

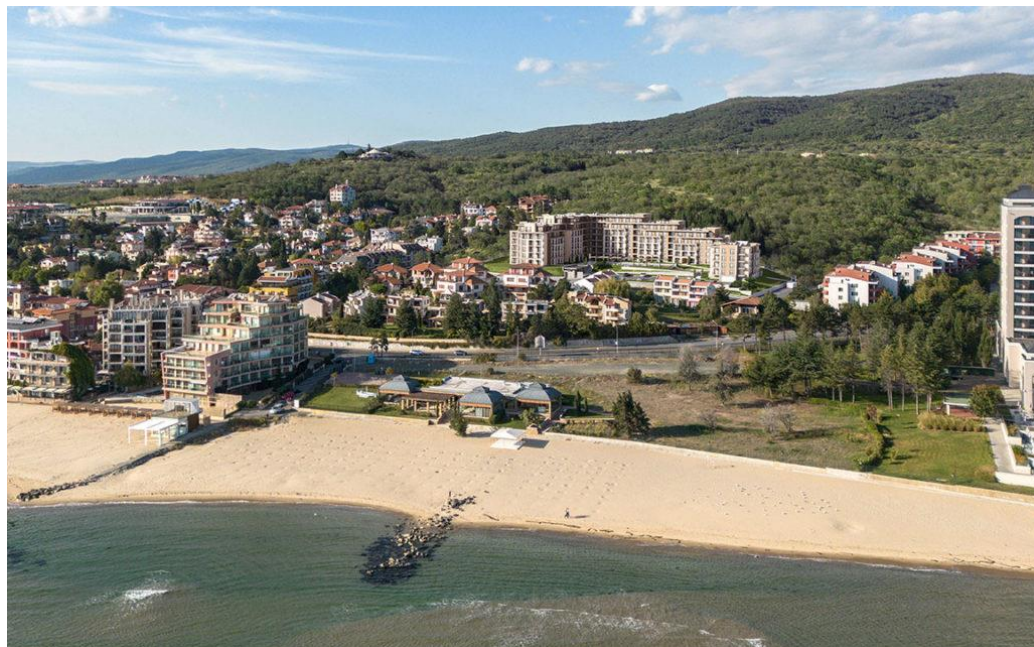


Это новейший жилой комплекс
застройщика Форт Нокс,
прекрасное место для вашего
отдыха и комфортного
проживания на Солнечном
Берегу.

Комплекс расположен в элитном квартале
«Зора» курорта Солнечного берега в
несколько минут ходьбы от пляжа.

Недвижимость в Болгарии на берегу моря GREEN FORT SUITES

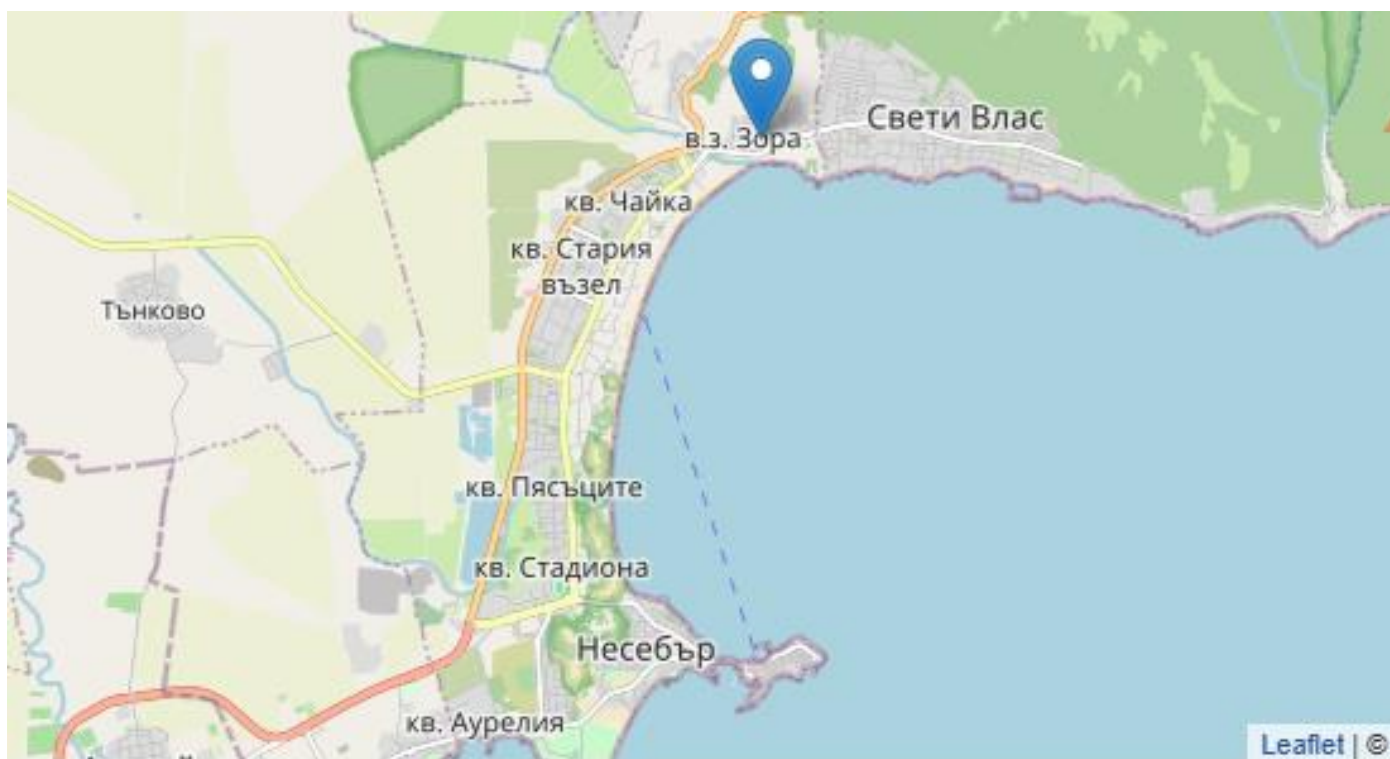
В комплексе «Green Fort Suites» каждая деталь создана для максимального комфорта и качества жизни. Этот жилой комплекс идеально подходит для тех, кто желает инвестировать в недвижимость, приобрести жильё для постоянного проживания или семейного отдыха.



Из большинства квартир открывается красивый вид на море. В пешеходной доступности вся городская инфраструктура с ресторанами, барами, магазинами и автобусными остановками.

Всё это делает покупку квартиры в «Green Fort Suites» выгодной инвестицией и гарантирует высокий уровень жизни.

Прекрасные апартаменты в центре Болгарской Ривьеры – вся бухта курорта Солнечный Берег перед Вами. От Елените, к пляжу Робинзон, затем к городу Святой Влас и курорту Солнечный Берег, сливающимся с жемчужиной побережья – городом-музеем Несебар.





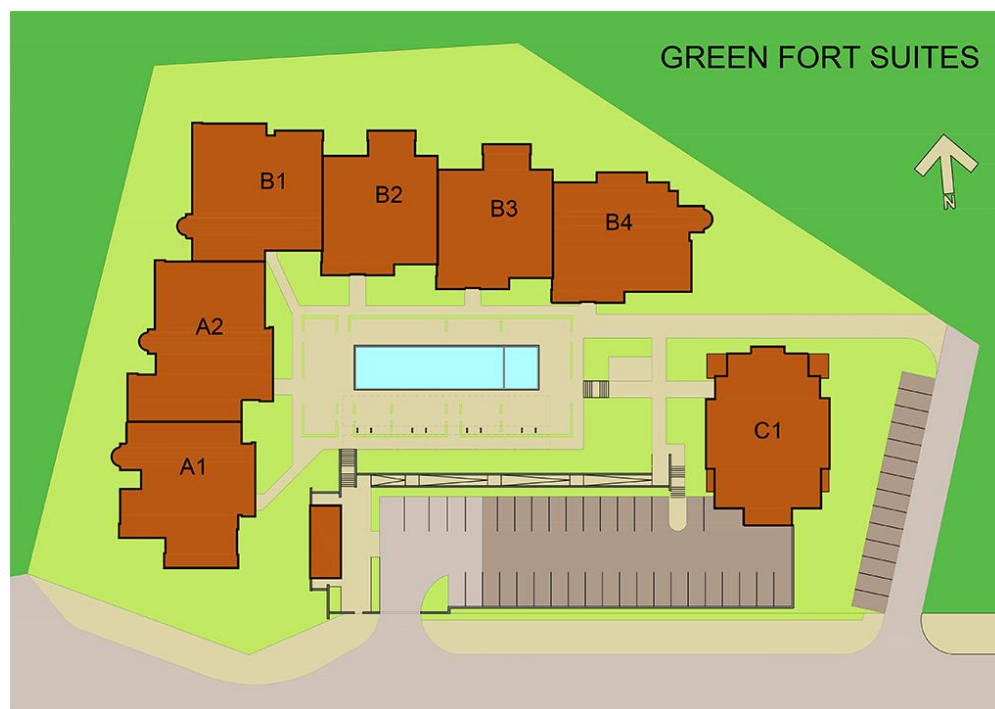
Гарантированный вид на море – местность Зора на небольшом возвышении. Подножие горного массива Стара Планина – воздух самого большого горного массива Болгарии лечит и

награждает долголетием.

