



KABAKUM COLLECTION

Kabakum Collection — это уникальная коллекция недвижимости на побережье Черного моря, где стиль и комфорт формируют принципиально новое качество жизни.

Kabakum Collection — это проект из 8 жилых комплексов, расположенных вдоль песчаного пляжа Кабакум. Каждый дом уникален, со своим индивидуальным стилем и характером, а из панорамных окон открывается живописный вид на Черное море, позволяя наслаждаться красотой природы каждый день. Наши комплексы созданы для тех, кто ценит роскошь и премиальный стиль жизни. Концепция Kabakum Collection разработана по индивидуальным архитектурным проектам в соответствии с мировыми трендами в дизайне.

Varna
Bulgaria



KABACUM COLLECTION

GARDEN

Двухсекционный 4-этажный дом открытого типа с наземным и подземным паркингом, детской площадкой и собственным круглогодичным бассейном с подогревом. Апартаменты имеют собственные террасы и патио-зоны для отдыха всей семьей.

Всего 15 минут пешком до пляжа Кабакум.



Секция А 2 этаж



Секция А 3 этаж



Секция А 4 этаж





Секция В 1 этаж



Секция В 2 этаж



Секция В 3 этаж

Секция В 4 етаж



ПЛАНИРОВКИ КВАРТИР

План на апартаментите



Ап. 19	Чиста площ, м²	28,00
Б	Обща площ, м²	33,61

Обяснение на помещенията

Поз.	Име	S, м²
1	Санитарен възел	12,30
2	Кухня студия	3,60
3	Тераса	17,00
		33,61

Разположение на апартаментите на 4 етаж



План на апартаментите

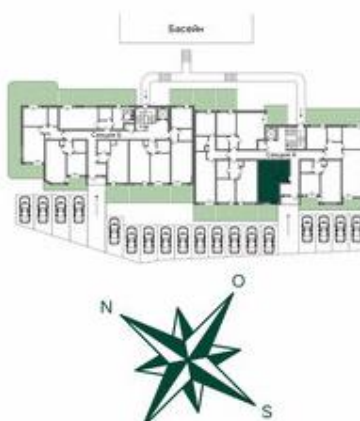


Ап. 3	Чиста площ, м²	30,50
А	Обща площ, м²	36,34

Обяснение на помещенията

Поз.	Име	С, м²
1	Санитарен възел	3,80
2	Кухня студия	20,00
3	Патю	3,00
		36,34

Разположение на апартаментите на 1 етаж



План на апартаментите

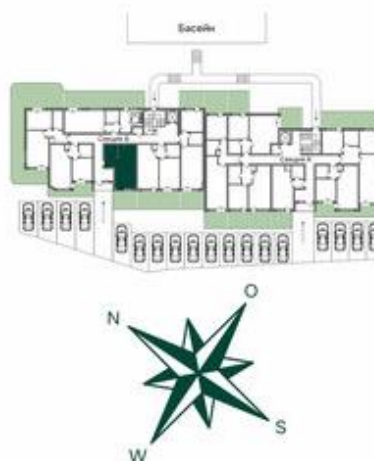


Ап. 3	Чиста площ, м²	30,50
Б	Обща площ, м²	36,73

Обяснение на помещенията

Поз.	Име	С, м²
1	Санитарен възел	4,00
2	Кухня студия	20,00
3	Патю	6,00
		36,73

Разположение на апартаментите на 1 етаж





Ап. 19	Чиста площ, м²	42,60
А	Обща площ, м²	50,76

Обяснение на помещенията

Поз.	Име	С, м²
1	Спалня	12,30
2	Санитарен възел	4,00
3	Кухня	20,00
4	Тераса	18,00
	Обща	50,76

Разположение на апартаментите на 4 етаж



План на апартаментите



Ап. 1	Чиста площ, м²	43,90
Б	Обща площ, м²	52,70

Обяснение на помещенията

Поз.	Име	С, м²
1	Спалня	10,80
2	Санитарен възел	3,90
3	Кухня	20,70
4	Патейо	6,00
	Обща	52,70

Разположение на апартаментите на 1 етаж



Ап. 1
Б

Етаж Секция Б (1 етаж)	№1	2 комн.	52,7
Етаж Секция Б (2 етаж)	№6	2 комн.	52,7
Етаж Секция Б (3 етаж)	№12	2 комн.	52,7

