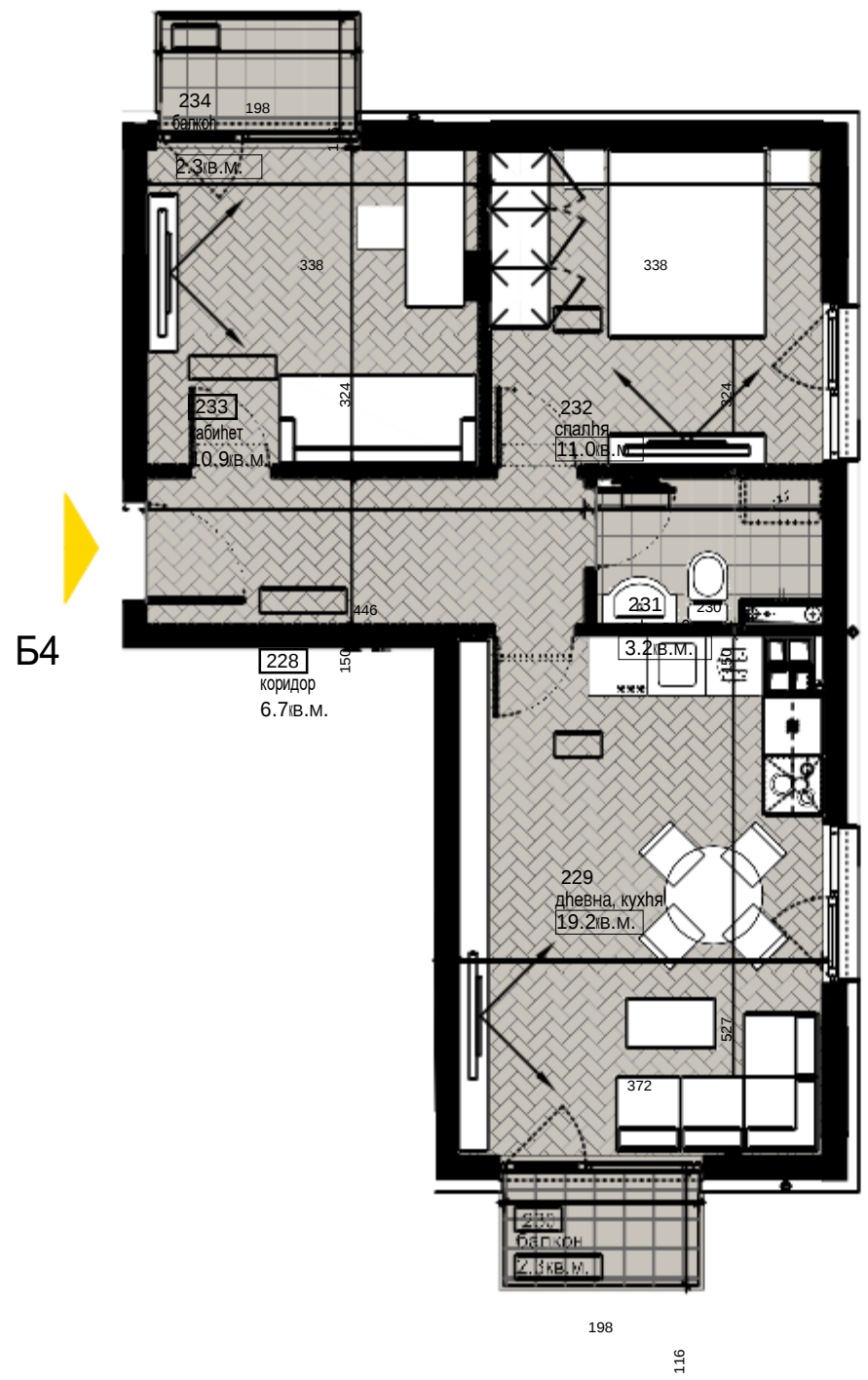


АТ-А3

61.7 кв. м.

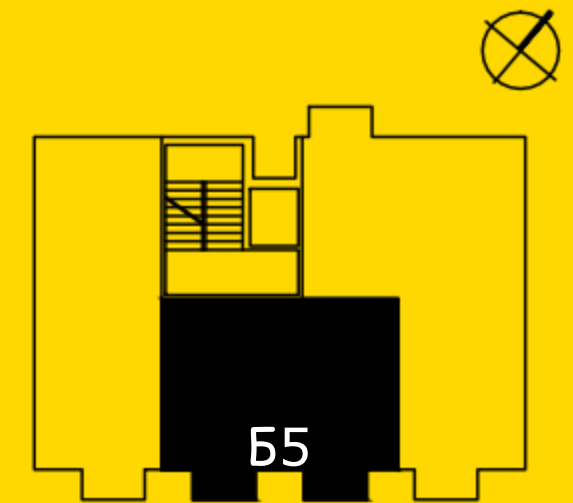






02 / А СГРАДА Б
П-Б5

етаж апартамент

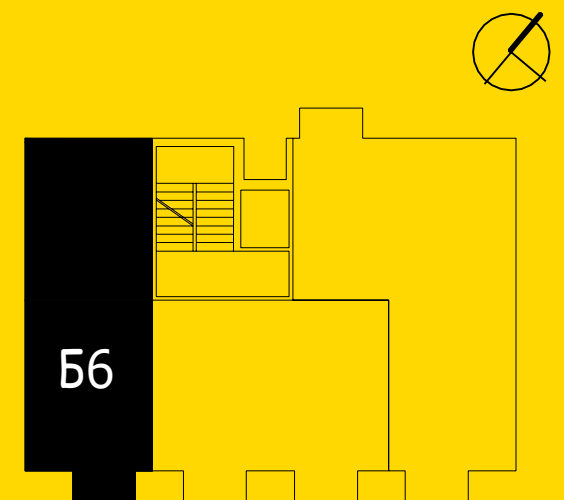
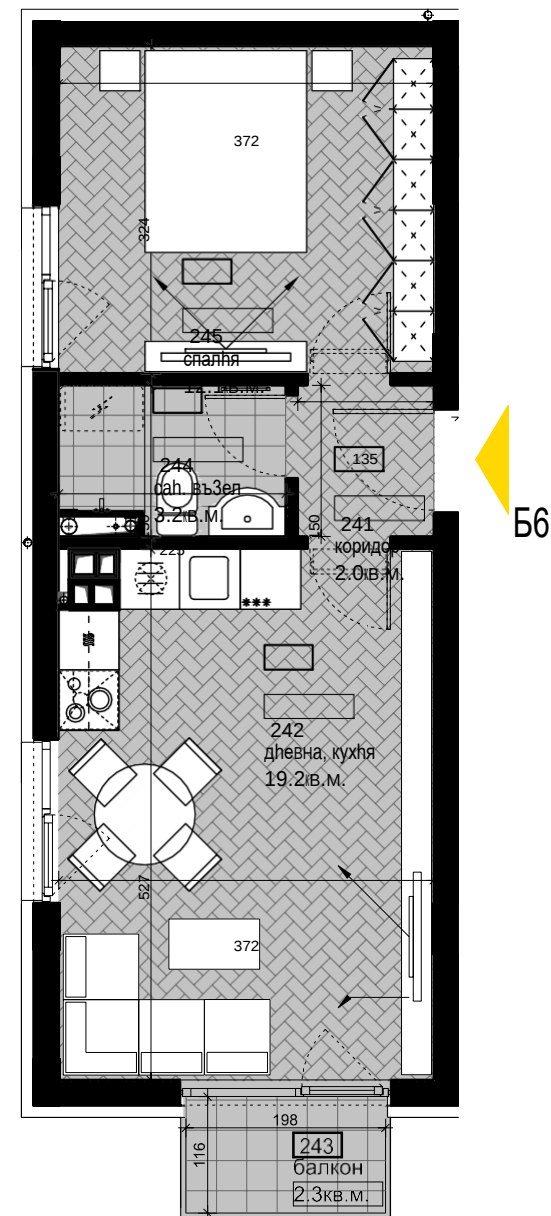


АП-Б5

47.7 кв.м.