Море ласково шумит буквально у вас под ногами. Прекрасная пляжная полоса в 1-2 минутах ходьбы.

Песчаные пляжи от 50 метров шириной и больше – можно прогуляться по песчаному берегу до старого города Несебар. Неподалеку – яхт-порт Марина Диневи, в непосредственной близости – рестораны, супермаркеты, аптеки, вся инфраструктура чудесного городка Святой Влас. В десяти минутах езды – шумные дискотеки Солнечного берега и яхтенной марины.

На территории есть гостевой паркинг, в том числе предусмотрены паркоместа, которые можно приобрести в собственность, надземные и подземные. Уютный бассейн в центре просторного двора, детская площадка, большая площадь озеленения – цветники, газоны.



Район: Солнечный берег

Этажей дома: 6

Вид из окна: на море / бассейн

Расстояние до моря: 200 метров

Срок сдачи: май 2025

Бассейн: есть

Парковка: есть

Лифт: есть

Стоимость обслуживания:

15 евро/кв.м



Инфраструктура и удобства в комплексе:

огороженная территория с контролем доступа

плавательный бассейн

детская площадка

паркинг

озеленение

охрана и видеонаблюдение

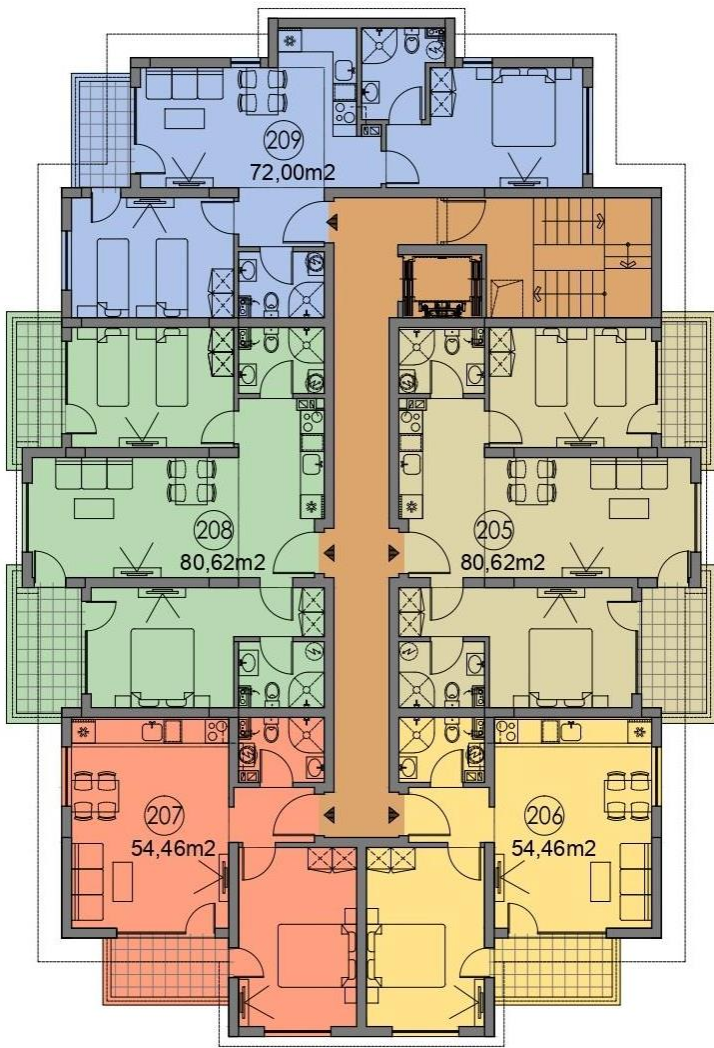
Апартаменты и съюты различной площади: однокомнатные площадью 40-60 метров, двухкомнатные 55 – 100

метров, трехкомнатные (апартаменты с двумя спальнями, большинство из которых – с незабываемым видом на море) – площадью от 80 до 110 квадратных метров.

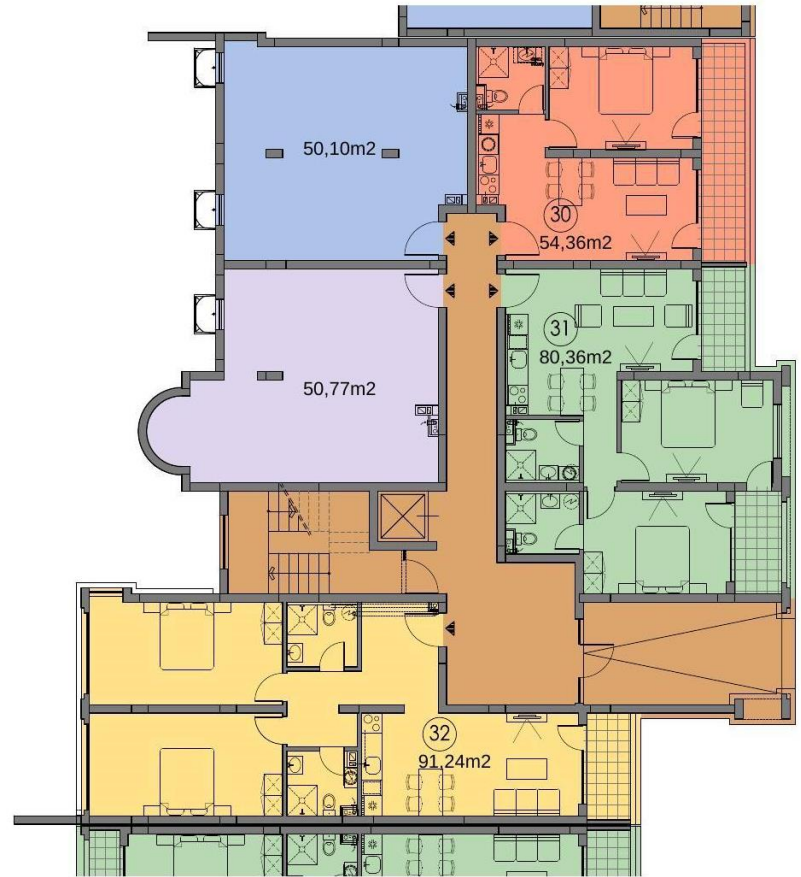
План шестого этажа секции В2



Секция С1 третий этаж



Секция А1 первый этаж



Если вы ищете возможность купить недвижимость в рассрочку или мечтаете о квартире на берегу моря в Болгарии, «Green Fort Suites» предоставляет исключительные условия и лучшее расположение на Черноморском побережье.

Не упустите шанс стать частью этого уникального жилого комплекса.

УСЛОВИЯ РАССРОЧКИ ПЛАТЕЖЕЙ:

- ✓ 20% стоимости апартаментов оплачивается двумя платежами в течение 3 месяцев даты заключения договора:
- ✓ – 10% при заключении предварительного Договора;
- ✓ – 10% через 3 месяца после 1-го платежа;
- ✓ Остаток 80% стоимости – рассрочка оплаты недвижимости по договору с застройщиком Fort Noks.
- ✓ при рассрочке 6 лет от даты заключения договора – с удорожанием 3% годовых
- ✓ при рассрочке до 10 лет от даты заключения договора – удорожание 5% годовых.
- ✓ Платежи по рассрочке осуществляются ежеквартальными взносами.

В случае оплаты первого взноса более 50% при подписании Предварительного договора, предоставляется 3% скидка от стоимости.