План на апартаментите



Ап. 2	Чиста площ, м²	46,40
А	Обща площ, м²	55,29

Обяснение на помещенията

Поз.	Име	С, м²
1	Спалня	10,80
2	Санитарен възел	3,60
3	Кухня	20,00
4	Патейо	3,00
	Обща	55,29

Разположение на апартаментите на 1 етаж



Етаж Секция А (1 етаж)	№2	2 комн.	55,29
Етаж Секция А (1 етаж)	№4	2 комн.	55,29
Етаж Секция А (2 етаж)	№7	2 комн.	55,29
Етаж Секция А (2 етаж)	№8	2 комн.	55,29
Етаж Секция А (2 етаж)	№9	2 комн.	55,29
Етаж Секция А (3 етаж)	№13	2 комн.	55,29
Етаж Секция А (3 етаж)	№14	2 комн.	55,29
Етаж Секция А (3 етаж)	№15	2 комн.	55,29

■ План на апартаментите



Ап. 11	Чиста площ, м ²	46,20
Б	Обща площ, м ²	55,46

■ Обяснение на помещенията

Поз.	Име	С, м ²
1	Спалня	11,50
2	Санитарен възел	4,00
3	Кухня	19,00
4	Тераса	1,20
	Обща	55,46

■ Разположение на апартаментите на 2 етаж



Ап. 11
Б

Етаж Секция Б (2 етаж)	№11	2 комн.	55,46
Етаж Секция Б (3 етаж)	№17	2 комн.	55,46
Етаж Секция Б (4 етаж)	№21	2 комн.	55,46

■ План на апартаментите



Ап. 4	Чиста площ, м ²	46,50
Б	Обща площ, м ²	55,82

■ Обяснение на помещенията

Поз.	Име	С, м ²
1	Спалня	10,80
2	Санитарен възел	3,00
3	Кухня	20,00
4	Патео	3,00
	Обща	55,82

■ Разположение на апартаментите на 1 етаж



Етаж Секция Б (1етаж)	№4	2 комн.	55,82
Етаж Секция Б (2 етаж)	№9	2 комн.	55,82
Етаж Секция Б (3 етаж)	№15	2 комн.	55,82

План на апартаментите



Ап. 2	Чиста площ, м²	46,70
Б	Обща площ, м²	56,06

Обяснение на помещенията

Поз.	Име	С, м²
1	Спалня	14,10
2	Санитарен възел	4,00
3	Кухня	20,00
4	Патео	11,00
		56,06

Разположение на апартаментите на 1 етаж



Етаж Секция Б (1етаж)	№2	2 комн.	56,06
Етаж Секция Б (2 етаж)	№7	2 комн.	56,06
Етаж Секция Б (2 етаж)	№8	2 комн.	56,06
Етаж Секция Б (3 етаж)	№13	2 комн.	56,06
Етаж Секция Б (3 етаж)	№14	2 комн.	56,06

План на апартаментите



Ап. 11	Чиста площ, м²	47,90
А	Обща площ, м²	57,08

Обяснение на помещенията

Поз.	Име	С, м²
1	Спалня	11,00
2	Санитарен възел	3,80
3	Кухня	22,00
4	Тераса	1,20
		57,08

Разположение на апартаментите на 2 етаж



Етаж Секция А (2 етаж)	№11	2 комн.	57,08
Етаж Секция А (3 етаж)	№17	2 комн.	57,08
Етаж Секция А (4 етаж)	№21	2 комн.	57,08

План на апартаментите



Ап. 5	Чиста площ, м²	48,80
А	Обща площ, м²	58,15

Обяснение на помещенията

Поз.	Име	С, м²
1	Спалня	11,00
2	Санитарен възел	3,90
3	Кухня	22,50
4	Патео	5,00
		58,15

Разположение на апартаментите на 1 етаж



Етаж Секция А (1 етаж)	№5	2 комн.	58,15
Етаж Секция А (2 етаж)	№10	2 комн.	58,15
Етаж Секция А (3 етаж)	№16	2 комн.	58,15

План на апартаментите



Ап. 5	Чиста площ, м²	48,90
Б	Обща площ, м²	58,70

Обяснение на помещенията

Поз.	Име	С, м²
1	Спалня	11,00
2	Санитарен възел	4,30
3	Кухня	20,00
4	Патео	5,60
		58,70