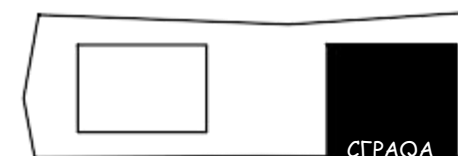
02 / А П-Б6 СФРАДА Б

этаж	апартамент
------	------------



Многофатишни жишници сгради с подземен гараж

находещи се в УПН IX-141, кв.49, по плана на 21-ви к.р., гр. Варна



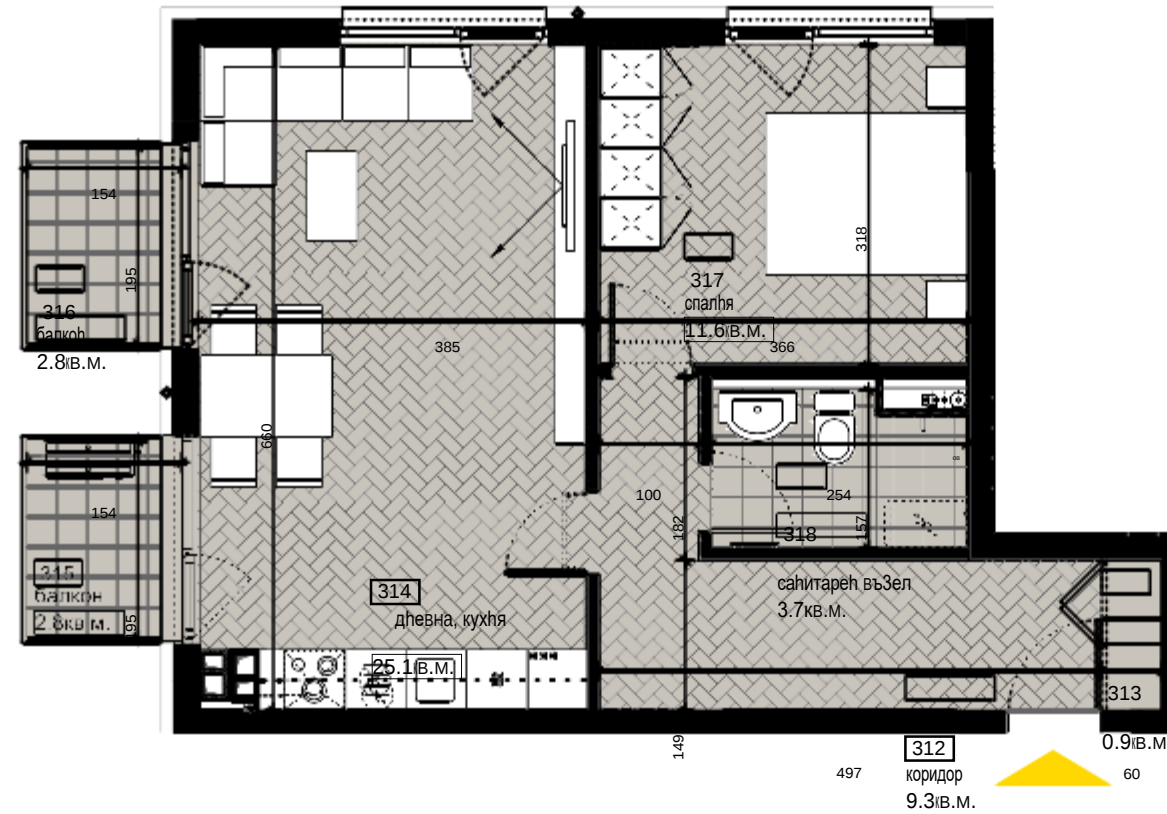
03
этаж

CFPADA A
/ АП-А4
апартамент

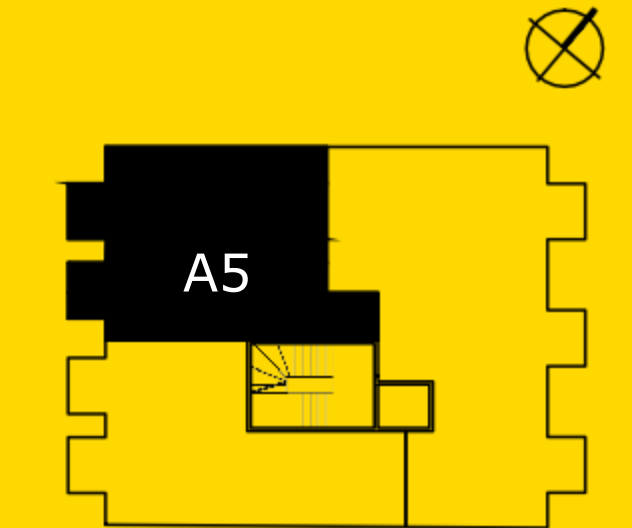


СГРАДА А

03 / АП-А5
етаж апартамент



A5



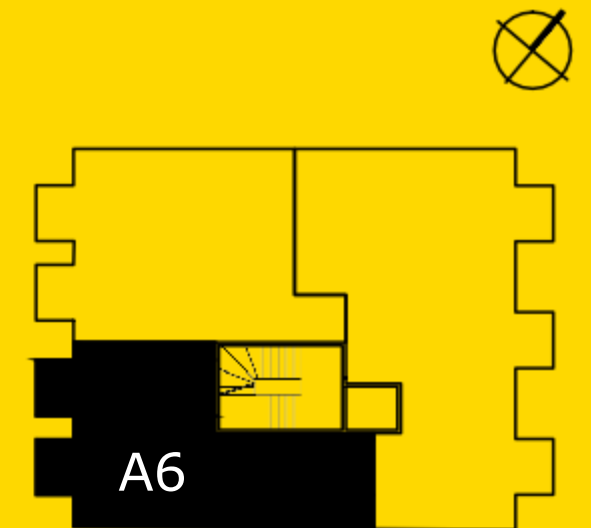
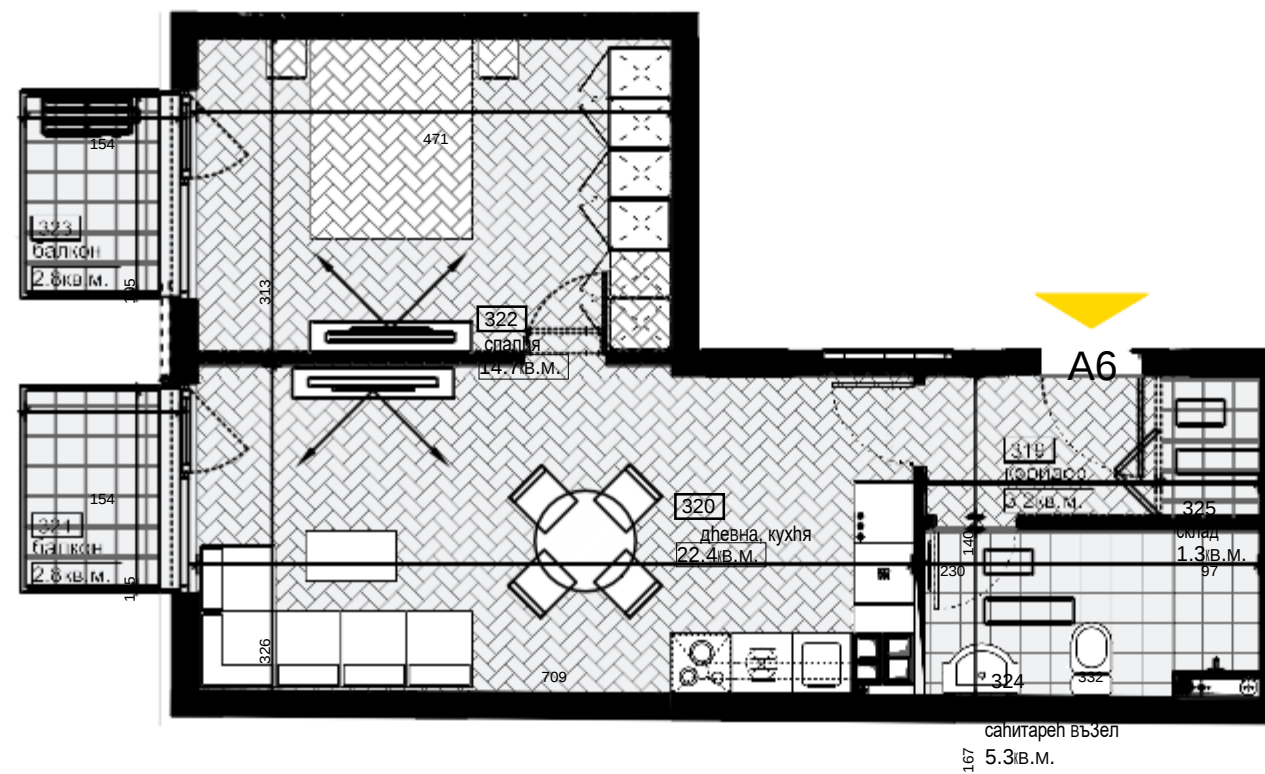
АП-А5

65.2 кв.х.