Право пользования апартаментом передается при получении Акт 16, ввод в эксплуатацию запланирован до декабря 2025г. Нотариальный акт заключается в любой момент, после полной оплаты.

[illegible]







—  —
NOVORUD
INVESTMENTS & PROPERTY

+359 89-202-2011

+359 88-933-8334

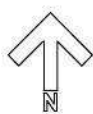
+972 53-281-4559

(WhatsUp, Viber, Telegram)

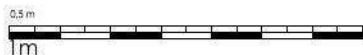
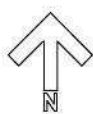
**Не упустите возможность окунуться в роскошную атмосферу
Green Fort Suites и насладиться прекрасным отдыхом на
Солнечном Береге.**



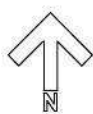
GREEN FORT SUITES - A1
FIRST FLOOR scale 1:150



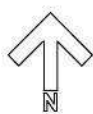
GREEN FORT SUITES - A1
SECOND FLOOR scale 1:150



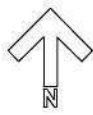
GREEN FORT SUITES - A1
THIRD FLOOR scale 1:150



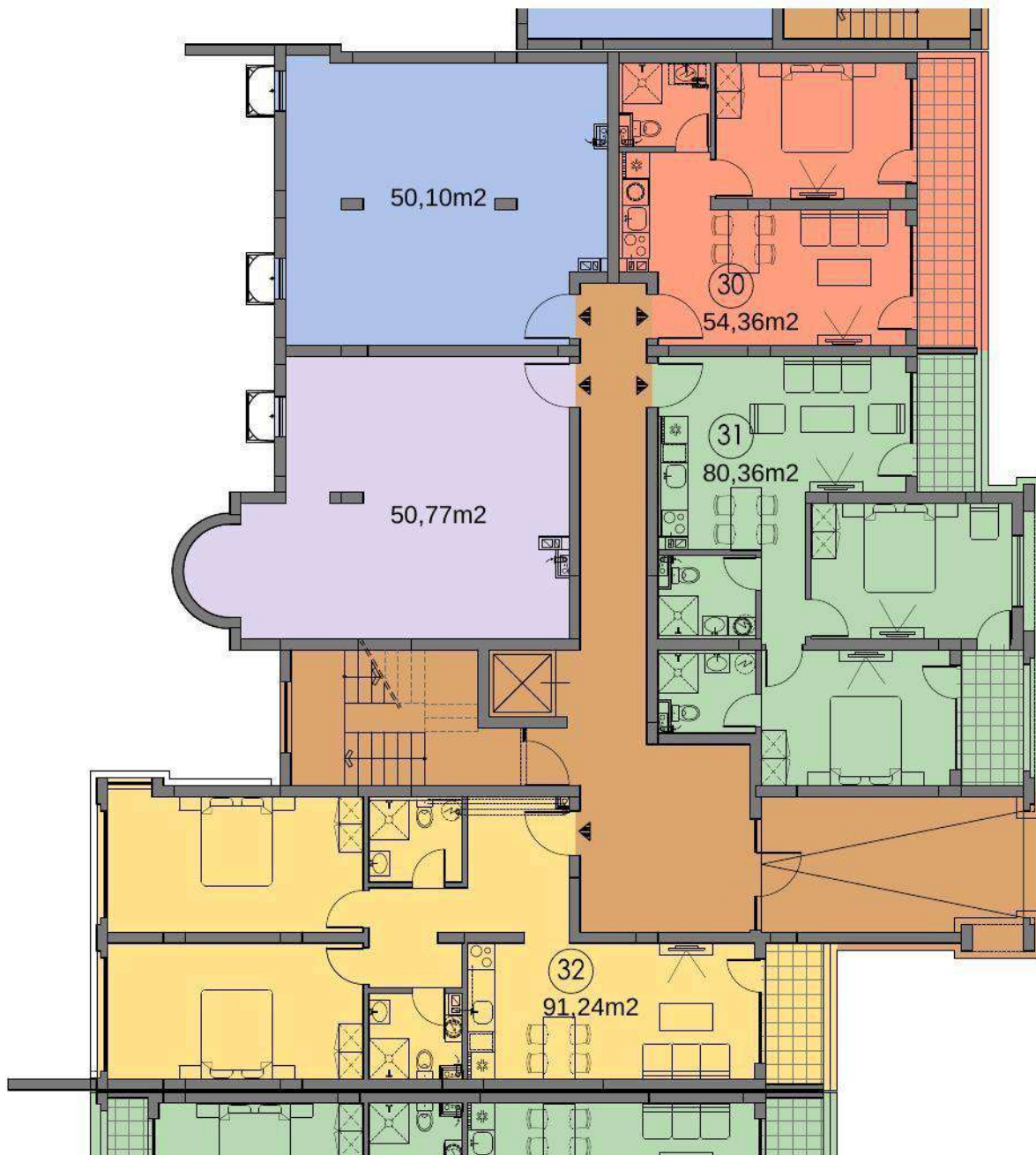
GREEN FORT SUITES - A1
FOURTH FLOOR scale 1:150

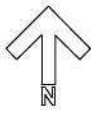


GREEN FORT SUITES - A1
FIFTH FLOOR scale 1:150

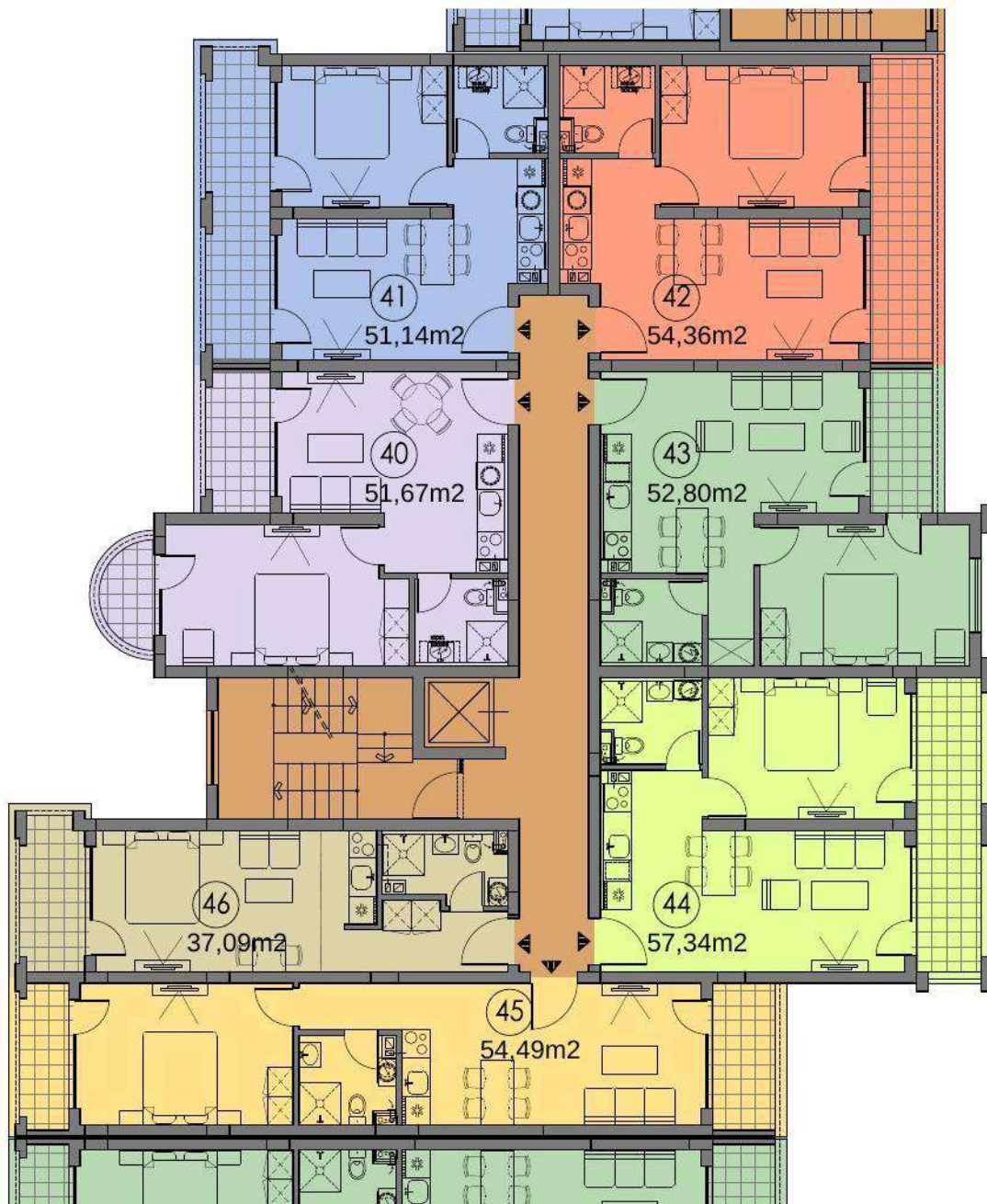


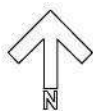
GREEN FORT SUITES - A2
GROUND FLOOR scale 1:150