Разположение на апартаментите на 1 етаж



Етаж Секция Б (1 етаж)	№5	2 комн.	58,7
Етаж Секция Б (2 етаж)	№10	2 комн.	58,7
Етаж Секция Б (3 етаж)	№16	2 комн.	58,7

План на апартаментите



Ап. 18	Чиста площ, м ²	61,90
Б	Обща площ, м ²	74,31

Обяснение на помещенията

Поз.	Име	С, м ²
1	Спалня	12,50
2	Спалня	11,00
3	Самостоятелен	3,90
4	Кухня	23,00
5	Тераса	17,00
		74,31

Разположение на апартаментите на 4 етаж



План на апартаментите



Ап. 20	Чиста площ, м ²	66,70
А	Обща площ, м ²	79,48

Обяснение на помещенията

Поз.	Име	С, м ²
1	Спалня	11,00
2	Спалня	10,30
3	Самостоятелен	3,90
4	Кухня	17,60
5	Тераса	10,00
		79,48

Разположение на апартаментите на 4 етаж



План на апартаментите



Ап. 1	Чиста площ, м²	71,20
А	Обща площ, м²	84,84

Обяснение на помещенията

Поз.	Име	С, м²
1	Спалня	11,20
2	Спалня	10,80
3	Санитарен възел	4,60
4	Кухня	24,00
5	Патιο	13,00
6	Патιο	2,50
		84,84

Разположение на апартаментите на 1 етаж



Етаж Секция А (1 етаж)	№1	3 комн.	84,84
Етаж Секция А (2 етаж)	№6	3 комн.	84,84
Етаж Секция А (3 етаж)	№12	3 комн.	84,84

План на апартаментите



Ап. 20	Чиста площ, м²	74,80
Б	Обща площ, м²	87,80

Обяснение на помещенията

Поз.	Име	С, м²
1	Спалня	12,90
2	Спалня	11,30
3	Санитарен възел	5,60
4	Кухня	17,00
5	Тераса	13,00
6	Тераса	9,00
		87,80