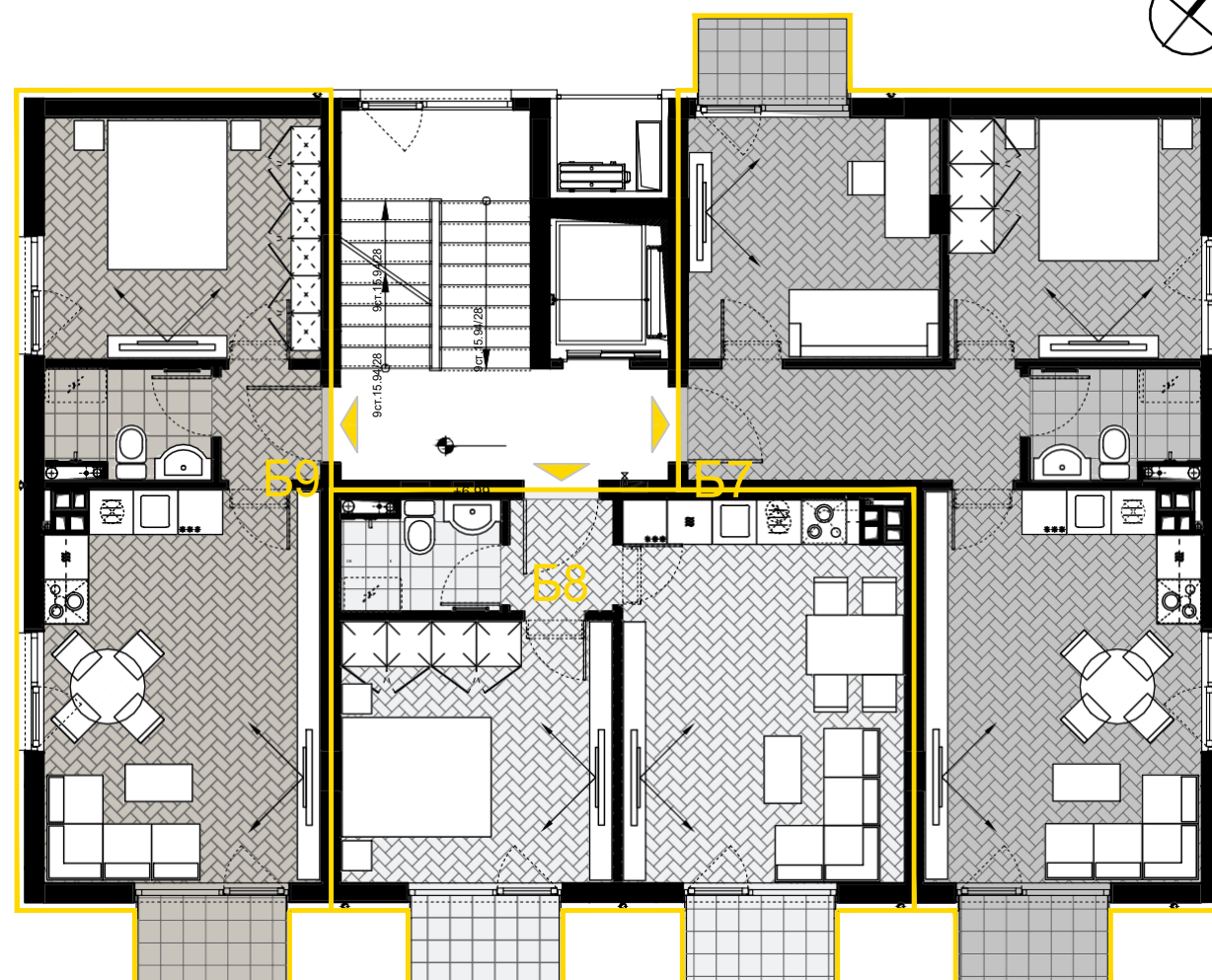
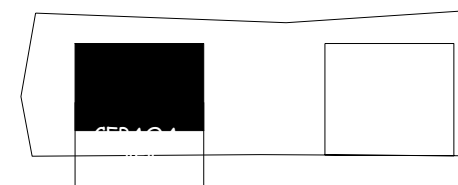
СГРАДА А

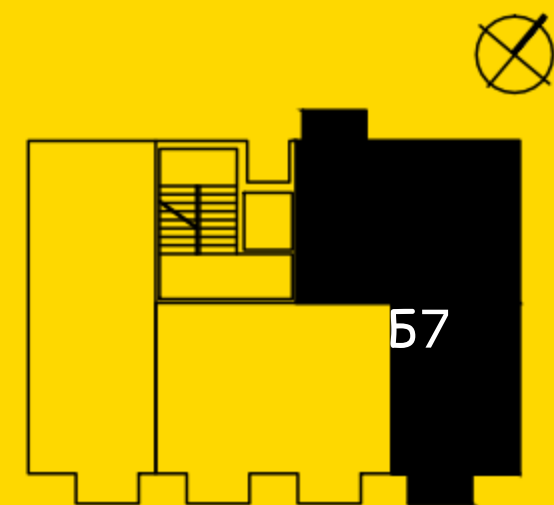
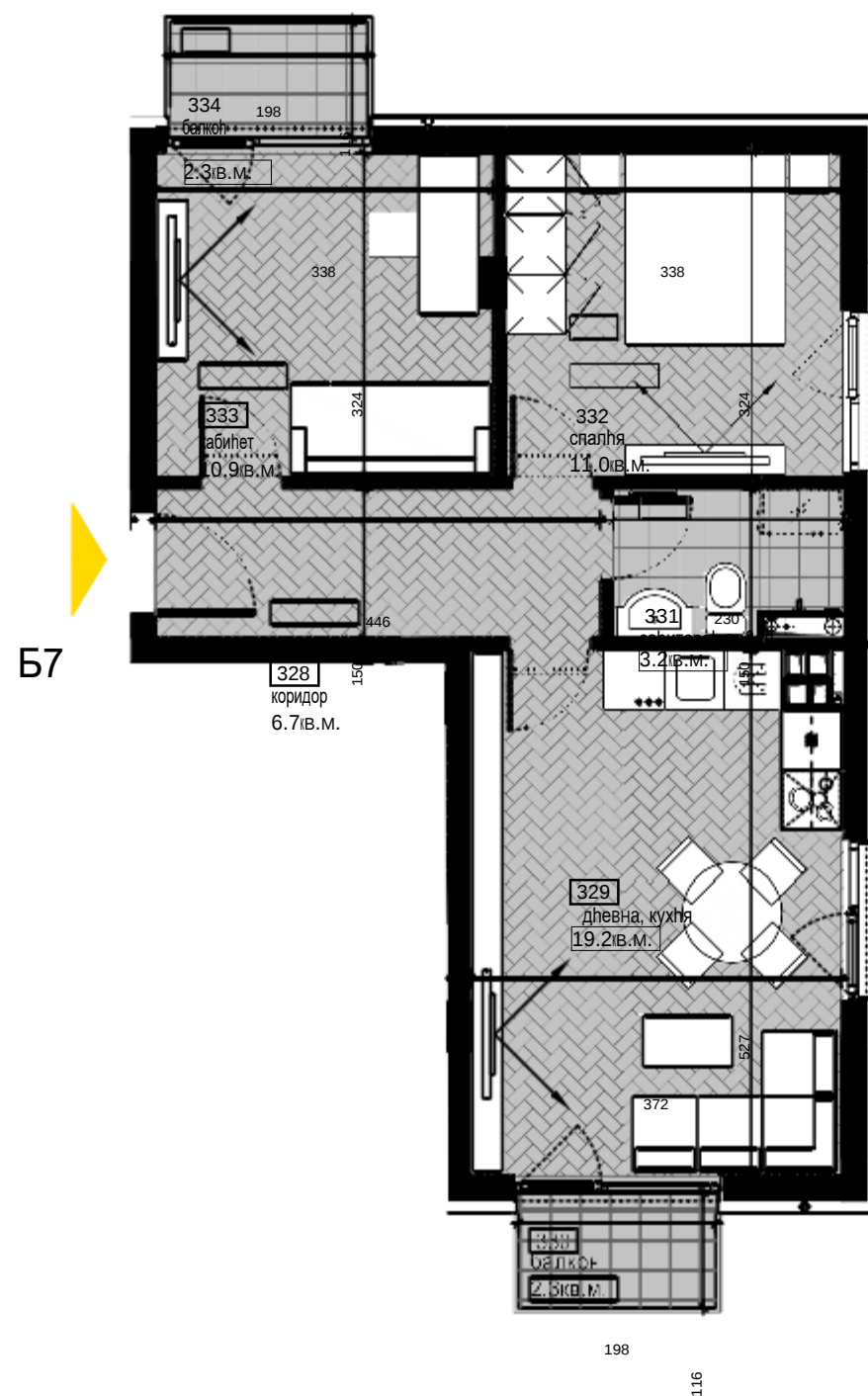
03 / АП-А6
етаж апартамент



АП-А6

61.7 кв.х.



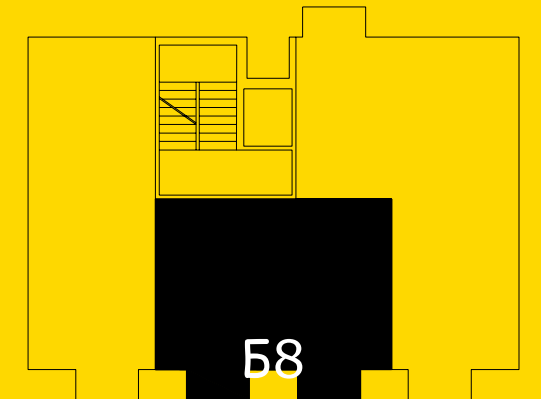


АП-Б7

65.2 кв. м.