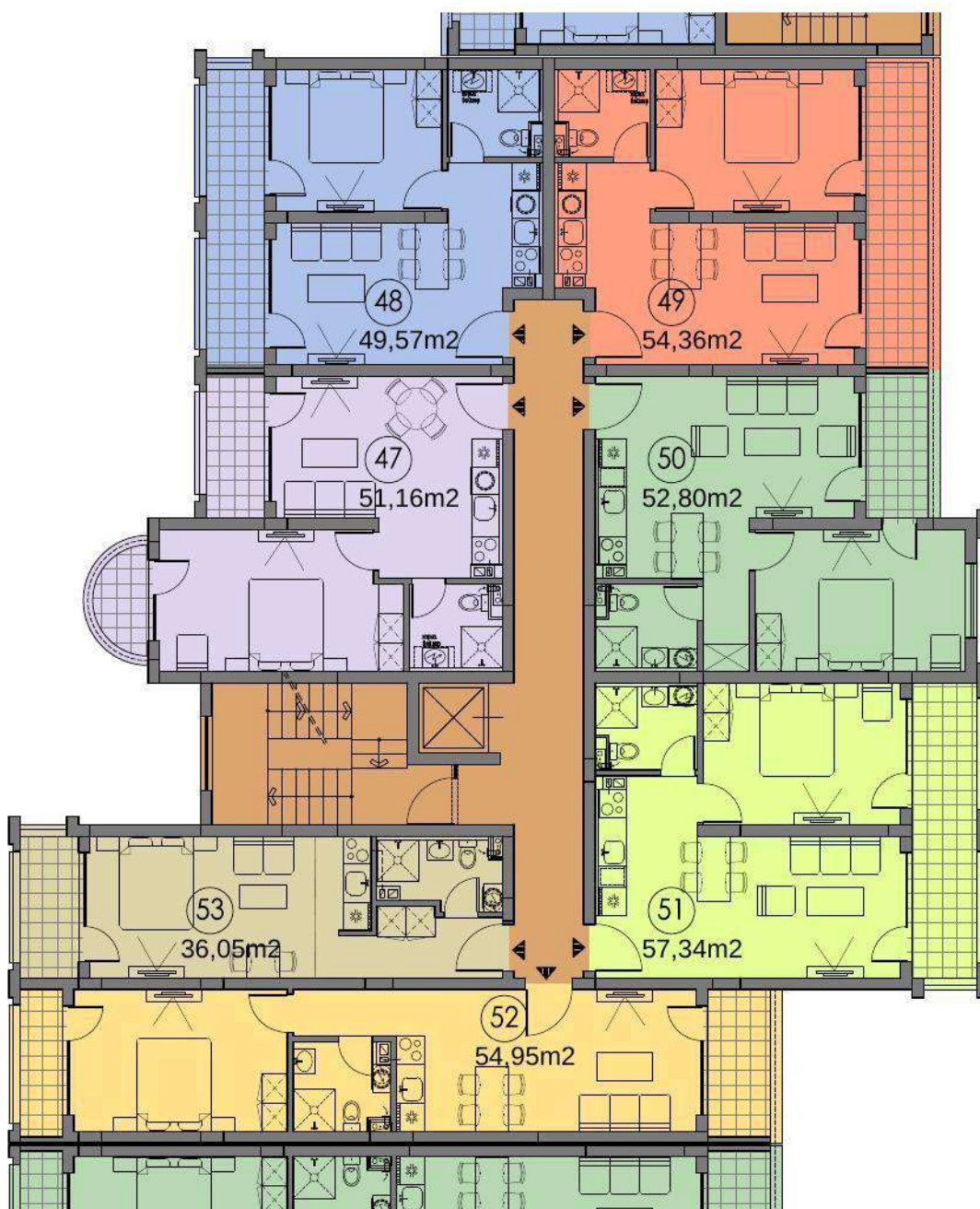


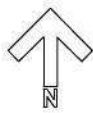
GREEN FORT SUITES - A2
SECOND FLOOR scale 1:150



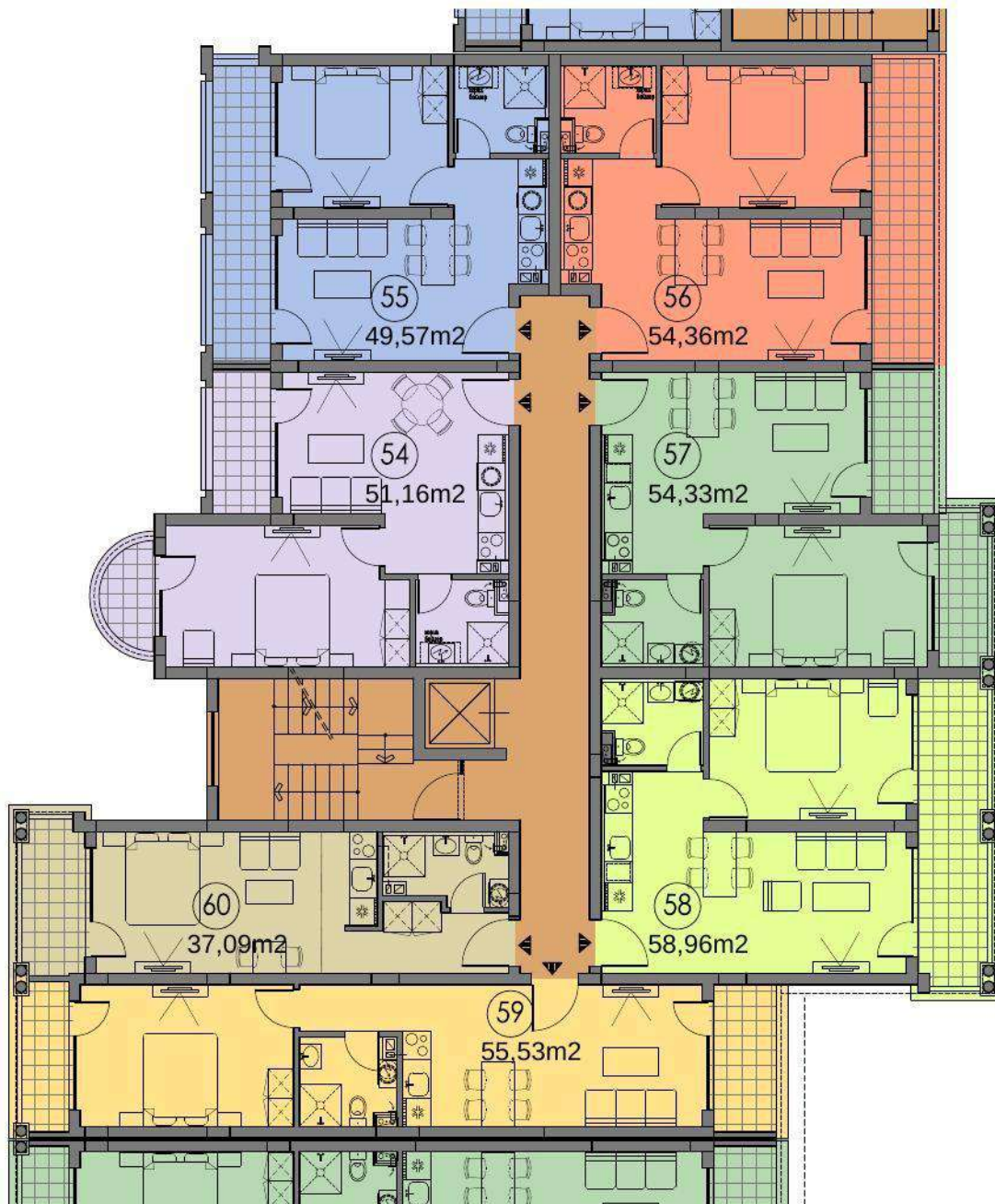


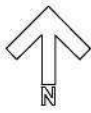
GREEN FORT SUITES - A2
THIRD FLOOR scale 1:150