Разположение на апартаментите на 4 етаж



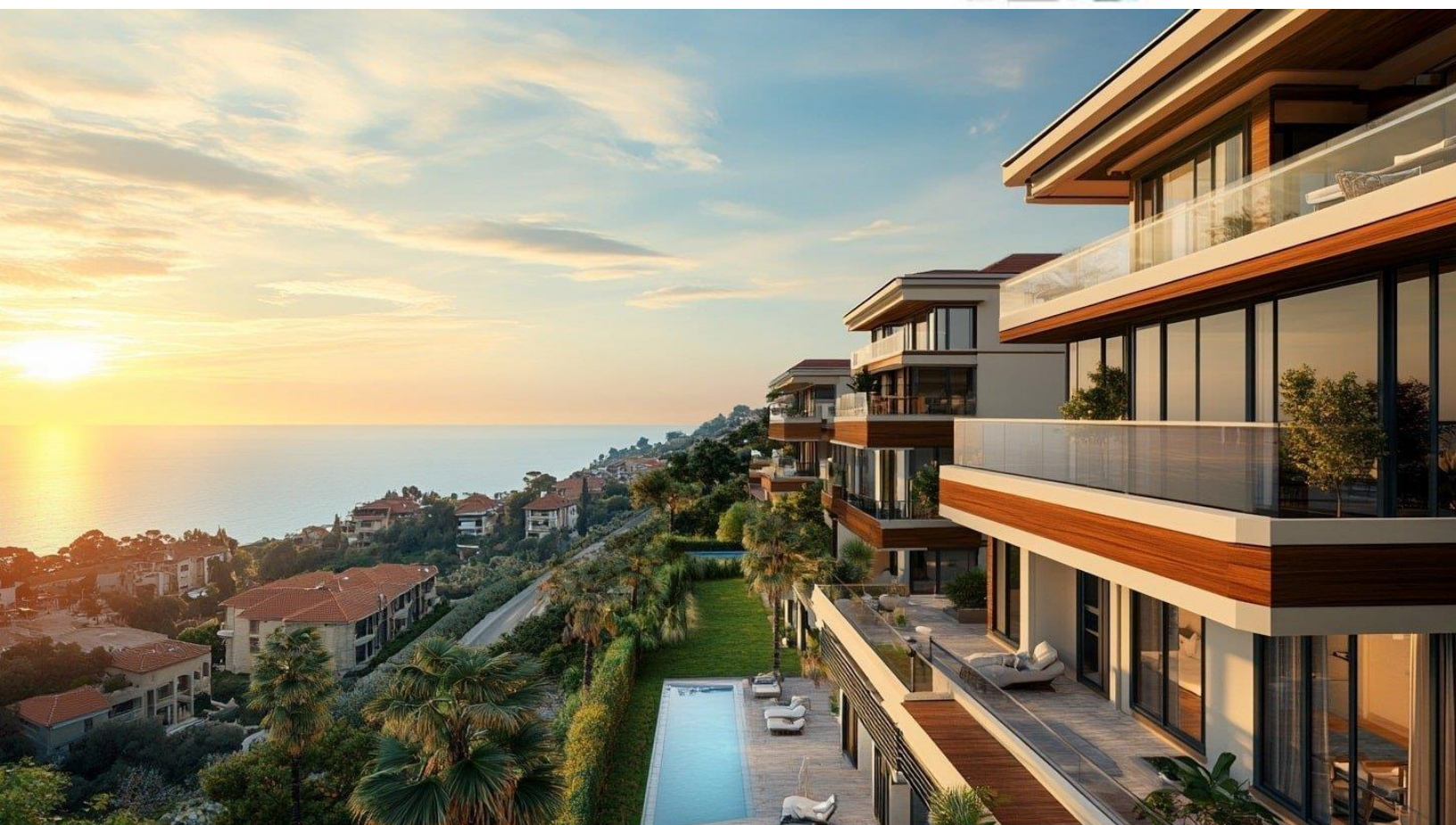


Ап. 18 Чиста площ, м² 93.20
 А Обща площ, м² 108.20

Обяснение на помещенията

Поз.	Име	С, м²
1	Спалня	11.20
2	Спалня	10.80
3	Санитарен възел	4.60
4	Кухня	24.00
5	Тераса	26.00
		108.20

Разположение на апартаментите на 4 етаж



+359 89-202-2011

+359 88-933-8334

+972 53-281-4559

(WhatsApp, Viber, Telegram)

NOVORUD
 INVESTMENTS & PROPERTY

ПРАЙС

Секция В

	Номер апартамент	Чистая площадь, м2	Общая площадь, м3	Патиио зона, м2	Терраса , м2	Обзор на море	цена, м2	стоимость, евро
Секция Б								
Первый этаж	Апартамент №1	43,9	52,7	6	0	нет	1 699	89 535
Первый этаж	Апартамент №4	46,5	55,82	10	0	нет	1 815	101 299
Первый этаж	Апартамент №5	48,9	58,7	12	0	нет	1 828	107 294
Второй этаж	Апартамент №11	46,2	55,46	0	0	нет	1 643	91 113
Третий этаж	Апартамент №18	61,9	74,31	0	17	да	1 937	143 950
Четвертый этаж	Апартамент №21	46,2	55,46	0	0	нет	1 756	97 397
Паркинг внешний	26		12,5					12100
Паркинг внешний	27		12,5					12100
Паркинг внешний	28		12,5					12100
Паркинг внешний	29		12,5					12100
Паркинг внешний	30		12,5					12100
Паркинг внешний	31		12,5					12100
Паркинг внешний	32		12,5					12100
Паркинг внешний	33		12,5					12100
Паркинг внешний	34		12,5					12100
Паркинг внешний	40		12,5					12100
Паркинг внешний	41		12,5					12100
Паркинг внешний	42		12,5					12100
Паркинг внешний	43		12,5					12100
Паркинг подземный	9		12,5					17600
Паркинг подземный	10		12,5					17600
Паркинг подземный	12		15					17600
Паркинг подземный	13		12,5					17600
Паркинг подземный	14		12,5					17600
Паркинг подземный	15		12,5					17600
Паркинг подземный	16		12,5					17600
Паркинг подземный	17		12,5					17600
Паркинг подземный	18		12,5					17600
Паркинг подземный	19		12,5					17600
Паркинг подземный	20		12,5					17600

Условия оплаты

- ◆ Первоначальный взнос: 30% от общей стоимости.
- ◆ Рассрочка: Оставшаяся сумма делится на равные части на срок до окончания строительства).

Без удорожания.

- ◆ График платежей:

Ежемесячные платежи (каждый месяц), или

Поквартальные платежи (каждые 3 месяца).

- ◆ важно: График платежей определяется при подписании договора.