03 / А СФРАДА Б
П-58

етаж апартамент

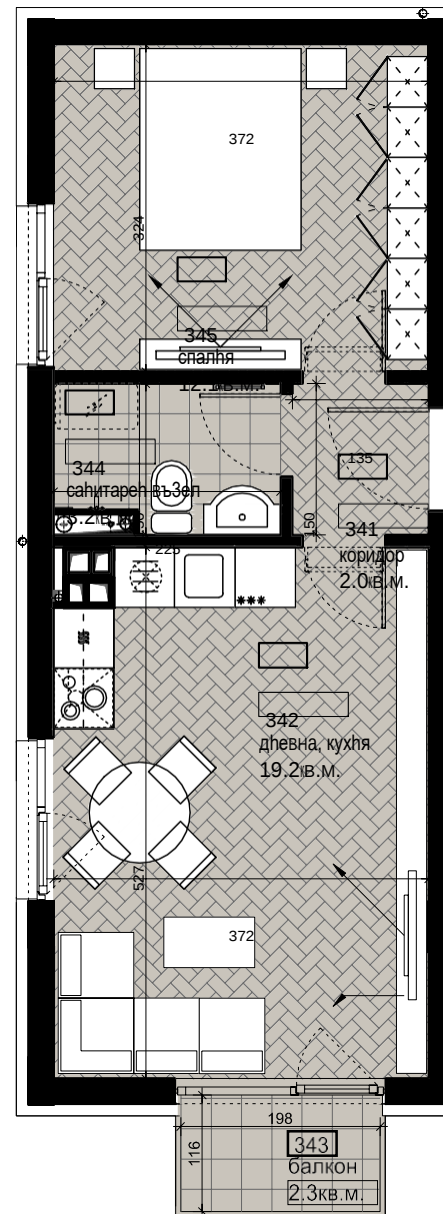


АП-58

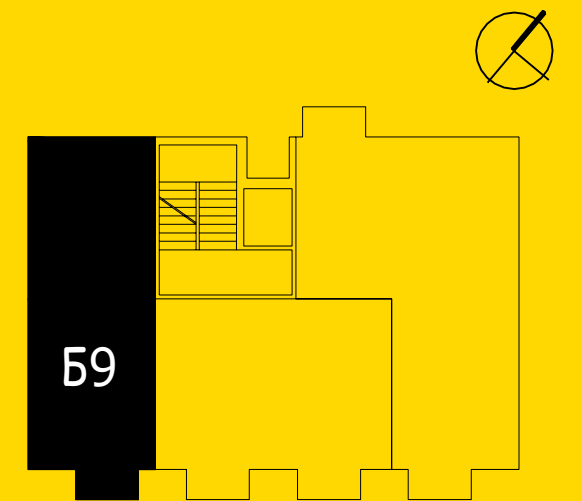
47.7 кв.х.

03 / А СФРАДА Б
П-Б9

етаж апартамент



59



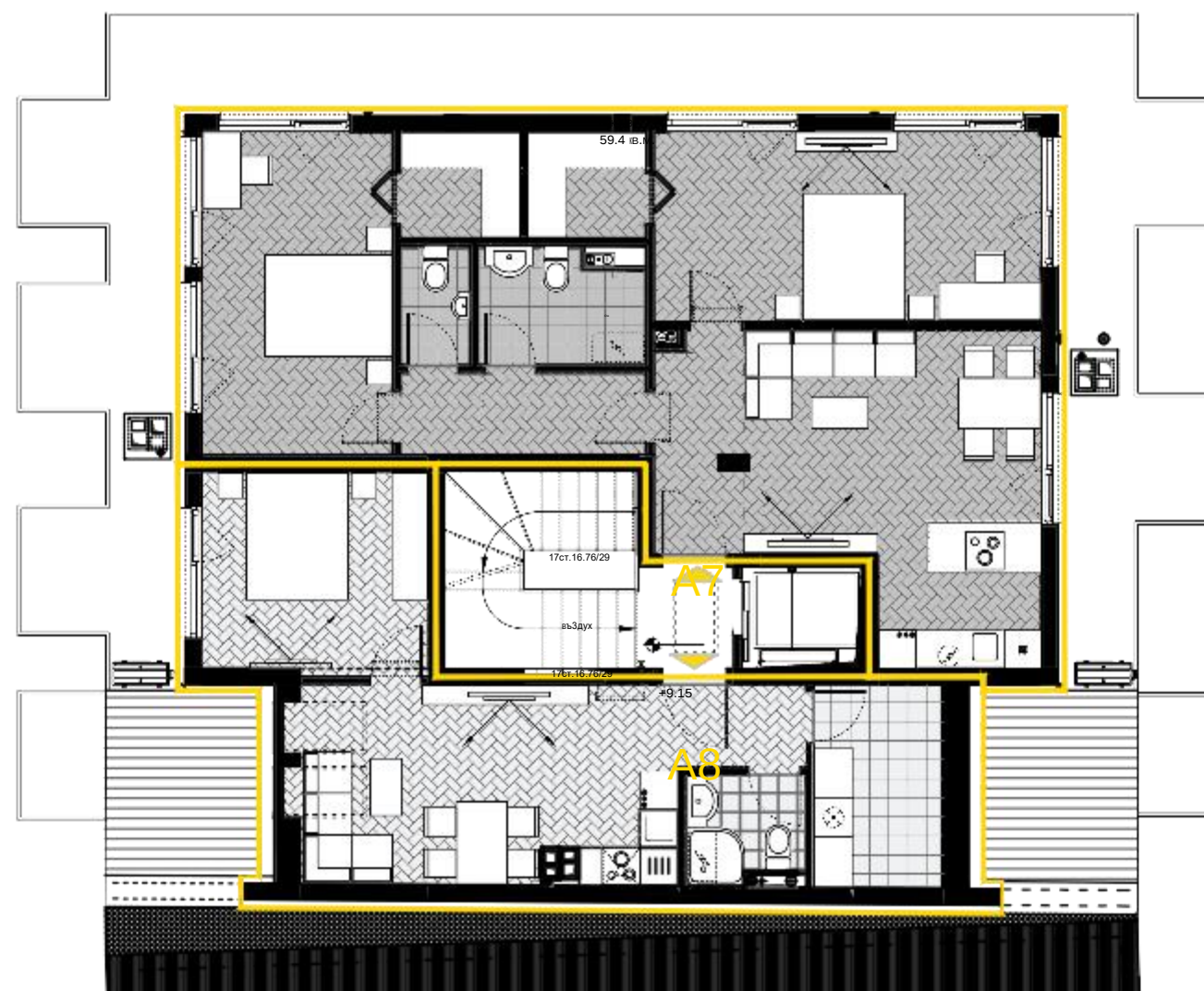
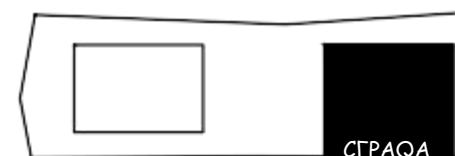
АП-Б9

46.4 кв.м.