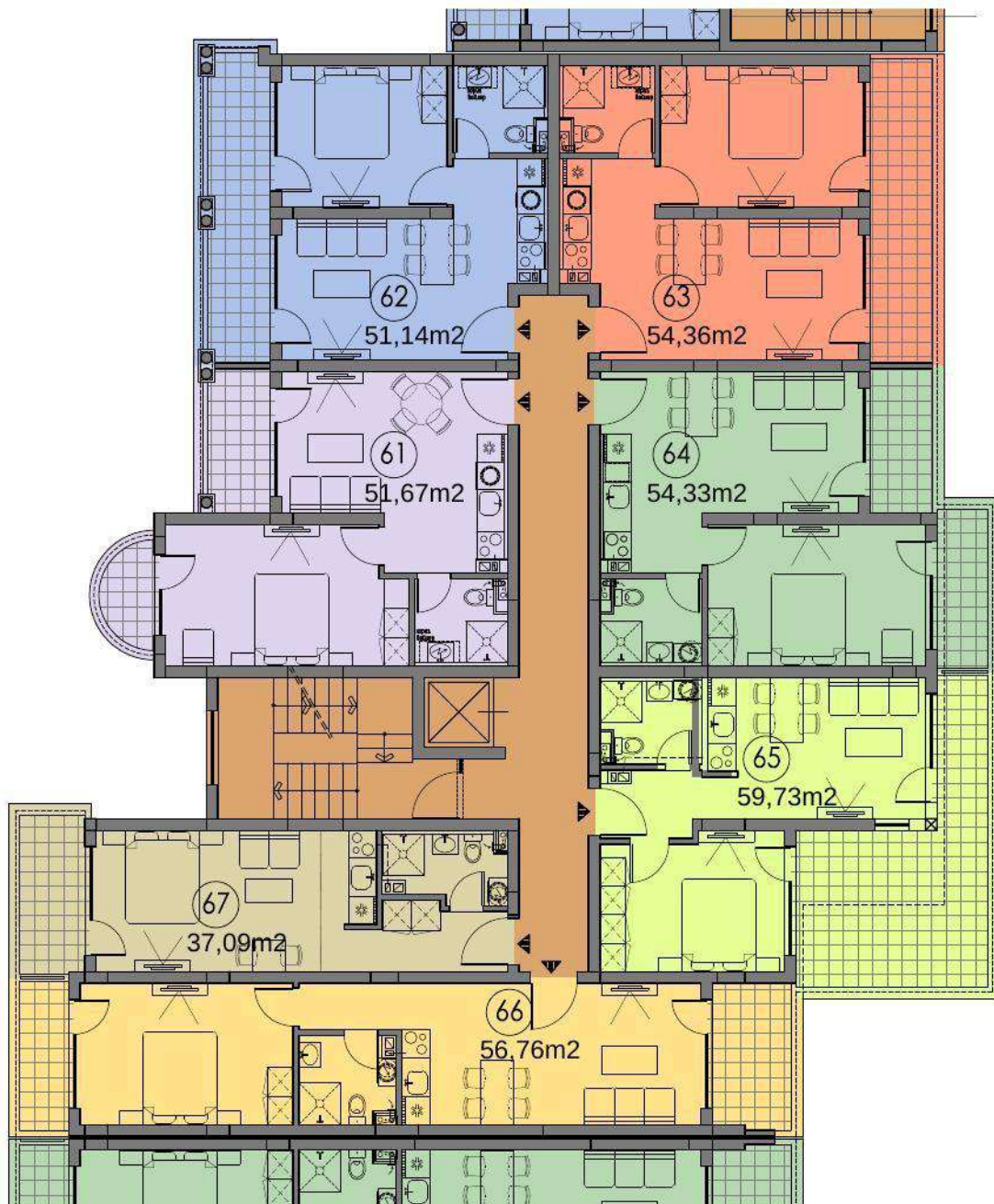


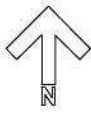
GREEN FORT SUITES - A2
FOURTH FLOOR scale 1:150



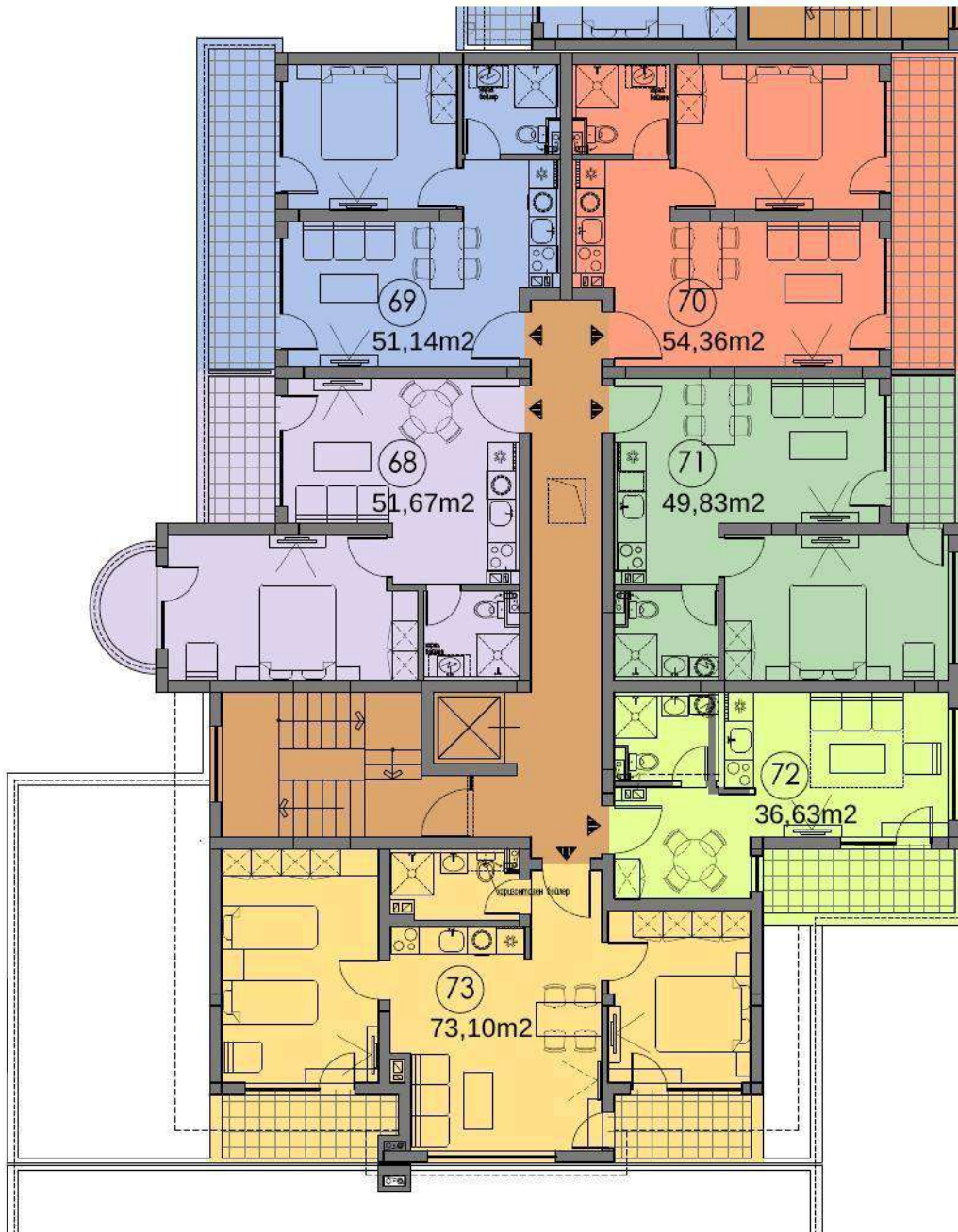


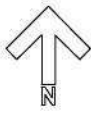
GREEN FORT SUITES - A2
FIFTH FLOOR scale 1:150





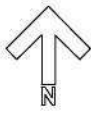
GREEN FORT SUITES - A2
SIXTH FLOOR scale 1:150





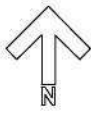
GREEN FORT SUITES - B1
GROUND FLOOR scale 1:150





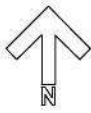
GREEN FORT SUITES - B1
SECOND FLOOR scale 1:150





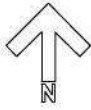
GREEN FORT SUITES - B1
THIRD FLOOR scale 1:150





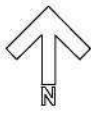
GREEN FORT SUITES - B1
FOURTH FLOOR scale 1:150





GREEN FORT SUITES - B1
FIFTH FLOOR scale 1:150

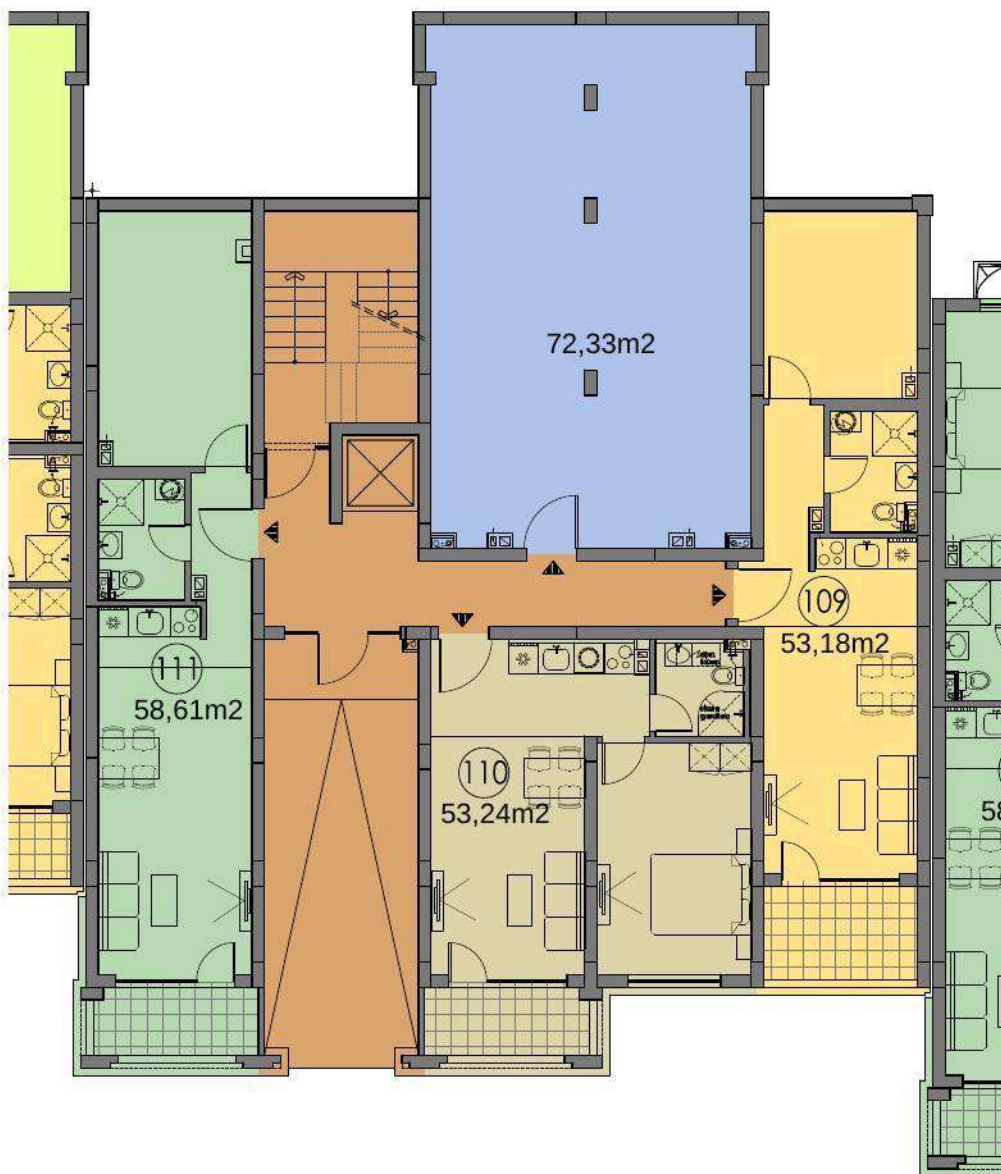




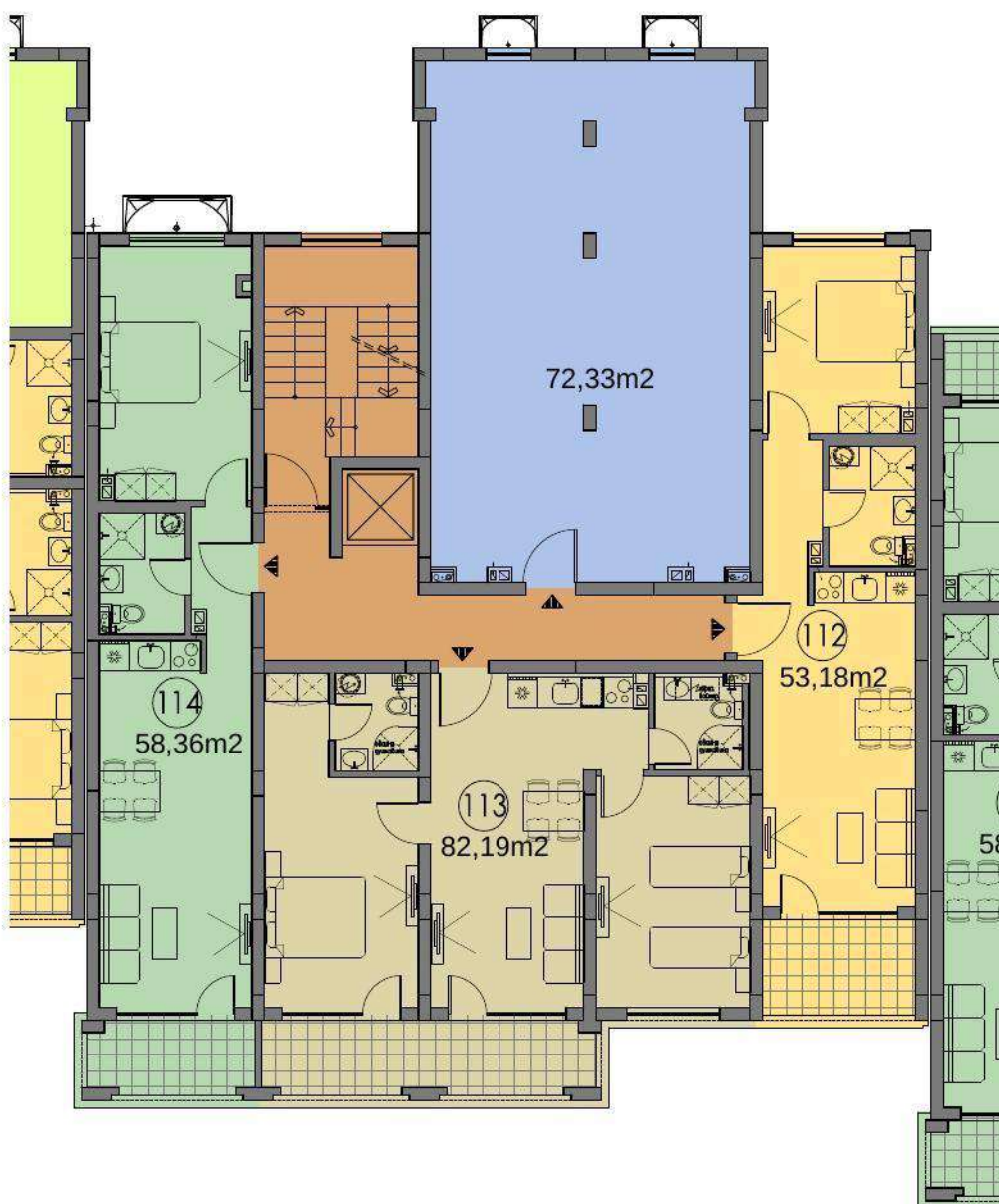
GREEN FORT SUITES - B1
SIXTH FLOOR scale 1:150