Многофатишни жишници сгради с подземен гараж

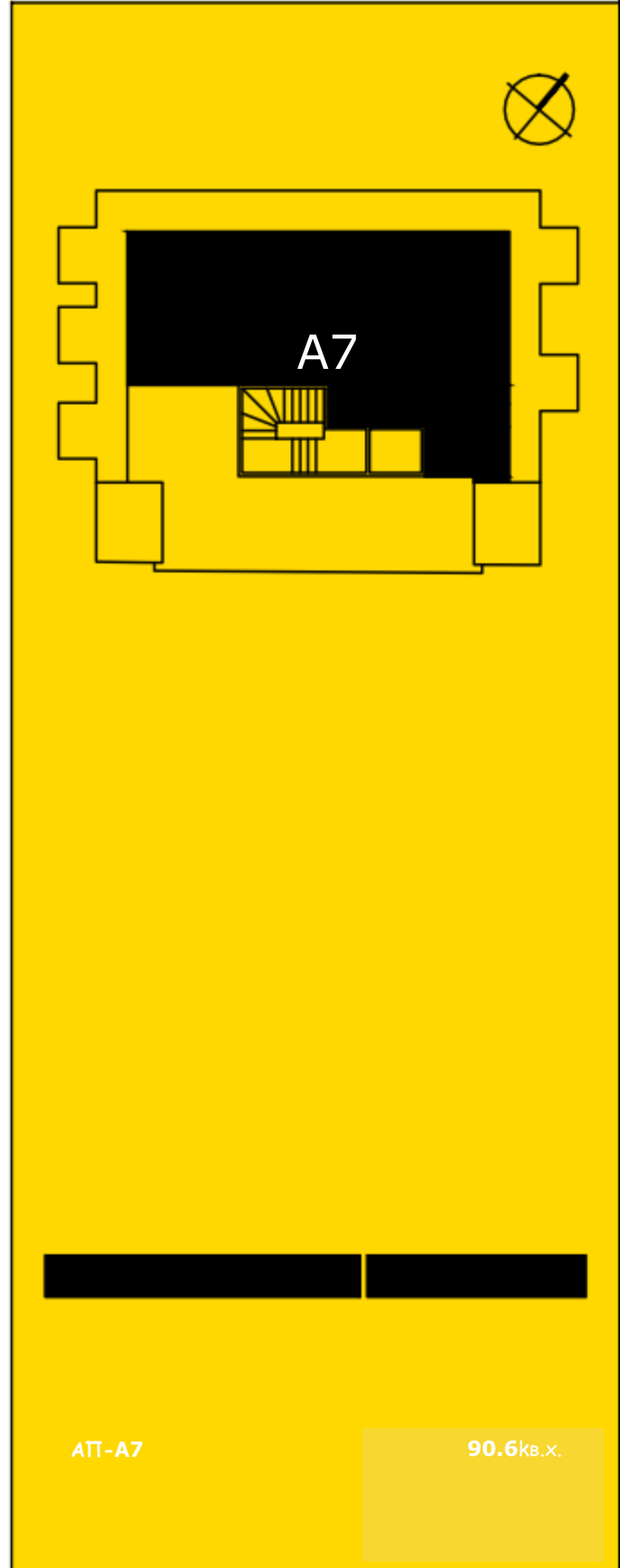
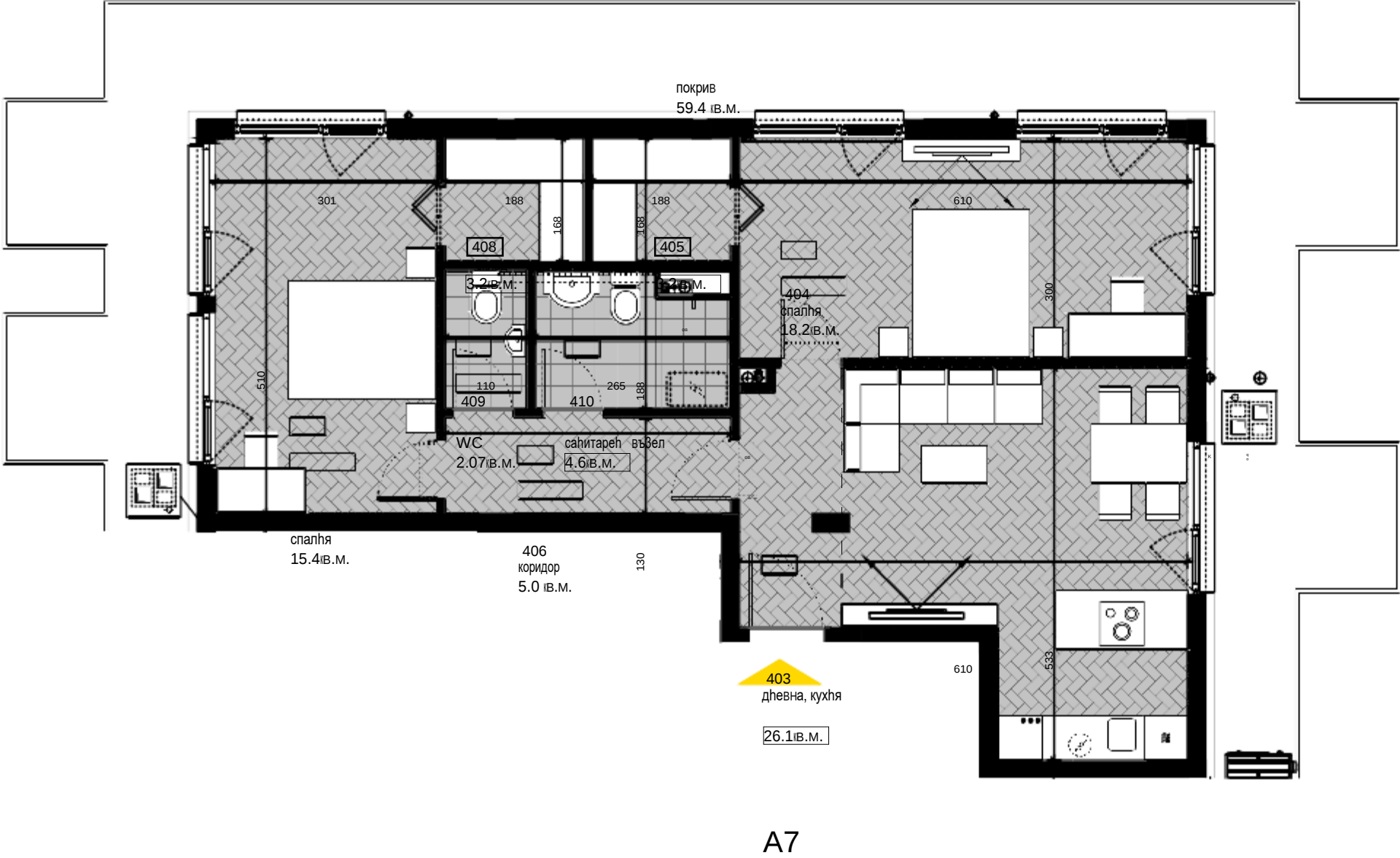
находещи се в УПН IX-141, кв.49, по плана на 21-ви х.р., гр. Варна



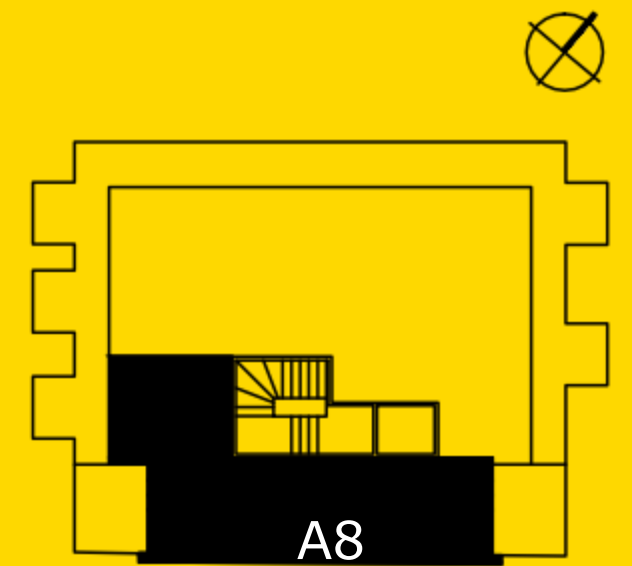
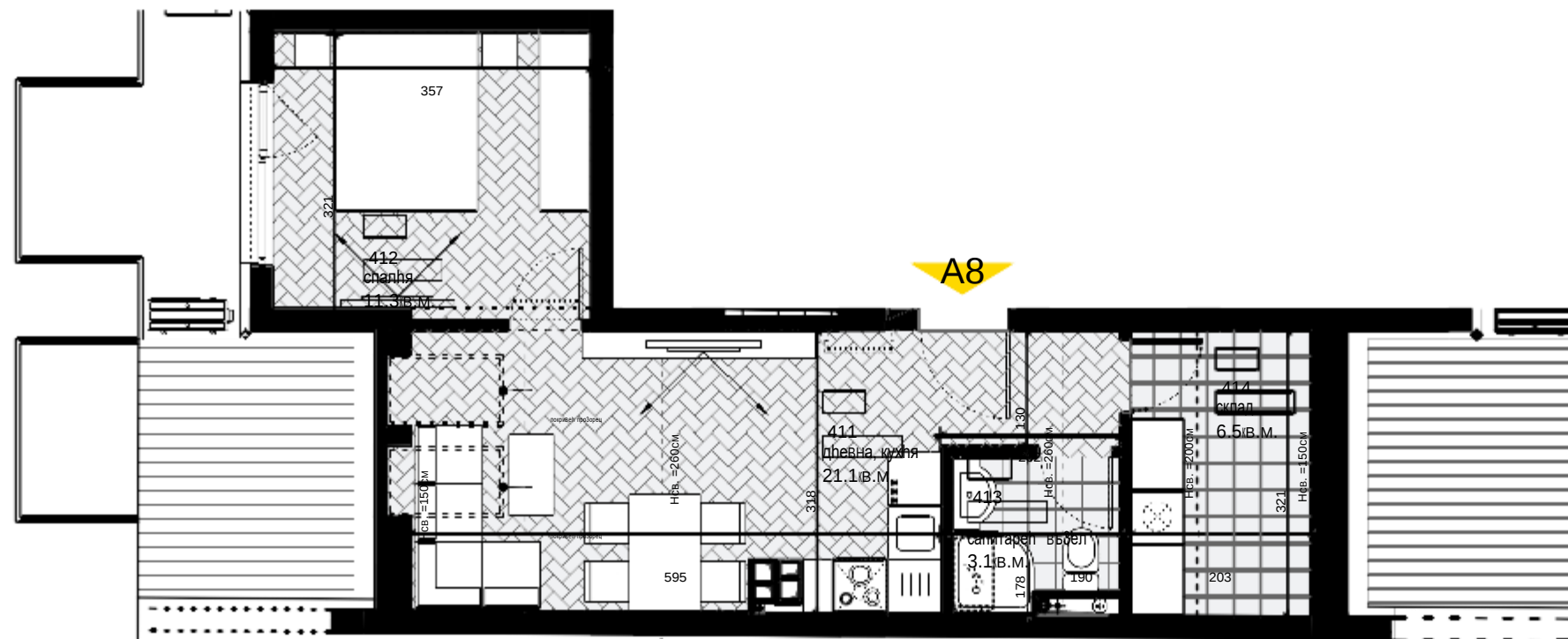
СФРАДА А

04 / АП-А7

етаж / апартамент

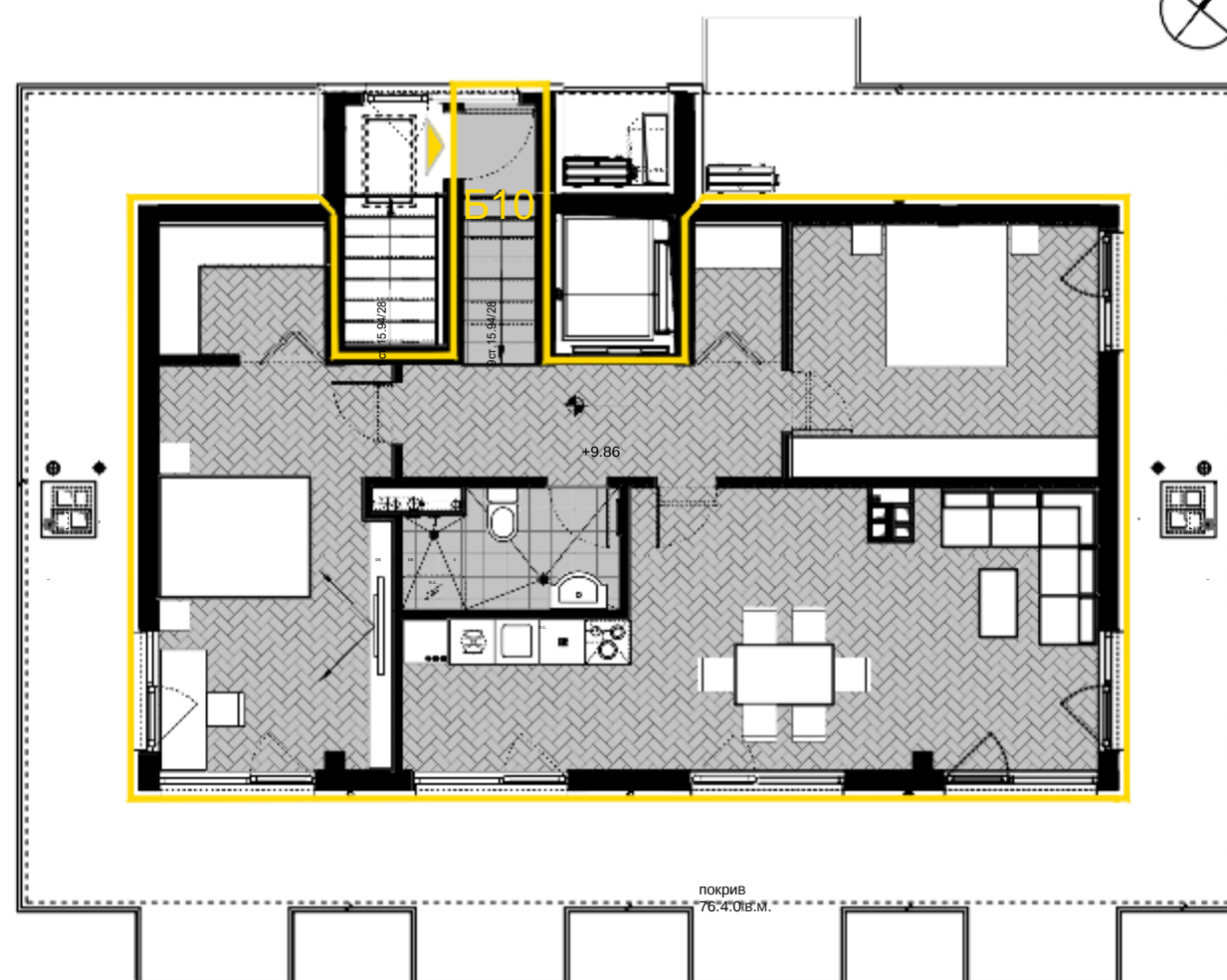
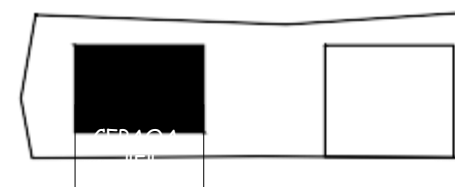


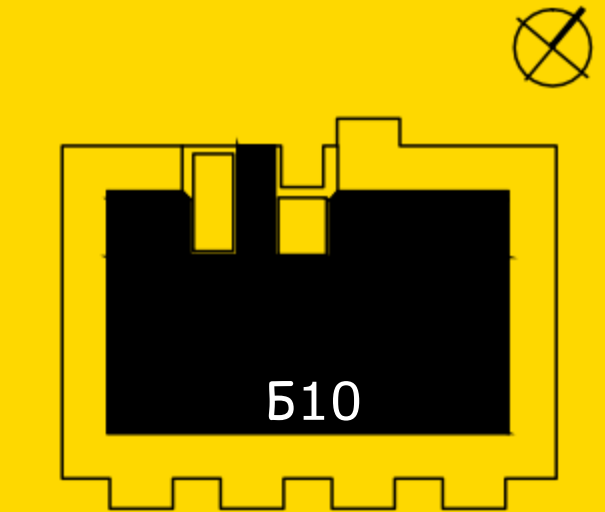
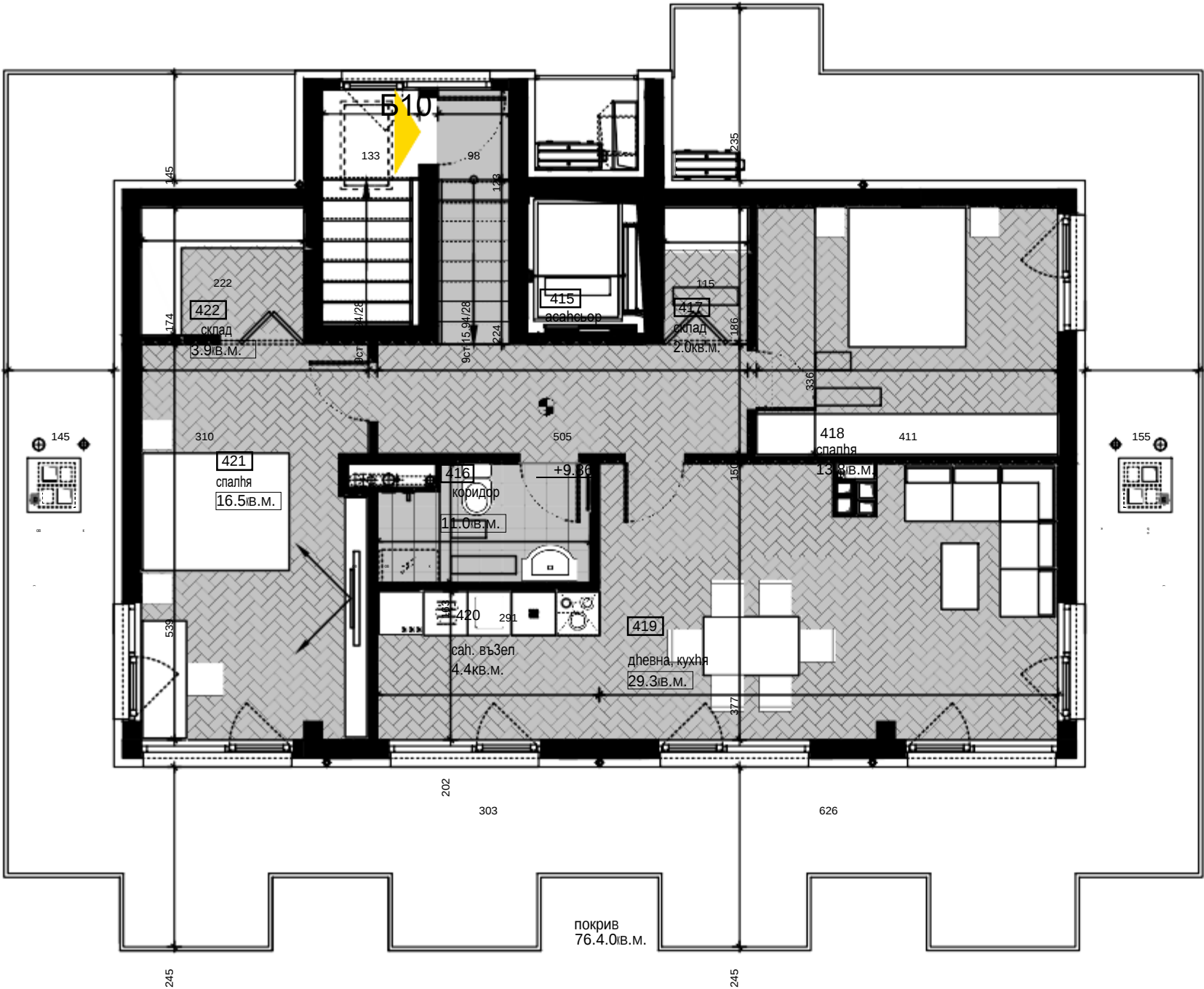
СФРАДА А
04 / АП-А8
етаж апартамент



АП-А8

52.5 кв. м.