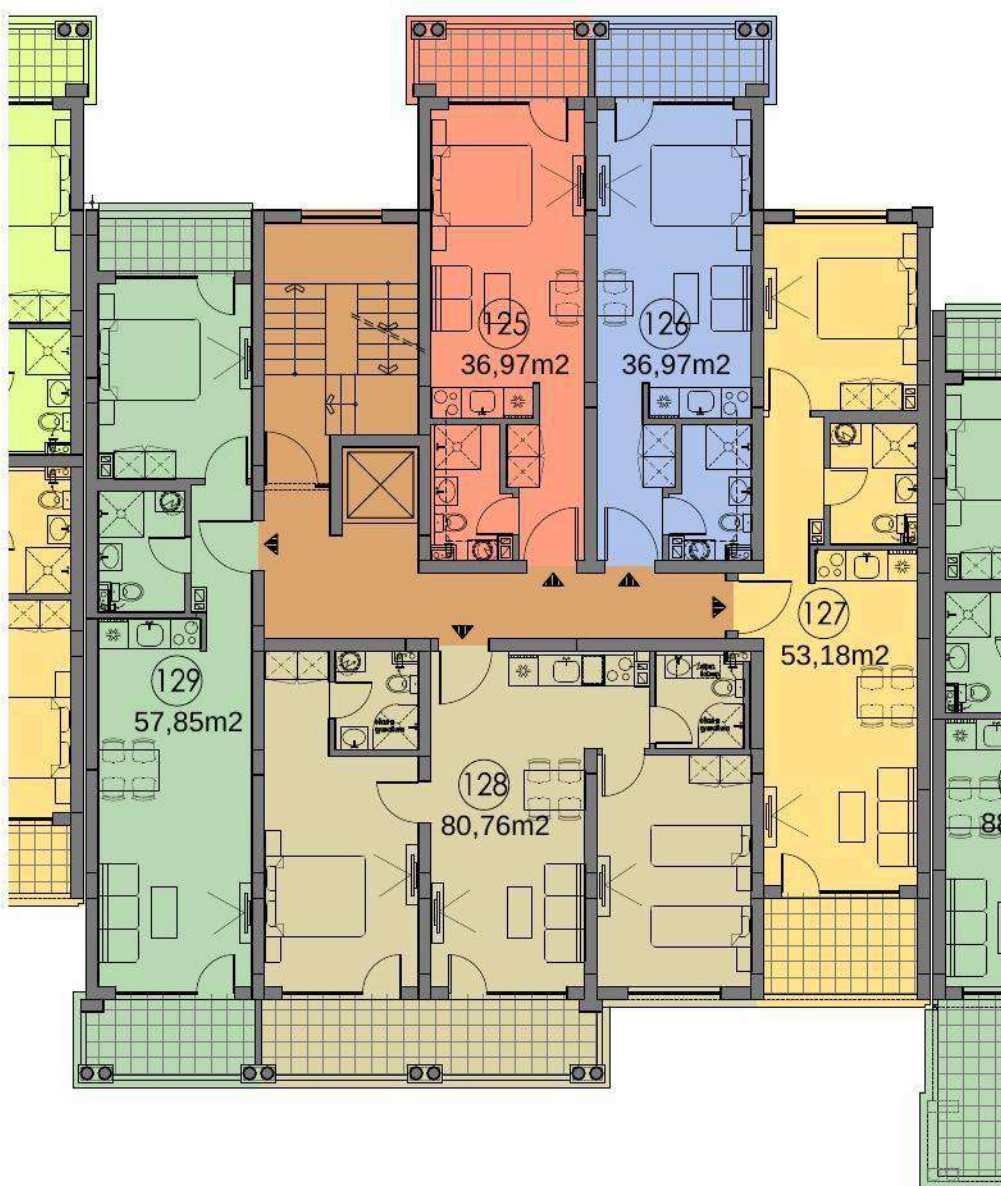
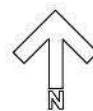
GREEN FORT SUITES - B2
GROUND FLOOR scale 1:150



GREEN FORT SUITES - B2
FIRST FLOOR scale 1:150



GREEN FORT SUITES - B2
FOURTH FLOOR scale 1:150



GREEN FORT SUITES - B2
SIXTH FLOOR scale 1:150



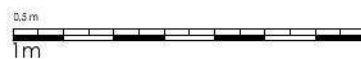
GREEN FORT SUITES - B3
FIRST FLOOR scale 1:150



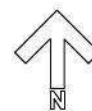
GREEN FORT SUITES - B3
THIRD FLOOR scale 1:150



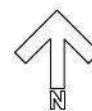
GREEN FORT SUITES - B3
FIFTH FLOOR scale 1:150



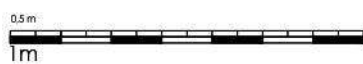
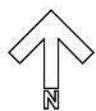
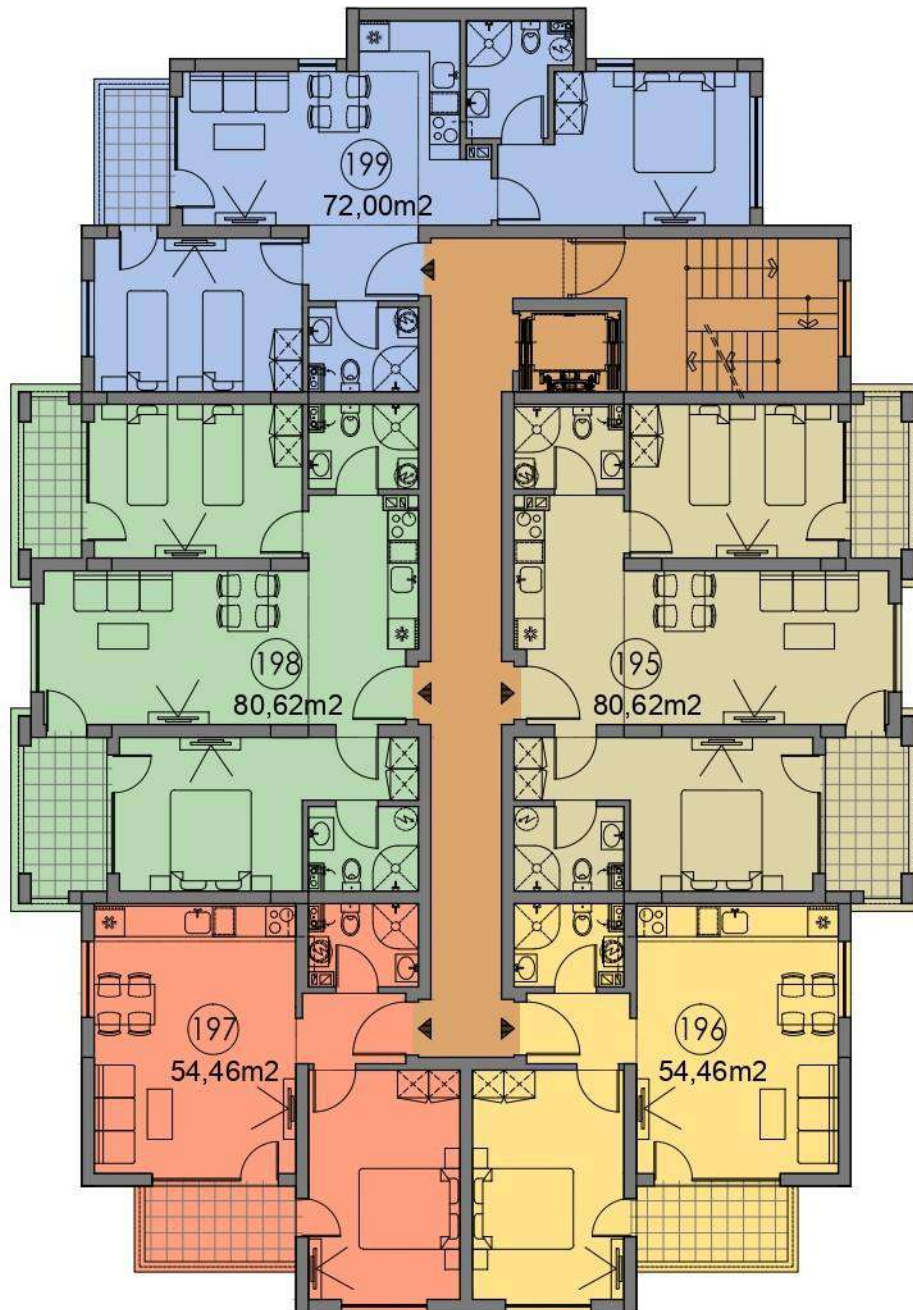
GREEN FORT SUITES - B4
FIRST FLOOR scale 1:150