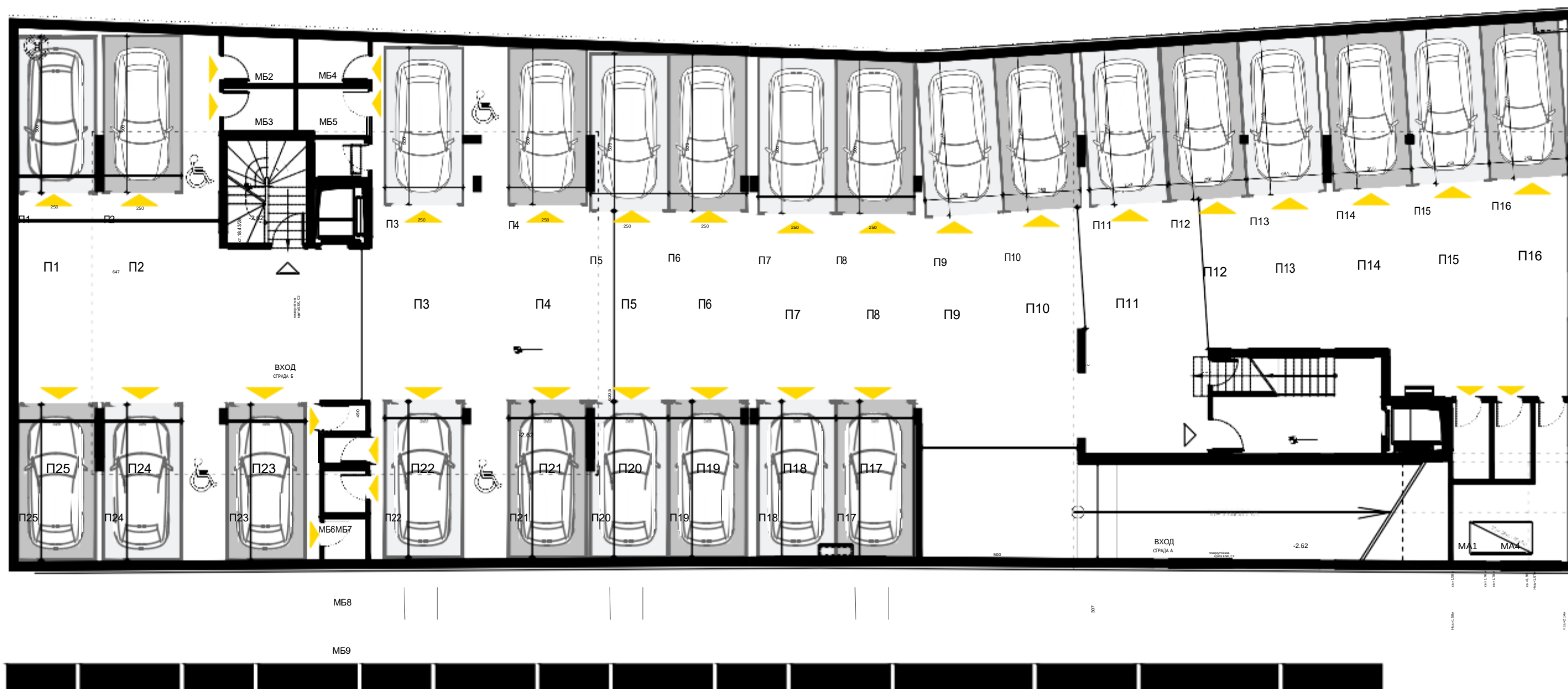


-01/
етаж

Многофатишни жишници сгради с подземен гараж

находејќи се в УПН IX-141, кв.49, по пџаха на 21-ви ж.р., гр. Варна

СГРАДА А/Б- 3П ЕТАЖ -1 - 871 кв.м. КОТА -2.62

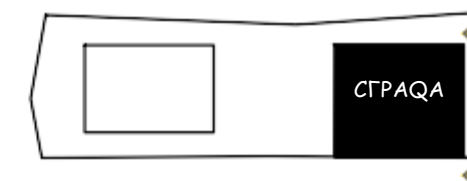


ПМ 1	12.5	ПМ 6	12.5	ПМ 11	12.5	ПМ 16	12.5	ПМ 21	12.5	МА3Е АП-Б2	3.5	МА3Е АП-Б7	1.2
ПМ 2	12.5	ПМ 7	12.5	ПМ 12	12.5	ПМ 17	12.5	ПМ 22	12.5	МА3Е АП-Б3	3.1	МА3Е АП-Б8	1.9
ПМ 3	12.5	ПМ 8	12.5	ПМ 13	12.5	ПМ 18	12.5	ПМ 23	12.5	МА3Е АП-Б4	3.3	МА3Е АП-Б9	1.8
ПМ 4	12.5	ПМ 9	12.5	ПМ 14	12.5	ПМ 19	12.5	ПМ 24	12.5	МА3Е АП-Б5	3.4	МА3Е АП-А1	3.0
ПМ 5	12.5	ПМ 10	12.5	ПМ 15	12.5	ПМ 20	12.5	ПМ 25	12.5	МА3Е АП-Б6	1.2	МА3Е АП-А4	3.0

01
етаж

Многофатишни жишцини сгради с подсетен гараж

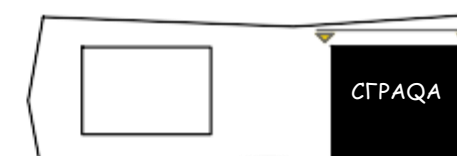
нахоёяци се в УТН IX-141, кв.49, по псаа на 21-ви х.р., гр. Варна



01
етаж

Многофатишни жишцини сгради с подсетен гараж

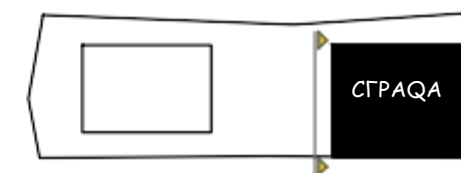
нахоёяци се в УПН IX-141, кв.49, по пџаха на 21-ви х.р., гр. Варна



01
етаж

Многофатишни жишници сгради с подземен гараж

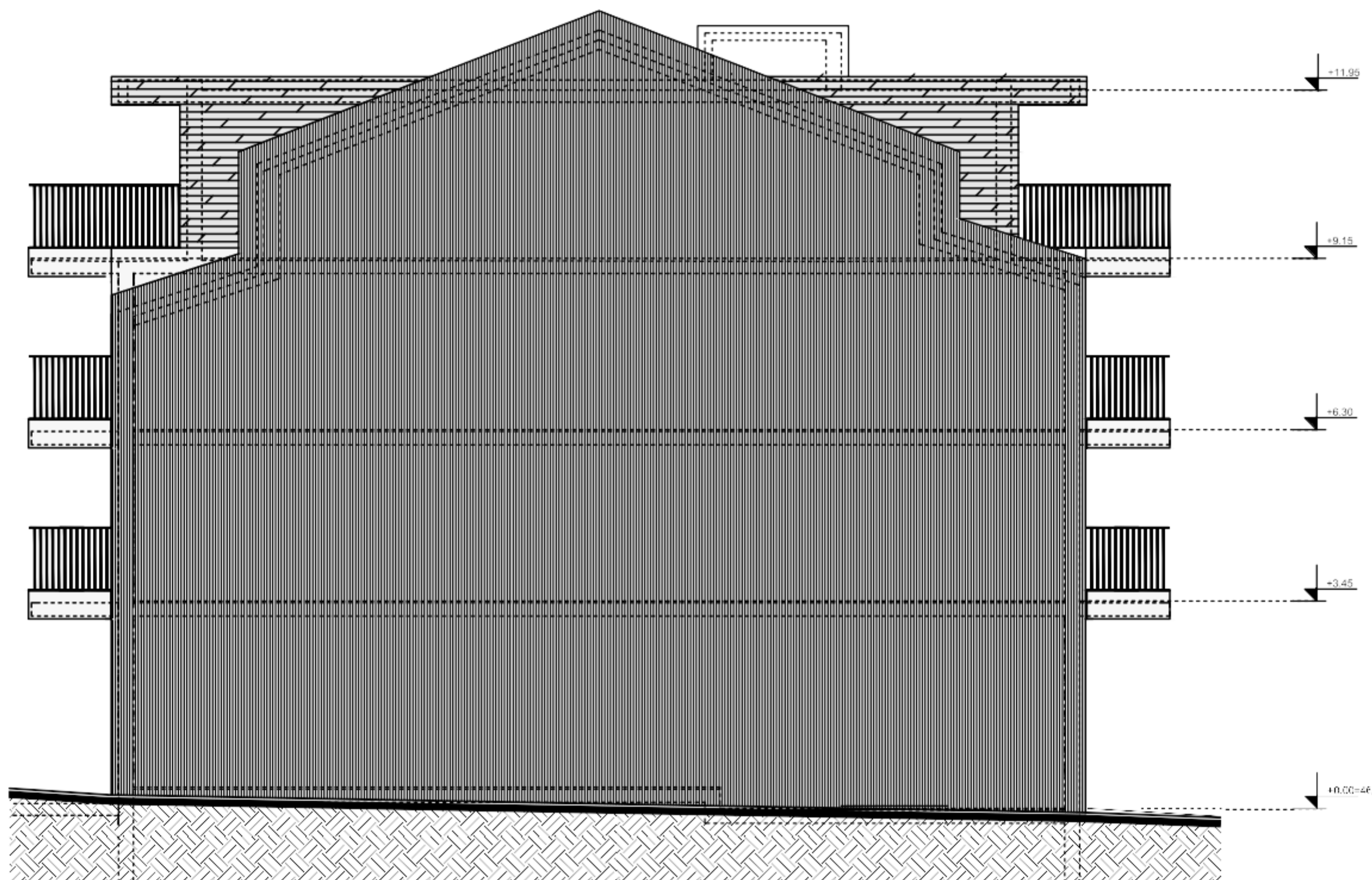
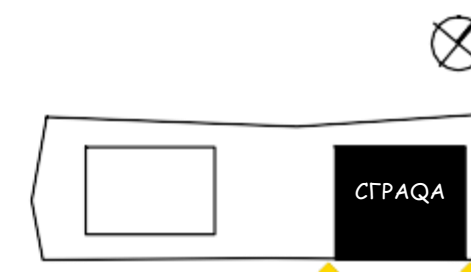
находещи се в УТН IX-141, кв.49, по плана на 21-ви ж.п., гр. Варна



01
етаж

Многофатишни жишцини сгради с подземен гараж

нахосяци се в УПН IX-141, кв.49, по псаа на 21-ви ж.р., гр. Варна



Многофатишни жишцини сгради с подсетен гараж

нахоёяци се в УПН IX-141, кв.49, по пџаха на 21-ви х.р., гр. Варна



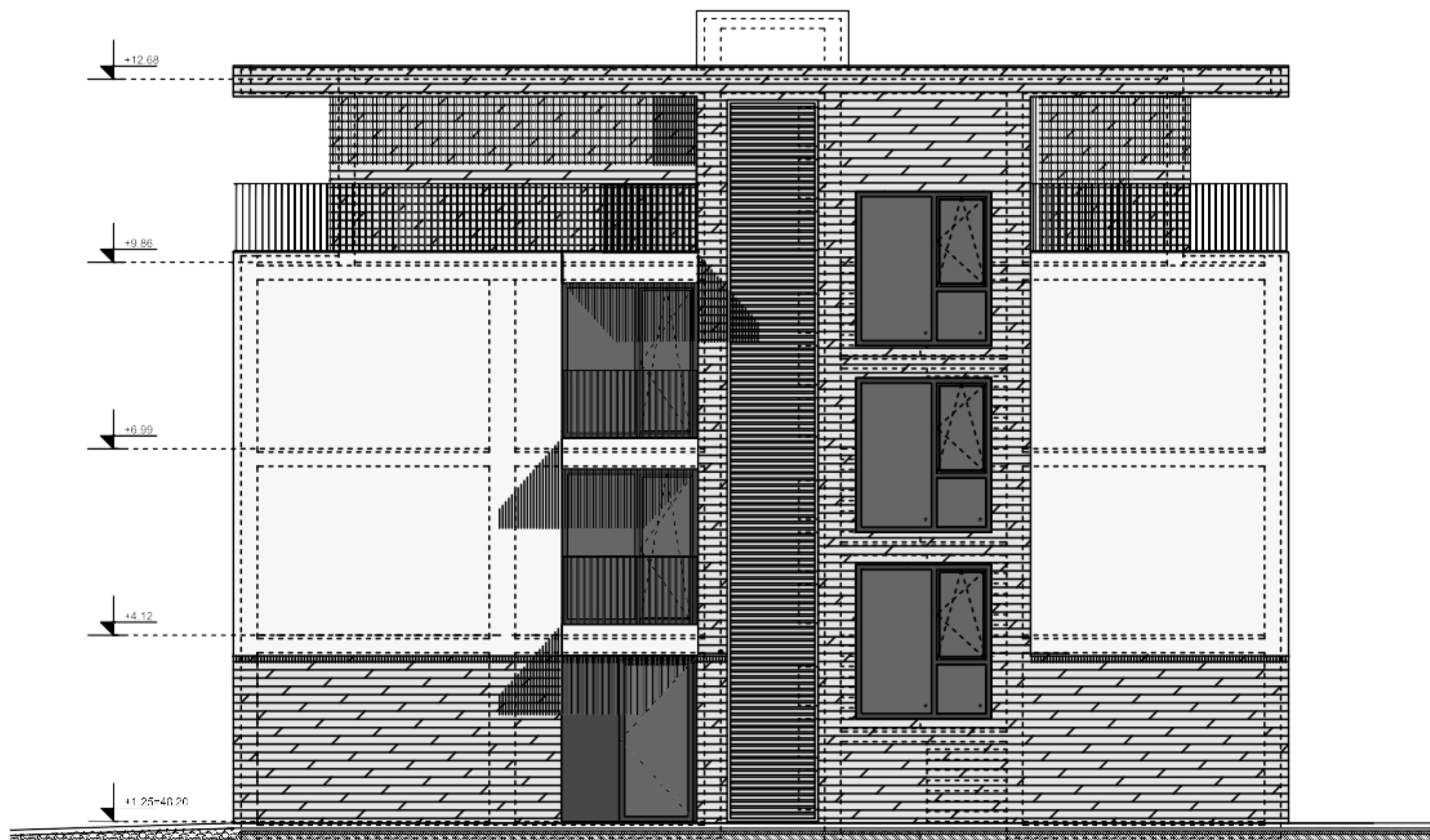
01
етаж

Многофатишни жиџиџни сгради с подсетен гараж

нахоџяџи се в УПН IX-141, кв.49, по пџаћа на 21-ви х.р., гр. Варна



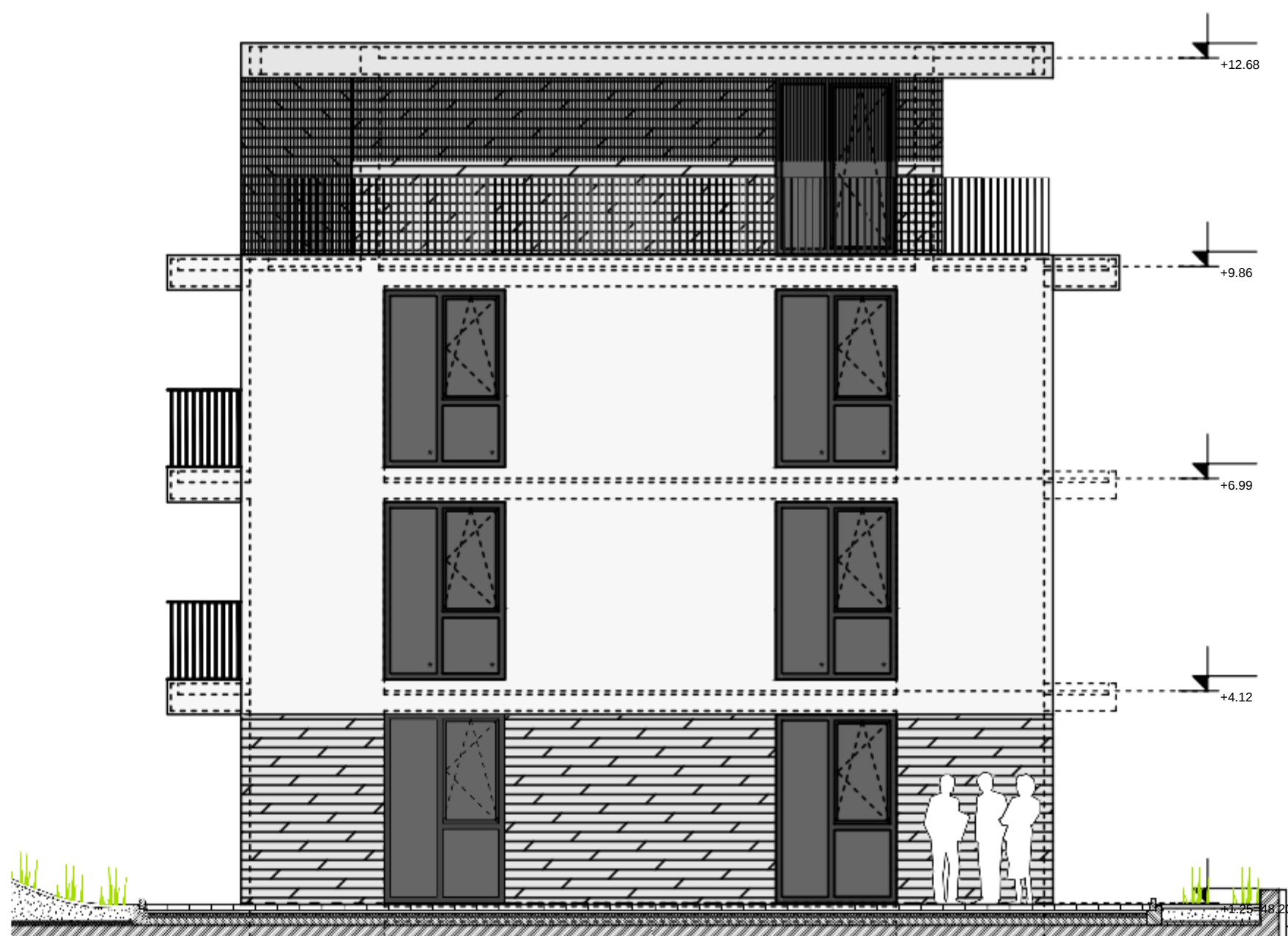
СГРАЊА
"Б"



01
етаж

Многофатишни жишници сгради с подземен гараж

находещи се в УТН IX-141, кв.49, по пдана на 21-ви х.р., гр. Варна



01
етаж

Многофамиљни жиљни сгради с подземен гараж

нахођајући се в УПН IX-141, кв.49, по пљана на 21-ви х.р., гр. Варна