GREEN FORT SUITES - B4
FIRST FLOOR scale 1:150

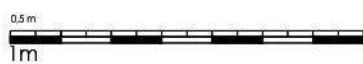
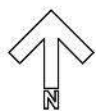
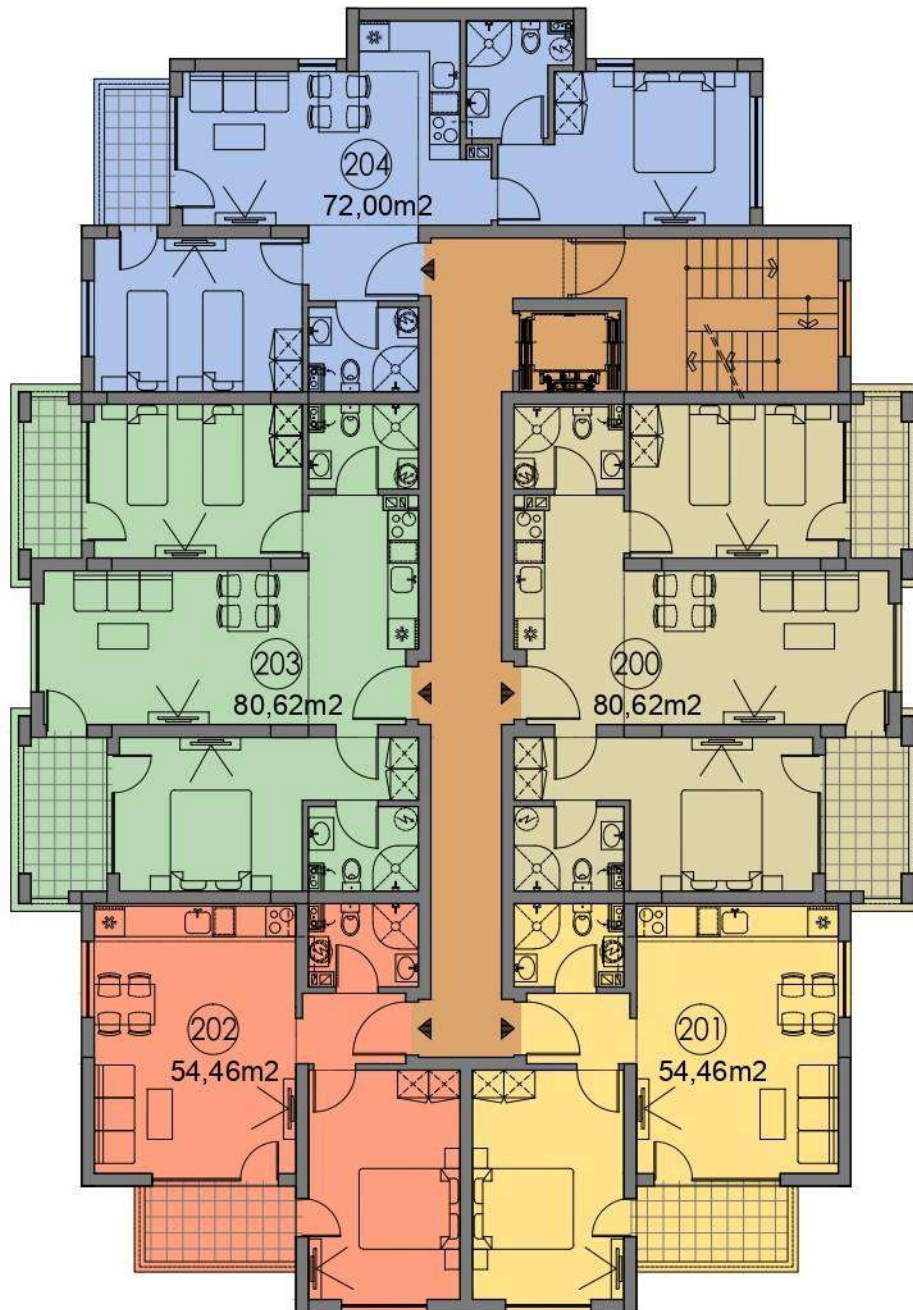


GREEN FORT SUITES - C1



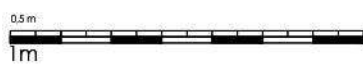
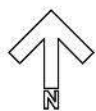
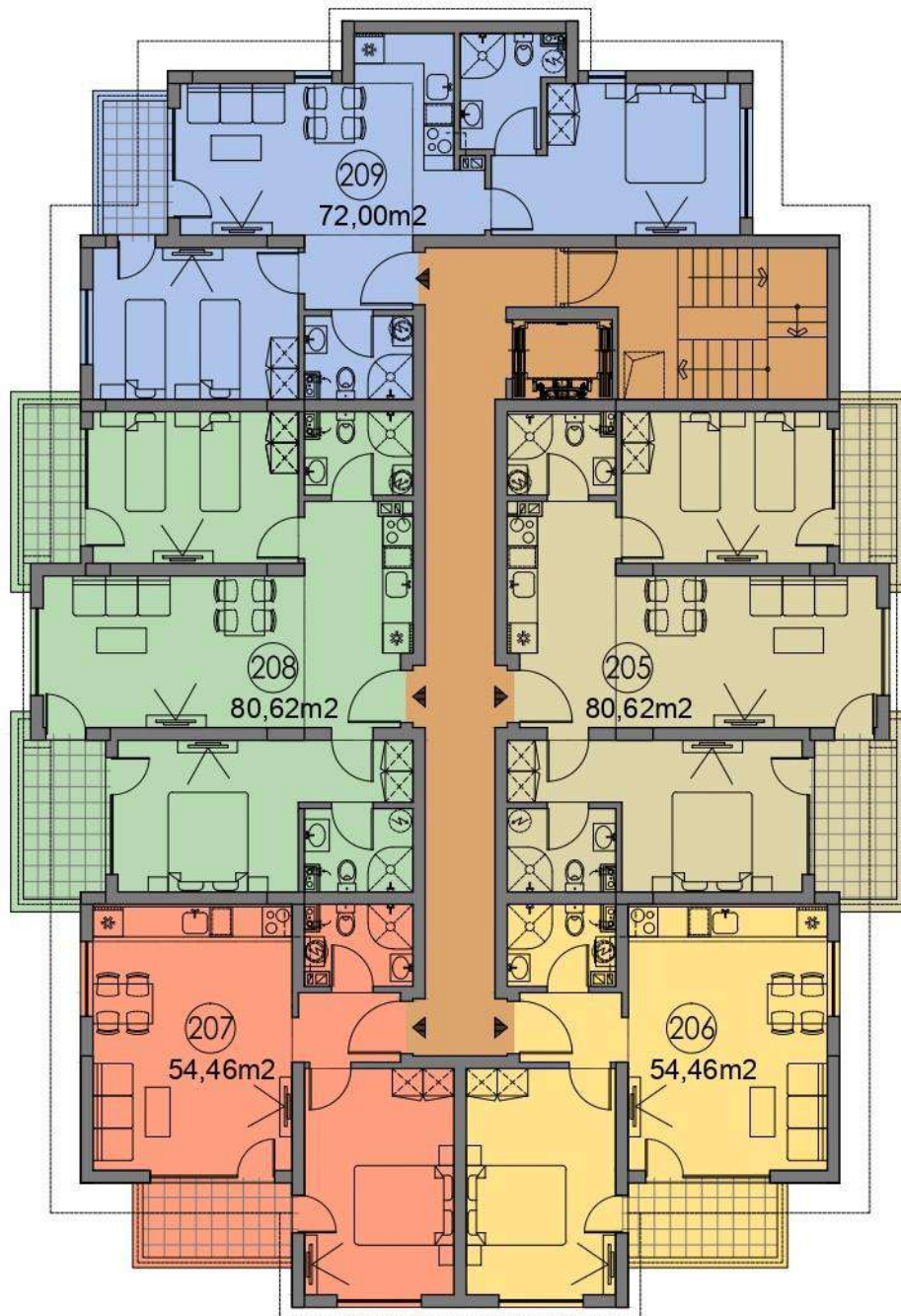
FIRST FLOOR scale 1:150

GREEN FORT SUITES - C1



SECOND FLOOR scale 1:150

GREEN FORT SUITES - C1



THIRD FLOOR scale 1:150